

قرارداد تأمین مالی جمعی

از طریق پلتفرم تأمین مالی جمعی "حلال فاند" شرکت حساب پاری امین ملل

این قرارداد، بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل تأمین مالی جمعی مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ مصوبه شورای عالی بورس و اوراق بهادار (که از این پس به اختصار "دستورالعمل" نامیده می شود) و تحت نظر کارگروه ارزیابی موضوع ماده ۱۴ دستورالعمل (که از این پس در این قرارداد "کارگروه ارزیابی" نامیده می شود) منعقد شد.

ماده ۱- طرفین قرارداد

طرف اول: شخص حقیقی/حقوقی با مشخصات و اطلاعات کامل سجامی مذکور در صفحه حساب کاربری در سکوی www.halalfund.ir که در این قرارداد "سرمایه گذار" نامیده می شود.
طرف دوم: شرکت ونوس تجارت آکام (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۷۴۷۶۲ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۸۸۵۰۱۹ به نشانی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، میدان ولی عصر، خیابان شهید استاد نجات الهی، کوچه خسرو، پلاک ۳۸، طبقه ۳، واحد ۹ به کد پستی ۱۵۹۸۸۱۴۷۳۱ و شماره تلفن: ۰۲۱۴۲۸۷۲۰۰۰ به نمایندگی آقای احسان عربی آشتیانی به شماره ملی ۰۰۷۵۵۶۰۳۱۳ به سمت مدیرعامل و رئیس هیات مدیره که از این پس در این قرارداد "متقاضی" نامیده می شود.

طرف سوم: شرکت حساب پاری امین ملل (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۸۵۰۳۱ و به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۱۱۸۲۵۲ به نمایندگی آقای محمد مهدی رحیمی رضویه به عنوان عضو هیات مدیره و آقای محمد مهدی فریدوند به عنوان نایب رئیس هیئت مدیره طبق روزنامه رسمی به شماره ۲۲۵۲۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۱ به نشانی: تهران، خیابان قدس، نرسیده به خیابان ایتالیا، پلاک ۲۵، طبقه دوم، واحد شمالی و شماره تماس ۸۶۰۵۲۱۷۱ که از این پس در این قرارداد "عامل" نامیده می شود.

تبصره ۱: متقاضی با امضای این قرارداد کلیه مفاد قرارداد و مشخصات طرح مندرج در پیوست ۱ را تأیید می نماید. همچنین سرمایه گذار با تأیید الکترونیکی قرارداد در سکوی تأمین مالی جمعی حلال فاند، واریز وجه و باز ارسال پیامک امنیتی سایت، قبول و نافذ بودن این قرارداد را تأیید می نماید.

تبصره ۲: نشانی پست الکترونیک و تلفن های سرمایه گذار و متقاضی همان موارد مندرج در این ماده است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی پست الکترونیک و تلفن های خود را تغییر دهد، باید موضوع را به صورت کتبی به عامل ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق، کتباً به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه ها و اخطاریه های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن (پیامک)، پست الکترونیک و نشانی که در این ماده قید شده است، ارسال می شود و ابلاغ شده تلقی می گردد.

تبصره ۳: تکمیل فرم ها یا امضای الکترونیکی فرم های موجود در سکوی halalfund.ir به مثابه امضای قرارداد کتبی است و برای طرفین نافذ و لازم الاجراست.

ماده ۲- تعاریف (اصطلاحات و واژگان قرارداد دستورالعمل)

سکو: وبسایت اینترنتی است که برای مشارکت عمومی در تأمین مالی طرح های کسب و کارها، ذیل نظارت کارگروه ارزیابی، شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار کشور، توسط عامل ایجاد شده و در آدرس halalfund.ir در دسترس است. مدیریت سکو بر عهده عامل است.

طرح: فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن درخواست تأمین مالی نموده است. مشخصات طرح در پیوست یک قرارداد ارائه گردیده است.

طرح باز: طرحی است که در حال تأمین مالی بوده، یا تکمیل شده ولی هنوز منابع جمع آوری شده تحویل متقاضی نشده است.

تأمین کننده/ سرمایه گذار: شخص حقیقی یا حقوقی تأمین کننده منابع مالی مورد نیاز متقاضی برای اجرای طرح است که توسط سکو، احراز هویت شده و منابع مالی را جهت سرمایه گذاری در طرح به حساب معرفی شده در سکو واریز نموده است.

متقاضی/ سرمایه پذیر: شخص حقوقی که به منظور تأمین منابع مالی طبق الزامات دستورالعمل به عامل مراجعه نموده است.

گواهی شراکت: ورقه بهاداری است که در تأمین مالی جمعی به صورت الکترونیک منتشر می شود و از ثبت نزد سازمان بورس معاف است. این گواهی حاکی از میزان مشارکت سرمایه گذاران در طرح متقاضی که در سکو معرفی شده، است. مدت اعتبار گواهی که بر روی آن درج می گردد، به میزان مدت اجرای طرح است. ملاک صحت گواهی شراکت، مستندات واریزی وجه توسط سرمایه گذار به حساب معرفی شده در سکو است.

دوره تکمیل سرمایه: دوره حداکثر ۳۰ روزه جمع آوری وجوه از سرمایه گذاران جهت مشارکت در طرح متقاضی از طریق سکو حلال فاند است.

فراخوان تأمین: اعلان عمومی درخواست متقاضی برای تأمین مالی طرح در پلتفرم، برای معرفی به سرمایه گذاران است.

ناظر فنی/مالی: شخص حقیقی یا حقوقی مورد تأیید فرابورس است که حسب درخواست عامل یا کارگروه ارزیابی نسبت به ارزیابی اولیه یا نظارت بر حسن اجرای طرح تعریف شده توسط متقاضی اقدام می کند.

نهاد مالی: یکی از نهادهای مالی تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار است که طبق قرارداد منعقد شده با عامل، وظیفه نظارت بر عملکرد عامل را بر اساس مفاد دستورالعمل دارد.

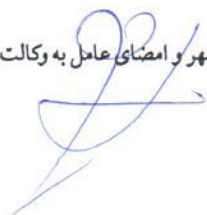
تأمین مالی جمعی: عبارت است از جمع آوری وجوه از عموم سرمایه گذاران حقیقی و حقوقی، برای تأمین مالی طرح معرفی شده در سکو.

کارگروه ارزیابی: کارگروهی که مطابق ماده ۱۴ دستورالعمل تأمین مالی جمعی مصوب مورخ ۲۵/۰۲/۱۳۹۷ شورای عالی بورس و اوراق بهادار، تشکیل می گردد.

واحد سرمایه گذاری: معرف مبلغ ۱۰۰۰ ریال سرمایه گذاری است.

روز کاری: منظور روزهای غیر از پنجشنبه، جمعه و تعطیلات رسمی در ایران است. همچنین روزهایی که به هر دلیل بانک ها بسته باشند روز کاری محسوب نمی شود.

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین کنندگان




مهر و امضای عامل



موضوع قرارداد عبارت است از ارائه خدمات تأمین مالی جمعی به مبلغ ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای اجرای طرح سرمایه‌پذیر (با مشخصات، شرایط و مستندات ذکر شده در پیوست ۱ و ۳ این قرارداد)، از طریق فراخوان تأمین در پلتفرم عامل با مشارکت تأمین‌کنندگان، نظارت بر حسن اجرای طرح در صورت موفقیت در تأمین مالی و همچنین مدیریت و نظارت بر شیوه تقسیم سود و زیان حاصل از اجرا با سرمایه‌گذاران مطابق بر شیوه تعیین شده در مشخصات طرح (پیوست ۲ این قرارداد)

تبصره ۱- این قرارداد بر اساس مفاد دستورالعمل تأمین مالی جمعی تنظیم گردیده است و طرفین متعهد به پذیرش و رعایت تمامی مقررات وضع شده، مصوبه‌ها و ابلاغیه‌های کارگروه ارزیابی، شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار هستند.

تبصره ۲- عامل هیچ‌گونه تعهدی برای تأمین مالی طرح نداشته و در صورت عدم تأمین مالی طرح در سکو توسط سرمایه‌گذاران، هیچ حقی برای متقاضی متصور نیست.

تبصره ۳: در زمان سکوت، ابهام، اجمال، تعرض، تناقض و تزامم میان این قرارداد و اسناد دیگر معیار و مرجع، "دستورالعمل" و در مقام بالاتر قانون تجارت و سایر قوانین بالادستی حاکم خواهد بود.

ماده ۴- مبلغ سرمایه‌گذاری و صدور گواهی شراکت

۴-۱- مبلغ سرمایه‌گذاری معادل مبلغ واریز شده از طرف سرمایه‌گذاران بابت طرح تأمین مالی موضوع قرارداد به شرح پیوست به حساب سکو و مورد تأیید سکو، بوده که مستندات واریز آن به تأیید سکو رسیده باشد و مبلغ آن در حساب کاربری سرمایه‌گذاران جهت سرمایه‌گذاری در طرح موضوع ماده ۳ قرارداد درج گردیده است.

تبصره ۱: مبلغ واریزی توسط سرمایه‌گذاران مضرری از هزار ریال است. با واریز هر یک هزار ریال جهت سرمایه‌گذاری در طرح، یک واحد سرمایه‌گذاری به سرمایه‌گذار تعلق می‌گیرد. تعداد واحد سرمایه‌گذاری در گواهی شراکت درج می‌گردد.

۴-۲- گواهی شراکت پس از تکمیل سرمایه طرح و هم‌زمان با واریز وجوه جمع‌آوری شده به حساب متقاضی، صادر می‌گردد. در صورتی که طرح در تأمین مالی ناموفق باشد، وجوه سرمایه‌گذار ظرف مدت سه روز کاری به کیف پول اعتباری سرمایه‌گذار و یا شماره حساب وی عودت گردیده و گواهی شراکت برای سرمایه‌گذار صادر نخواهد شد. در صورت عدم تکمیل سرمایه، هیچ‌گونه مسئولیت و تعهدی بر عهده عامل نبوده و سرمایه‌گذار و متقاضی حق هیچ‌گونه اعتراضی ندارند.

تبصره ۲: در صورت عدم تکمیل سرمایه و درخواست کتبی متقاضی جهت استفاده از وجوه جمع‌آوری شده برای انجام طرح و موافقت عامل، واریز وجوه به حساب متقاضی امکان‌پذیر است. در این صورت کلیه مفاد قرارداد نسبت به مبلغ فوق پابرجا است. در این صورت سرمایه‌گذار حق هیچ‌گونه اعتراضی نسبت به موافقت یا عدم موافقت عامل را ندارد و نخواهد داشت و کلیه ادعاهای احتمالی و فرضی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

تبصره ۳: مدت اعتبار گواهی شراکت بر روی آن ثبت شده است.

ماده ۵- مدت زمان قرارداد

مدت این قرارداد از زمان واریز وجه از طرف سرمایه‌گذار به حساب طرح در سکو و تأیید آن توسط عامل و صدور گواهی شراکت تا پایان دوره مشارکت مطابق با زمان‌بندی مندرج در پیوست یک قرارداد خواهد بود.

۵-۱- مدت زمان لازم برای تأمین مالی جمعی برای طرح، از تاریخ تأیید طرح توسط عامل و اخذ تأییدیه و نماد انتشار از فرابورس، مطابق با زمان تعریف شده در پیوست ۱ این قرارداد است. این مدت می‌تواند در صورت عدم تأمین سرمایه تعیین شده با درخواست سرمایه‌پذیر و تأیید عامل با تغییرات لازم برای یک بازه زمانی حداکثر دوماه تمدید گردد.

۵-۲- مدت زمان لازم برای اجرای طرح، مطابق زمان‌بندی ارائه شده در پیوست‌های ۱ این قرارداد است.

۵-۳- امکان اتمام پیش از موعد طرح یا افزایش زمان اجرای آن، منحصراً مطابق با شرایط در نظر گرفته شده در پیوست ۱ این قرارداد وجود دارد.

ماده ۶- حق الزحمه قرارداد و شیوه پرداخت

کارمزد ارائه خدمات تأمین مالی جمعی، مطابق با ابلاغیه شماره ۱۲۰۲۰۱۲۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۹ سازمان بورس و اوراق بهادار، به شرح ذیل است:

۶-۱- به میزان ۰/۵٪ از مبلغ جمع‌آوری شده به‌عنوان حق الزحمه فرابورس تعیین می‌شود که هم‌زمان با عقد قرارداد، از مبلغ کل به‌عنوان کارمزد به حساب شرکت فرابورس ایران واریز می‌گردد.

۶-۲- حق الزحمه عامل و نهاد مالی (شرکت سیدگردان الگوریتم) بابت خدمات موضوع قرارداد، به میزان ۴٪ از مبلغ کل قرارداد است.


۶-۳- کارمزد فرابورس، عامل و نهاد مالی به‌صورت یکجا با موفقیت در تأمین سرمایه از مبلغ جمع‌آوری شده کسر شده و مابقی وجوه به شکل مشخص شده در طرح کسب‌وکار به سرمایه‌پذیر پرداخت می‌شود.

تبصره ۱: در صورت عدم موفقیت طرح در جذب کامل سرمایه تعیین شده، وجوه جمع‌آوری شده ظرف مدت سه روز کاری به حساب بانکی سرمایه‌گذاران عودت داده شده و حق الزحمه‌ای به عامل تعلق نمی‌گیرد.

تبصره ۲: مبلغ پروژه تعریف شده برای متقاضی با توجه به طرح ارزیابی شده به میزان ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال است و با توجه به اینکه طرح شناور است در صورت جمع‌آوری حداقل ۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، امکان اعلام موفقیت طرح از سوی سکو است و میزان حق الزحمه، نسب به وجوه جمع‌آوری شده محاسبه می‌گردد و به‌صورت مکتوب به متقاضی اعلام می‌گردد و متقاضی ملزم به پرداخت آن است و کلیه مفاد قرارداد نسبت به مبلغ فوق پابرجا است.

۶-۴- وجوه جمع‌آوری شده، دو روز کاری پس از پرداخت کامل حق الزحمه، توسط عامل به حساب اعلامی متقاضی واریز می‌گردد.

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین‌کنندگان




مهر و امضای عامل



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۰

پیوست: دارد

بیتا



تبصره ۳: در صورتی که ارائه هر کدام از خدمات مشمول دریافت مالیات ارزش افزوده یا سایر هزینه‌های عمومی باشد و در این قرارداد صراحتاً توافقی راجع به آن انجام نشده باشد، این مبلغ به رقم‌های حساب‌بازی امین ملل فوق افزوده شده و مطابق با شیوه دریافت مبلغ اصل خدمت، این مبلغ نیز اخذ خواهد شد.

۵-۶- واریز منابع مالی جمع‌آوری شده از سوی عامل به حساب متقاضی شرکت ونوس تجارت آکام به شماره شبا ۰۳۴۸۰۶۰۱۰۰۸۰۳۴۸۰۶۰۱ IR۹۱۰۵۴۰۱۰۰۷۲۰۱۰۰۸۰۳۴۸۰۶۰۱ بانک پارسیان، حداکثر طی ۵ روز کاری پس از تکمیل سرمایه و تأیید فرابورس.

ماده ۷- تعهدات متقاضی

۷-۱- متقاضی متعهد است مبالغ جمع‌آوری شده از سرمایه‌گذاران توسط سکورا صرفاً در طرح موردنظر و مطابق با مندرجات پیوست یک قرارداد مصرف نماید.

۷-۲- متقاضی متعهد است کلیه گزارش‌ها را در مواعد مقرر در پیوست یک قرارداد جهت‌نمایش در سکورا عامل ارائه نماید.

۷-۳- متقاضی متعهد است مفاد پیوست یک قرارداد را به طور کامل و صحیح انجام دهد. همچنین در اجرای طرح، رعایت غبطه و مصلحت سرمایه‌گذاران را نموده و حداکثر مساعی خود را جهت رعایت صرفه و صلاح سرمایه‌گذاران به کار گیرد و با رعایت حسن‌نیت نسبت به هزینه‌کرد سرمایه اقدام نماید.

۷-۴- متقاضی متعهد است تمام تخصص و توان خود را در انجام این قرارداد و اجرای طرح به نحو احسن به کار گرفته، و طرح را در نهایت دقت و ظرافت انجام دهد. تعهد متقاضی در خصوص اجرای طرح، تعهد به نتیجه و تضمین آن است و نه تعهد به وسیله؛ لذا اثبات عدم تقصیر و قصور و اشتباه و یا نوسان ریالی و ارزی و تورم قیمت کالاها و خدمات، رافع مسئولیت متقاضی در خصوص اصل مبلغ و نیز سود مشارکت نیست.

۷-۵- متقاضی متعهد است تا در چهارچوب قوانین کشور نسبت به پرداخت کلیه هزینه‌های بیمه، مالیات، عوارض و... رأساً اقدام نماید و دریافت مفاصحا حساب‌های مالیاتی بیمه، عوارض و... ناشی از انجام این قرارداد بر عهده متقاضی است.

۷-۶- متقاضی مسئولیت صحت و کامل بودن کلیه اطلاعات و مستندات ارائه شده از حیث اصالت شکل، اصالت محتویات و مندرجات سند از سوی خود به‌گونه‌ای که در کلیه مراجع قانونی قابل دفاع باشد را پذیرفته و هر گونه عدم صحت و یا مغایرت در این خصوص بر عهده متقاضی بوده و هیچ‌گونه مسئولیتی متوجه عامل نیست. همچنین متقاضی متعهد است کلیه خسارات و هزینه‌های ایجاد شده به عامل و سرمایه‌گذاران که در نتیجه عدم رعایت این بنده به وجود آمده است، را جبران نماید.

۷-۷- متقاضی حق واگذاری و یا انتقال کل یا بخشی از تعهدات این قرارداد به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری را ندارد. در صورت واگذاری، این واگذاری باطل و بلااثر است چراکه این اسقاط حق واگذاری، به‌صورت اسقاط شرط نتیجه است و نه تعهد به عدم انتقال و شخصیت متقاضی هم علت عمده عقد بوده است.

۷-۸- متقاضی متعهد است نسبت به نگهداری اموال و دارایی‌های موضوع طرح اقدام نموده و از تضییع دارایی‌های مشترک جلوگیری به عمل آورد. در صورت تلف یا تضییع اموال و دارایی‌ها موضوع طرح، متقاضی موظف است معادل کلیه خسارات وارده را از اموال خود، به عامل و سرمایه‌گذاران تسلیک کند.

۷-۹- متقاضی موظف است اصل سرمایه‌ی سرمایه‌گذاران را در تاریخ پایان طرح که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه‌گذاران واریز نماید.

۷-۱۰- متقاضی موظف است نسبت به تسویه کامل سود سرمایه‌گذاران حداکثر ۲ روز کاری پس از تاریخ پایان طرح که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، اقدام نماید.

۷-۱۱- متقاضی اظهار می‌نماید مقررات و ضوابط سکورا در خصوص تأمین مالی جمعی که در سایت halalfund.ir ثبت گردیده است را مطالعه و پذیرفته است و حائز شرایط تعیین شده برای متقاضی است.

۷-۱۲- متقاضی متعهد می‌گردد در صورت انحراف سرمایه از مسیر تعیین شده یا اعلام گزارش‌ها صوری و خلاف واقع یا تأخیر در تسویه اصل یا سود یا تأخیر در اجرای طرح و یا عدم تطابق با برنامه زمان‌بندی پیش‌بینی شده و تأخیر یا عدم انجام سایر تعهدات مندرج مفاد قرارداد نظر عامل را پذیرفته و حق هیچ‌گونه اعتراضی نسبت به آن نداشته و در اسرع وقت اقدام به اجرای نظر اعلامی نماید.

۷-۱۳- در صورتی که هر گونه خسارتی متوجه سرمایه‌گذار و عامل گردد، متقاضی متعهد است به میزان خسارات وارده، از مال خود مجانی به سرمایه‌گذار و عامل تسلیک نماید.

۷-۱۴- هزینه‌های قابل قبول موضوع قرارداد در پیوست یک قرارداد ذکر گردیده است و متقاضی فقط می‌تواند از محل سرمایه جمع‌آوری شده در این موارد هزینه نماید. بدیهی است چنانچه در طول اجرای طرح هزینه‌ای خارج از موارد ذکر شده در پیوست شماره یک ایجاد گردد، اعم از اینکه قابل پیش‌بینی بوده و یا خیر (اعم از وجود قوه قاهره، نوسانات ارزی و ریالی، تورم کالاها و خدمات و یا مشکلات ناشی از تحریم)، مسئولیت تأمین آن به عهده متقاضی است و سرمایه‌گذار و عامل در خصوص هزینه‌های فوق هیچ‌گونه مسئولیتی به عهده نخواهند داشت.

۷-۱۵- در کلیه امور قرارداد، عامل به‌عنوان نماینده سرمایه‌گذاران است، لذا در صورت هرگونه تخلف متقاضی، عامل رأساً و یا از طریق کارگزار و یا با اعطای وکالت، بدون هیچ قید و شرطی نسبت به اجرا گذاشتن ضمانت‌نامه و تضامین در جهت بازگرداندن اصل و سود سرمایه سرمایه‌گذاران و سایر هزینه‌ها و حسب مورد امکان پیگیری‌های اداری و قضایی اقدام لازم را انجام خواهد داد. سرمایه‌گذاران در ضمن این قرارداد کلیه حقوق لازم جهت اعمال حق خود را به عامل صلح و تقویض نمودند.

۷-۱۶- متقاضی متعهد به تأمین حداقل ۱۰ درصد از وجه موردنیاز برای تأمین مالی طرح است که در تاریخ اعلامی از طرف عامل (یک روز قبل از نمایش طرح بر روی سکورا) به حساب معرفی شده از سوی سکورا واریز می‌گردد. در صورت عدم واریز این مبلغ، عامل مخیر به فسخ قرارداد بوده و متقاضی موظف به پرداخت جرایم تعیین شده است. مبلغ فوق به‌عنوان وجه التزام حسن انجام کار متقاضی قلمداد می‌گردد. مبلغ فوق، مشمول سود و زیان طرح است. هم‌زمان با واریز وجوه جمع‌آوری شده به حساب متقاضی این مبلغ نیز به متقاضی مسترد می‌گردد. تبصره ۱: شمارش‌های عامل جهت واریز مبلغ فوق ۰۳۴۸۰۶۰۱۰۰۸۰۳۴۸۰۶۰۱ نزد بانک پست بانک ایران است.

۷-۱۷- متقاضی اقرار و اعلام می‌نماید، هیچ‌گونه دعوای حقوقی یا کیفری دارای اثر با اهمیت علیه شرکت و اعضای هیئت مدیره، مدیرعامل و اعضای کلیدی طرح وجود ندارد.

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین کنندگان



مهر و امضای عامل

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۰

پیوست: دارد

بیتا



۷-۱۸- متقاضی اعلام می نماید که بر اساس بررسی های فنی و کارشناسانه، حداقل میزان بازدهی طرح در بدترین حالت ممکن به میزان مذکور در پیوست ۱ است؛ لذا متقاضی ضمن عقد خارج لازم دیگری تعهد می نماید، در صورت نقصان اصل مبلغ سرمایه گذاری و حداقل سود مورد انتظار، کلیه زیان های وارده را از مال خود به سرمایه گذاران مجاناً تملیک نماید. این موضوع به صورت قطعی و لازم الاجرا است و متقاضی حق اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۸- تعهدات سرمایه گذار

- ۸-۱- سرمایه گذار اظهار می نماید از موضوع و جزئیات مشارکت و طرح مندرج در موضوع قرارداد حاضر اطلاع کامل داشته و دامنه قرارداد و الزامات تعریف شده در آن و همچنین تمامی مخاطرات اجرای طرح را بررسی و شناسایی کرده و به آن واقف است و هیچ گونه امر مجهول و مبهمی برای وی وجود ندارد.
- ۸-۲- سرمایه گذار اقرار می نماید برای انعقاد قرارداد حاضر و سرمایه گذاری در طرح با هیچ گونه ممنوعیت قانونی و محدودیتی مواجه نیست و همچنین از اهلیت قانونی مورد نیاز برخوردار است و صرفاً با هدف سرمایه گذاری در طرح موضوع قرارداد اقدام نموده و هیچ گونه قصدی مبنی بر اعمال خلاف قانون مانند پولشویی و... ندارد.
- ۸-۳- سرمایه گذار اظهار می نماید مقررات و ضوابط سکور در خصوص تأمین مالی جمعی که در سایت حلال فاند ثبت گردیده است را مطالعه و پذیرفته است و حائز شرایط است.
- ۸-۴- تسویه کلیه وجوه (اعم از اصل و سود، جرایم و خسارات احتمالی و...) بر ذمه و عهده متقاضی است و عامل صرفاً پس از دریافت، وجوه را به حساب سرمایه گذار واریز می نماید و مسئولیت تأخیر و یا عدم انجام تعهدات بر عهده متقاضی است و در صورتی که متقاضی به تعهدات خود عمل ننمود، سرمایه گذار هیچ گونه ادعایی علیه عامل نخواهد داشت.
- ۸-۵- سرمایه گذار اظهار می نماید اطلاعات کاربری و شماره حساب ثبت شده در پروفایل سرمایه گذار در سکور، متعلق به وی بوده و کلیه وجوه به همان حساب واریز می گردد.
- ۸-۶- پرداخت وجه اعم از اصل و سود به سرمایه گذار صرفاً بر اساس مواعد و ضوابط تعیین شده در پیوست یک قرارداد، صورت پذیرفته و در غیر از آن سرمایه گذار حق درخواست استرداد وجوه سرمایه گذاری را از خود سلب و ساقط نمود.
- ۸-۷- سرمایه گذار به هیچ عنوان حق انتقال حقوق قرارداد حاضر به سایرین را مگر در صورت موافقت عامل، ندارد. در صورت انتقال بدون موافقت عامل، عامل هیچ تکلیفی به اجرای تعهداتش نسبت به منتقل الیه ندارد و صرفاً در برابر سرمایه گذار مکلف به اجرا است.

تبصره ۱- سرمایه گذار کلیه اختیارات مربوط به اعتبار قرارداد اعم از فسخ، اقاله، تسویه پیش از موعد، تسویه انتهای دوره و... را صرفاً به عامل به عنوان نماینده سرمایه گذار واگذار نموده و حق اقدام در این خصوص را از خود سلب و ساقط کرد.

تبصره ۲- سرمایه گذار با امضای ذیل قرارداد حاضر، کلیه اختیارات و حقوق مربوط به پیگیری های اداری و قضایی جهت مطالبات مربوط به این قرارداد را به عامل منتقل نمود و عامل و کارگزار منتخب عامل را جهت هرگونه اقدام قضایی، اداری و اجرایی جهت وصول مطالبات موضوع قرارداد حاضر اعم از اصل وجوه پرداختی، سود متعلقه، زیان وارده، جرایم و سایر هزینه های مربوطه، نماینده و وکیل خود قرارداد. همچنین عامل رأساً می تواند برای اجرای تعهدات این قرارداد علیه طرفین در هر یک از مراجع قضایی و غیرقضایی اقدام نماید.

تبصره ۳- در صورت اخذ تضمین و وثیقه توسط عامل و کارگزار از متقاضی، سرمایه گذار تحت هیچ شرایطی حق پیگیری شخصی مطالبات خود را از طریق اسناد تضمین موجود نزد عامل و کارگزار نخواهد داشت و سرمایه گذار با امضای ذیل این قرارداد حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۹- تضامین و وثایق

به منظور شروع و اجرایی شدن این قرارداد، متقاضی، تضامین و وثایق ذیل را به عنوان تضمین پرداخت اصل، سود و کلیه حق الزحمه ها و وجه التزام و خسارت های احتمالی مندرج در ماده ۱۲ قرارداد، به عامل ارائه نمود.

شرح تضامین

متقاضی به منظور تضمین تأدیه دیون خود به سرمایه گذاران و اجرای تعهدات ناشی از قرارداد حاضر و سایر قراردادهای خود با کارگزار، ضمانت نامه تعهد پرداخت به ذی نفعی عامل (به عنوان وکیل سرمایه گذاران) به شرح جدول زیر در اختیار عامل قرار خواهد داد و به عامل این اختیار را داده است به محض تخلف وی از مفاد این قرارداد برای استیفای حقوق سرمایه گذاران نسبت به مطالبه وجه آن از صادرکننده اقدام نماید. در رابطه با تشخیص تخلف متقاضی، نظر عامل ملاک خواهد بود. متقاضی حق اعتراض خود به هرگونه تشخیص عامل را به عامل صلح نمود.

ردیف	شماره ضمانت نامه	مبلغ (به ریال)	تاریخ اعتبار ضمانت نامه
۱	ض ت/۱۴۰۳/۰۰۲۵/۱	۳۶,۲۲۵,۰۰۰/۰۰۰	۱۴۰۴/۰۳/۳۰

تبصره ۱- متقاضی طی عقد خارج لازم، به طور غیر قابل رجوع به عامل به عنوان نماینده سرمایه گذاران اجازه و اختیار داد که هرگونه مطالبات عامل و سرمایه گذاران ناشی از این قرارداد (اصل و سود سرمایه سرمایه گذاران)، وصول خسارات و جرایم احتمالی و هزینه های فسخ قرارداد را پس از سررسید با فسخ شدن قرارداد و در صورت عدم پرداخت، از وثایق وی نزد عامل رأساً و یا از طریق کارگزار و با اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی و بدون نیاز به حکم قضایی با اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید اقدام عامل در این خصوص برای متقاضی غیر قابل اعتراض است. همچنین سرمایه گذار ضمن عقد خارج لازم، هرگونه اقدام در خصوص موضوع قرارداد را از خود سلب و ساقط نموده و کلیه اختیارات در این خصوص را به عامل و کارگزار عامل واگذار نمود.

تبصره ۲- هرگاه عامل و یا کارگزار عامل برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، اقدام قضایی و غیرقضایی نماید و حکم به نفع عامل یا سرمایه گذاران صادر شود، پرداخت کلیه هزینه های متعارف وارده اعم از هزینه های قانونی و اجرایی و همچنین در صورتی که عامل ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه های قضایی و دادرسی و حق الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان

Handwritten signature of the agent



مهر و امضای عامل

Handwritten signature of the agent

استان تهران، خیابان احمد قصبیر، نبش کوچه دهش بروج بگراست، طبقه دوم

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۰

پیوست: دارد

بیتا



طبق تشخیص و اعلام عامل) بر اساس نرخ متعارف بر ذمه متقاضی بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات ملزم به پرداخت آن است. متقاضی حق هر گونه اعتراض و ادعا را در این خصوص از خود حساب باری امین، ملل سلب و ساقط نمود.

تبصره ۳- کلیه اسناد و تضامین در وجه عامل و با کارگزار معرفی شده از طرف عامل صادر گردیده و مدیرعامل، اعضاء هیئت مدیره متقاضی همگی نسبت به امضای ظهر چک های صادر شده به عنوان ضامن اقدام نموده و متضامناً مسئول پرداخت کلیه تعهدات مالی به عامل و سرمایه گذاران هستند.

ماده ۱۰- زمان و نحوه تسویه

۱۰-۱- متقاضی موظف است اصل مبلغ سرمایه گذاران را حداکثر تا ۲ روز کاری پس از تاریخ پایان طرح که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران واریز نماید.

۱۰-۲- زمان های پرداخت سود (دوره ای و پایان دوره) طرح بنا بر جدول مندرج در پیوست یک است که در هر موعد تعیین شده، متقاضی متعهد است وجوه را به حساب عامل واریز نماید. تبصره ۱- زمان، مبلغ و نحوه تسهیم سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد، در پیوست یک ارائه گردیده است.

تبصره ۲- سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد پس از محاسبه از طرف متقاضی به عامل اعلام می شود.

۱۰-۳- عامل موظف است پس از وصول هر یک از مبالغ مذکور، اصل و سود هر کدام از سرمایه گذاران را مطابق جدول ارائه شده در قرارداد وکالت نامه سرمایه گذاران، به حساب آنها واریز کند.

۱۰-۴- خاتمه قرارداد و تعهدات متقاضی منوط به تحویل گزارش ها توسط متقاضی، تأیید کلیه گزارش ها توسط ناظر فنی، مالی و عامل، تسویه اصل و سود سرمایه گذاری، تسویه جرمه ها هزینه ها و خسارت های احتمالی مطابق با مفاد قرارداد و در نهایت استرداد کلیه تضامین و اسناد تجاری طرفین قرارداد در رابطه با طرح است.

ماده ۱۱- نظارت بر اجرای طرح و گزارش های دوره ای

۱۱-۱- کلیه پرداخت ها به متقاضی منوط به تأیید نهاد مالی است. همچنین کلیه گزارش های دریافتی از متقاضی باید به تأیید ارزیاب طرح برسد. نظر ارزیاب طرح در مورد همه گزارش های مربوط به پیشرفت فنی و مالی، پرداختی ها، محاسبات مربوط به سود طرح و محاسبات مربوط به جرایم قرارداد و سایر اموری که عامل به وی ارجاع می دهد لازم الاجرا است و متقاضی و عامل حق هیچ گونه اعتراضی ندارند.

۱۱-۲- متقاضی موظف است امکان نظارت مستمر نماینده عامل و ارزیاب طرح و امکان حضور در محل انجام فعالیت های موضوع قرارداد در هر زمان به تشخیص عامل و دسترسی کامل به اطلاعات مربوط به طرح را فراهم نماید.

۱۱-۳- در صورت اعلام ارزیاب طرح بر عدم پذیرش گزارش، متقاضی موظف است ظرف ۵ روز کاری گزارش تصحیح یا کامل شده مبنی بر نظر ارزیاب را مجدداً ارائه نماید.

۱۱-۴- مطابق با ماده ۴۱ دستورالعمل، چنانچه عامل در مرحله تأمین مالی یا اجرای طرح، با دریافت شکایت از طرح یا دریافت گزارش انحراف از برنامه زمان بندی یا اهداف تعیین شده مواجه گردد، حسب مورد، جمع آوری یا تخصیص وجوه را با قید فوریت به حالت تعلیق درآورده و ضمن اطلاع به کارگروه ارزیابی فرابورس یا با ارجاع به ناظر فنی / مالی گزارش واصله را تحقیق نموده و در صورت صلاح دید موضوع شکایت را به مراجع ذیصلاح ارجاع دهد.

۱۱-۵- ارزیاب طرح در ایفای کلیه تعهدات خود از جمله نظارت بر طرح، بررسی گزارش ها و تعیین جرائم باید رعایت اصول حرفه ای، حسن نیت و صرفه و صلاح طرفین قرارداد را رعایت نماید.

ماده ۱۲- وجه التزام قرارداد

۱۲-۱- در صورت تخلف متقاضی از تعهدات قرارداد، نامبرده متعهد به پرداخت وجه التزام به شرح ذیل خواهد بود:

عنوان تخلف	وجه التزام
تأخیر در واریز ۱۰٪ از مبلغ پروژه که بر عهده متقاضی است.	پرداخت روزانه دو هزارم مبلغ اصل قرارداد
صرف منابع سرمایه گذاران در موضوعی خارج از برنامه کسب و کار طرح	پرداخت معادل ۱۰٪ از مبلغ اصل قرارداد
تأخیر در واریز اصل سرمایه و سود	پرداخت روزانه دو هزارم مبلغ مانده تعهدات سرسید شده
ارائه گزارش ها صوری و خلاف واقع	به ازای هر گزارش صوری ۱۰۰ میلیون ریال
تأخیر در ارائه گزارش ها (مطابق با زمان بندی پیوست ۱)	به ازای هر هفته تأخیر برای هر گزارش مبلغ یک هزارم مبلغ اصل قرارداد

۱۲-۲- در صورت تخلف عامل از تعهدات قرارداد، نامبرده متعهد به پرداخت وجه التزام به شرح ذیل خواهد بود:

عنوان تخلف	وجه التزام
تأخیر عامل در واریز وجوه به حساب متقاضی	به ازای هر روز مبلغ دو هزارم مبلغ اصل قرارداد

۱۲-۳- پرداخت وجه التزام، بدل اصل تعهد نبوده و بسته به موضوع تخلف، حق فسخ نیز همچنان پابرجاست.

۱۲-۴- در صورت عدم پرداخت وجه التزام و خسارت ها توسط متقاضی، عامل راساً و یا از طریق کارگزار و با اعطای وکالت به غیر مجاز به وصول وجه التزام از محل کلیه تضامین این قرارداد است. عامل در انتخاب تضامین مختار بوده و متقاضی حق تعیین آن را نخواهد داشت.

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین کنندگان

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل

استان تهران، خیابان احمد قصبی، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۰

پیوست: دارد

سبقاً



۱۲-۵- هرگاه عامل و یا کارگزار برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، ناگزیر از اقدامات قضایی و یا اجرایی گردد کلیه هزینه‌های صورت گرفته اعم از هزینه‌های طرح دعوی، درخواست اجرائیه، حساب‌های موجود متقاضی ضمن عقد خارج لازم حق هرگونه اعتراض و ادعا در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.
 ۱۲-۶- در صورتی که اقدامات عامل یا کارگزار وی علیه متقاضی منجر به وصول وجه گردد، ابتدا هزینه‌های مربوط به پیگیری‌های حقوقی و اقدامات انجام شده، از محل وجوه وصول شده کسر می‌گردد.
ماده ۱۳- فسخ قرارداد و نحوه تسویه

- ۱۳-۱- در صورت بروز هر یک از موارد ذیل، عامل حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:
 - الف) انحراف متقاضی از برنامه کسب‌وکار با اهداف تعیین شده طرح مندرج در پیوست یک قرارداد؛
 - ب) ورشکستگی یا انحلال متقاضی؛
 - ج) محکومیت کیفری برای افراد کلیدی متقاضی؛
 - د) تخلف یا نقض از تعهدات این قرارداد از سوی متقاضی؛
 - ه) اثبات خلاف واقع بودن هر یک از اظهارات و تأییدات متقاضی از بدو در خواست تأمین مالی جمعی تا پایان قرارداد؛
 - و) تأخیر بیش از ده روز در اجرای طرح؛
 - ز) بیشتر شدن مجموع جرایم متقاضی، از ده درصد مبلغ کل طرح؛
- ح) مواعق قانونی وضع شده پس از انعقاد قرارداد که در زمان عقد قرارداد قابل پیش‌بینی نبوده‌اند و امکان ادامه قرارداد را به صورت کلی از بین می‌برد. به تشخیص عامل؛
- ۱۳-۲- پس از نمایش طرح بر روی سکو، در صورت رخداد هر یک از موارد ذیل، متقاضی حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:
 - الف) خروج عامل از عاملیت تأمین مالی جمعی؛
 - ب) تأخیر عامل در واریز وجوه به حساب متقاضی بیش از ده روز کاری؛
 - د) ورشکستگی یا انحلال عامل؛

تبصره ۱- در صورت اعمال حق فسخ از سوی عامل در خصوص رخداد هر یک از موارد بند ۱-۱۳ کلیه دیون متقاضی ناشی از این قرارداد حال شده و در این صورت متقاضی متعهد است کلیه مطالبات را حداکثر ظرف ۵ روز کاری به عامل پرداخت نماید. در غیر این صورت عامل حق دارد مطالبات خود و سرمایه‌گذاران را شامل:

- الف) اصل سرمایه؛
- ب) سود واقعی حاصله دوره؛
- ج) سود معادل دوره منطبق با برنامه کسب‌وکار مندرج در پیوست ۱ به‌عنوان وجه التزام؛
- د) جرایم و خسارات احتمالی؛
- ه) حق الزحمه عامل؛

 و سایر هزینه‌ها و خسارات از جمله هزینه‌های دادرسی؛

از محل وثایق و تضامین و یا از هر طریق دیگری، وصول یا تملک یا مطالبه نماید.
تبصره ۲- در موارد اعمال حق فسخ از سوی متقاضی، متقاضی مکلف است اصل و سود سرمایه‌گذاران را بنا بر اعلام عامل یا داور قرارداد یا نهاد ناظر مانند شرکت فرابورس ایران ظرف مدت یک هفته به حساب سرمایه‌گذاران واریز کند و در صورت عدم واریز مشمول وجه التزام موضوع این قرارداد است.
ماده ۱۴- حوادث ناگهانی و فورس ماژور

در مواردی که بر اثر قوه قاهره (فورس ماژور) یعنی شرایط غیر مترقبه که خارج از قدرت کنترل و پیش‌بینی هر یک از طرفین بوده و هیچ‌کدام از طرفین نیز در به‌وجود آمدن حادثه مزبور دخیل نبوده باشند، اجرای تعهدات مقرر در این قرارداد غیر ممکن یا متوقف گردد، عدم اجرای تعهد یا تأخیر در اجرای تعهدات مذکور قصور یا تخلف از اجرای این قرارداد تلقی نخواهد شد. در این صورت، مدت تأخیر فوق‌الذکر (حداکثر ۳ ماه)، به مدت قرارداد حاضر اضافه خواهد شد. طرفی که قوه قهریه بر او اثر گذاشته است، باید اقدامات لازم را برای تقلیل حداکثری آثار قوه قهریه به عمل آورد. هر گاه ادامه مدت قوه قهریه بیشتر از یک ماه باشد، عامل حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. موارد قوه قهریه از جمله شامل شورش، زلزله، سیل و... است. طرفی که قوه قهریه متوجه او شده است باید مراتب را فوراً و کتباً به اطلاع طرف دیگر قرارداد برساند.

تغییر نرخ ارز و تورم و یا تحریم‌های بین‌المللی فورس ماژور تلقی نمی‌گردد.
 در موارد اضطراری از قبیل جنگ بحران بلاهای طبیعی سیل زلزله حوادث ناگهانی مانند آتش‌سوزی و... در صورتی که انجام قرارداد به تشخیص عامل مقدور نباشد متقاضی می‌تواند با کسب اجازه کتبی از عامل، اجرای قرارداد را متوقف نماید از سرگیری و یا فسخ قرارداد پس از رفع مانع طبق نظر عامل است.
ماده ۱۵- داوری و حل اختلاف

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین کنندگان

مهر و امضای متقاضی

شرکت ونوس تجارت
 سهامی خاص
 تهران - خیابان احمد قاضی، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم
 ۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

مهر و امضای عامل

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۰

پیوست: دارد

بیت



کلیه اختلافات ناشی یا مرتبط با این قرارداد از جمله تفسیر، اجرا و مسئولیت ناشی از نقض این قرارداد و حتی اختلافات راجع به اعتبار و بطلان و فسخ و انحلال قرارداد، موضوع اختلاف به آقای علی حساب یاری امین ملل استانیان فریور که به عنوان داور در ذیل همین قرارداد و به عنوان قبول سمت داور، امضا نموده است ارجاع می شود و رأی داور برای طرفین لازم الاتباع است. داور مطابق ماده ۴۸۳ قانون آیین دادرسی مدنی اختیار صلح و سازش را نیز دارد. شرط داور حاضر مستقل از این قرارداد بوده، و به عنوان یک موافقت نامه مستقل، در حال و حتی در فرض بطلان و یا هر کدام از علل انحلال قرارداد، لازم الاجرا خواهد بود. حق الزحمه داور به طور کامل بر عهده محکوم علیه است. مدت داور، از زمان تقاضای انجام داور از داور به مدت یک سال است. این شرط داور، صرفاً بین عامل و متقاضی است و لذا طرفین داور صرفاً عامل و متقاضی هستند و تقاضای داور صرفاً از جانب عامل و یا متقاضی قابل انجام است و سرمایه گذاران صرفاً می توانند بر اساس شرط داور قرارداد وکالت نامه بین عامل و سرمایه گذاران اقدام نمایند.

ماده ۱۶- ضمانت قرارداد

ضمانت این قرارداد که جزء لاینفک آن و لازم الاجرا بوده و به مهر و امضای متقاضی می رسد عبارتند از:

پیوست یک: شامل معرفی طرح و نحوه اجرای آن، زمان بندی اجرای طرح، زمان بندی ارائه گزارش ها، زمان بندی پرداخت وجوه جمع آوری شده، شروط پرداخت وجوه جمع آوری شده، زمان بندی پرداخت اصل و سود، هزینه های قابل قبول؛

پیوست دو: شامل شروط پرداخت وجوه جمع آوری شده، زمان بندی پرداخت اصل و سود، هزینه های قابل قبول

پیوست سه: شامل مشخصات متقاضی و طرح ارائه داده به عامل

ماده ۱۷- نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۷ ماده و ۲۴ تبصره و ۳ پیوست و در سه نسخه متحدالشکل تنظیم، امضا و بین طرفین مبادله می گردد و از تاریخ انعقاد قرارداد برای طرفین لازم الاجرا است. نشانی قید شده در این قرارداد برای سرمایه پذیر و نشانی اعلام شده در صفحه کاربری سرمایه گذار، اقامتگاه قانونی طرفین است و در صورت تغییر نشانی، طرفین مکلف هستند حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت، تغییر نشانی را به سکو اعلام نمایند. در غیر این صورت کلیه اوراق و مکاتبات به آدرس فوق الذکر ارسال و ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

حساب یاری امین ملل

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان

مهر و امضای متقاضی



مهر و امضای عامل

استان تهران، خیابان احمد قصیر نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

شماره ثبت: ۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۰

پیوست: دارد



پیوست ۱

ماده ۱- در تکمیل ماده ۳ قرارداد در خصوص موضوع قرارداد، تعهدات متقاضی به شرح ذیل است:

- ۱-۱- متقاضی متعهد است جهت واردات و فروش آنژیوکت آبی مبلغ ۳۵۰۰۰۰ میلیون ریال و فروش آن اقدام نماید.
- ۱-۲- متقاضی متعهد است خدمات مربوطه را به مشتریان بر اساس قرارداد ارائه خدمات ارائه دهد. در صورت عدم تحقق درآمد بر اساس برنامه ارائه شده اقدامات لازم برای افزایش سهم سرمایه‌گذاران از درآمد را انجام دهد به نحوی که سود سرمایه‌گذاران حداقل ۴۱٪ حفظ گردد.

پیش بینی مالی پروژه	
تعهد ارائه خدمات	
مدت کل دوره طرح	۱۲ ماه
محصول	واردات و فروش ۲,۸۲۲,۵۸۱ عدد آنژیوکت آبی در طول مدت طرح
پیش بینی درآمد طرح در طی دوره ۱۲ ماهه	۱۴۱,۱۲۹ میلیون ریال
هزینه های قابل قبول طرح	۱۰۶,۵۷۵ میلیون ریال
تعهد متقاضی (میلیون ریال)	
سهم مشارکت کنندگان از سود طرح	۴۱.۵٪
تخمین سود سرمایه‌گذاران در طرح	۴۱٪
مبلغ سود برآوردی پرداختی به سرمایه‌گذاران (پیش بینی شده)	۱۴,۳۵۰ میلیون ریال

در این فراخوان بخشی از منابع مالی که متقاضی در طول دوره نیاز دارد تامین می شود و مابقی توسط متقاضی تامین می گردد، لذا در صورت فسخ قرارداد متقاضی با مشتریان و عدم وجود جایگزین یا وقوع هر موضوعی که درآمد طرح را در بازه زمانی مربوطه ممکن نسازد، متقاضی متعهد است از درآمد کل مربوط به این بخش از شرکت سهم سرمایه‌گذاران را متناسب با جدول بالا پرداخت نماید. متقاضی متعهد است نسبت به واریز سود به شرح جدول زیر به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه‌گذاران اقدام نماید.

جدول ۱-۵

بازده یک ساله طرح	تا ۳۰٪	تا ۳۵٪	تا ۴۰٪	تا ۴۵٪	تا ۵۰٪	تا ۵۵٪	تا ۶۰٪	تا ۶۵٪	تا ۷۰٪	تا ۷۵٪	تا ۸۰٪	تا ۸۵٪	تا ۹۰٪	تا ۹۵٪	تا ۱۰۰٪	نسبت تسهیم	سرمایه گذار	سود متقاضی
۹۳.۳۳٪	۸۰٪	۷۰٪	۶۲.۲۲٪	۵۶٪	۵۰.۹٪	۴۶.۶۶٪	۴۳.۰۷٪	۴۰٪	۳۷.۳۳٪	۳۵٪	۳۲.۹۴٪	۳۱.۱۱٪	۲۸٪	۲۸٪	۲۸٪	نسبت تسهیم	سرمایه گذار	سود متقاضی
۶۶.۶٪	۲۰٪	۳۰٪	۳۷.۷۷٪	۴۴٪	۴۹.۰۹٪	۵۳.۳۳٪	۵۶.۹۲٪	۶۰٪	۶۲.۶۶٪	۶۵٪	۶۷.۰۵٪	۶۸.۸۸٪	۷۳٪	۷۳٪	۷۳٪	نسبت تسهیم	سرمایه گذار	سود متقاضی

ماده ۲- متقاضی ضمن عقد خارج لازم که شفاها بالاقرار منعقد گردید، پذیرفت و تعهد نمود که در صورت بروز نقصان نسبت به اصل سرمایه در اختیار جهت تولید محصول به هر دلیل، از محل سایر اموال خود نسبت به جبران نقصان حاصله در مقابل سرمایه‌گذاران اقدام نماید. متقاضی حق هر گونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۳- تاریخ شروع، تاریخ اتمام و مدت زمان اجرای طرح: تاریخ شروع طرح از زمان تامین مبلغ از طریق سکوی تامین مالی جمعی حلال فاند بوده و مدت اجرای طرح ۱۲ ماه شمسی می باشد.

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل

استان تهران، خیابان احمد قصیر، نبش کوچه چهارم، برج بخارست، طبقه دوم

شماره تماس: ۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

شماره تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۰

پیوست: دارد

بیت

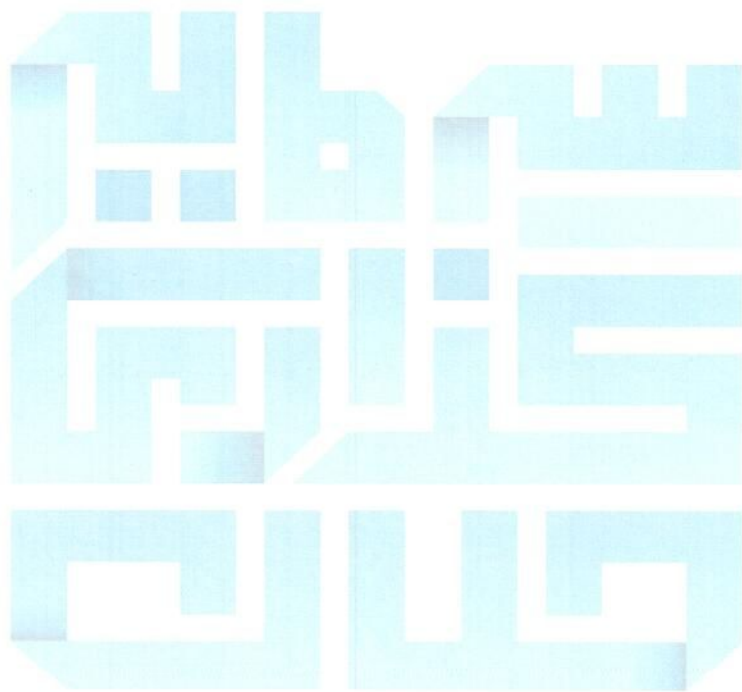


ماده ۴- زمان بندی نحوه پرداخت سود: سود طرح هر ۳ ماه یکبار با پرداخت از انتهای ماه سوم توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می گردد. این وجوه توسط عامل به حساب حساب یاری امین ملل سرمایه گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۵- زمان تسویه حساب کامل و واریز اصل سرمایه: اصل مبلغ سرمایه گذاران در پایان طرح توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۶- زمان ارسال گزارشات پیشرفت طرح: متقاضی باید از زمان شروع طرح هر سه ماه یک بار گزارشات مالی و پیشرفت طرح با مهلت ارائه حداکثر ۱۰ روز پس از اتمام دوره و گزارش پیشرفت کلی طرح پس از پایان آن را به عامل ارائه دهد.

ماده ۷- زمان ارائه صورت مالی حسابرسی نشده: متقاضی می بایست از زمان شروع طرح هر شش ماه یکبار و با مهلت ارائه گزارش حداکثر ۲۰ روز، صورت مالی حسابرسی نشده طرح را به عامل ارائه دهد.



حساب یاری امین ملل

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان

مهر و امضای متقاضی



مهر و امضای عامل

استان تهران، خیابان احمدقصر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

شماره ثبت: ۱۵۱۳۶۵۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۰

پیوست: دارد



پیوست ۲

ماده ۱- تعهدات متقاضی در قبال تأمین کنندگان

۱-۱ با امضای ذیل این قرارداد متقاضی اقرار می نماید در صورت واریز وجوه به حساب معرفی شده مندرج در بند ششم ماده چهارم این قرارداد تأمین مالی انجام شده است.

۲-۱ متقاضی متعهد است اصل و فرع منابع دریافتی را بر اساس جدول به شرح ذیل پرداخت نماید؛ در غیر این صورت کلیه عواقب ناشی از تأخیر در پرداخت و ضرر و زیانهای احتمالی وارده بر عهده متقاضی است:

تقسط	نحوه پرداخت	تاریخ	مبلغ (ریال)
			به حدود
			به حروف
۱	به صورت چک	۱۴۰۳/۰۷/۱۱	سه میلیارد و دویست و بیست و هشت میلیون و هفتصد و پنجاه هزار ریال
۲	به صورت چک	۱۴۰۳/۱۰/۱۱	سه میلیارد و دویست و بیست و هشت میلیون و هفتصد و پنجاه هزار ریال
۳	به صورت چک	۱۴۰۴/۰۱/۱۱	سه میلیارد و دویست و بیست و هشت میلیون و هفتصد و پنجاه هزار ریال
۴	به صورت چک	۱۴۰۴/۰۴/۱۱	سی و چهار میلیارد و هفتصد و بیست و هشت میلیون و هفتصد و پنجاه هزار ریال
	مجموع		چهل و چهار میلیارد و چهارصد و پانزده میلیون ریال

تبصره ۱- محاسبه سود جدول فوق به صورت علی الحساب است و ابعاد طرح هر سه ماه یکبار با ارسال گزارشها توسط متقاضی بررسی شده و امکان تغییر سود است.

تبصره ۲- در صورت تأخیر در بازپرداخت هر یک از دیون مورد اشاره در جدول بند دو این ماده بیش از ۶۰ روز کلیه مطالبات جدول تعهدات تبدیل به حال شده و دیگر جدول فوق مناط عمل نخواهد بود و همه دیون معوق و آتی به یکباره قابل مطالبه شده و متقاضی متعهد به بازپرداخت کلیه تعهدات آتی و معوق خود به صورت یکجا و یکباره و فی الحال بدون هیچ قید و شرط است و با وقوع تأخیر مشروح در این تبصره متقاضی ضمن سلب کلیه اختیارات ولو اختیار غین از خود، این اختیار را صراحتاً با امضای این قرارداد به کارگزار می دهد که در صورت وقوع این تأخیر کارگزار از محل کلیه اسناد مالی و اعتباری و ابزارهای حقوقی و مالی نسبت به وصول یکباره ی تمامی تعهدات معوق و آتی به صورت تجمیعی و فی الحال اقدام کند.

تبصره ۳- مبلغ اقساط به صورت چک شرکت ونوس تجارت آکام از متقاضی دریافت خواهد شد.

تبصره ۴- مبلغ ۱۰ درصدی که متقاضی در پروژه سرمایه گذاری کرده است شامل مبلغ ضمانت نامه نخواهد شد.

تبصره ۵- زمان پایان طرح دوازده ماه بعد از پایان موفقیت دوره جمع آوری وجوه خواهد بود.

تبصره ۶- بابت نرخ پیش بینی شده طرح مطابق جدول بالا، بعد از موفقیت در جمع آوری وجوه و قبل از پرداخت وجوه به متقاضی، چک های مربوطه از متقاضی اخذ خواهد شد.

حساب یاری امین ملل

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین کنندگان

مهر و امضای متقاضی



مهر و امضای عامل

استان تهران، خیابان احمدقصر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱ | ۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۰

پیوست: دارد



حساب‌بازی امین‌ملل

پیوست ۳

مشخصات متقاضی

نام شرکت متقاضی: ونوس تجارت آکام	نوع شرکت متقاضی: سهامی خاص	محل ثبت شرکت متقاضی: استان: تهران شهر: تهران	شماره تلفن: ۰۲۱۴۲۸۷۲۰۰۰ شماره فکس: -
وضعیت دانش بنیانی: دانش بنیان <input checked="" type="checkbox"/> غیر دانش بنیان <input type="checkbox"/>	پست الکترونیک: info@argtelecom.com وب سایت: venusakam.com		
شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۸۸۵۰۱۹	کد اقتصادی:	شماره ثبت: ۵۷۴۷۶۲	تاریخ ثبت: ۱۳۹۹/۱۲/۲۰
سرمایه مورد نیاز برای اجرای طرح: ۳۵,۰۰۰ میلیون ریال	محل اجرای طرح، استان: تهران		
نام و نام خانوادگی نماینده شرکت: آقای رجبی	تلفن ثابت و تلفن همراه: ۰۹۱۲۲۱۵۸۷۳۸		

معرفی متقاضی

شرکت ونوس تجارت آکام در سال ۱۳۹۹ با شماره ثبت ۵۷۴۷۶۲ در اداره کل تجهیزات پزشکی به ثبت رسیده و فعالیت خود را در زمینه واردات و توزیع تجهیزات پزشکی آغاز کرده است. فعالیت اصلی شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه شامل تولید، توزیع، خرید و فروش و صادرات و واردات انواع تجهیزات پزشکی و بهداشتی و همچنین تجهیزات صنعتی و جوش و برش، صادرات و واردات کلیه کالاهای بازرگانی و شرکت در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی و شرکت در مناقصات و مزایده، اخذ و اعطای نمایندگی و ایجاد شعب در داخل و خارج از کشور و اخذ وام و تسهیلات و مشارکت با بانک‌های داخلی و خارجی. همچنین شرکت دارای کارت بازرگانی به شماره ۱۴۰۰۹۸۸۵۰۱۹ می‌باشد.

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱ و ۱۴۰۰، درآمدهای عملیاتی شرکت به ترتیب ۷۸۱۷۰۲ میلیون ریال و ۱۹۳۲۸۲ میلیون ریال بوده و حاشیه سود ناخالص برای این سالهای مزبور به ترتیب ۵/۵ و ۵/۸ درصد را بوده است. لازم به ذکر است درآمد شرکت در سال ۱۴۰۱ از طریق فروش انواع سیلندر، فشارسنج، آنژیوتکت، اسکالپ و پالس بوده است. درآمد عملیاتی شرکت طی سال ۱۴۰۱ فروش انواع سیلندر، فشارسنج، آنژیوتکت، اسکالپ، پالس بوده است.

بر اساس صورتهای مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۱ میزان دارایی‌های شرکت مبلغ ۲۵۸۰۵۴ میلیون ریال و بدهی‌های شرکت ۹۹۰۵۷۵ میلیون ریال بوده است.

بر اساس گزارش اظهارنامه معاملات فصلی، میزان خرید و فروش در سال ۱۴۰۲، به ترتیب ۱۳۹۳ میلیارد ریال و ۸۳۳ میلیارد ریال بوده است. تعداد کارکنان بر اساس لیست بیمه اردیبهشت ماه ۱۴۰۳، معادل ۱۰ نفر بوده است.

سرمایه و سهامداران شرکت

سرمایه شرکت به استناد روزنامه رسمی به شماره ۲۳۰۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۶، از مبلغ ۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۳۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۱۰۰ سهم ۳,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریالی با نام عادی که تماماً از طریق مطالبات حال شده افزایش یافته است. جدول سهامداران شرکت به شرح جدول ذیل می‌باشد:

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل



استان تهران، خیابان احمد قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۵۵۲۱۷۱ | شماره ثبت: ۱۵۱۳۷۴۶۵۱

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۰

پیوست: دارد

بیتنا



حساب‌داری امین ملل

ردیف	اسامی سهام‌داران	تعداد سهام	درصد سهم
۱	احسان عربی آشتیانی	۷۸	٪۷۸
۲	لیلا شریفی	۲۰	٪۲۰
۳	محسن عباسی	۲	٪۲
	مجموع	۱۰۰	۱۰۰

ترکیب اعضای هیئت مدیره شرکت

ترکیب اعضای هیئت مدیره مطابق روزنامه رسمی شماره ۲۲۷۵۶ تهران مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ به شرح ذیل است:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی
۱	احسان عربی آشتیانی	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره	۰۰۷۵۵۶۰۳۱۳
۲	لیلا شریفی	نائب رئیس هیئت مدیره	۰۰۶۱۰۳۶۷۰۶
۳	محسن عباسی	عضو هیئت مدیره	۰۳۸۶۵۱۰۷۰۹

صاحبان امضای مجاز شرکت

کلیه اوراق و اسناد بهادار از قبیل چک سفته بروات قراردادهای و عقود اسلامی و اوراق عادی و نامه‌های اداری با امضا رئیس هیئت مدیره به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر است.

حساب‌داری امین ملل

رزومه سهامداران و اعضای هیئت مدیره

رزومه اعضای هیئت مدیره و سهامداران براساس اظهارات متقاضی به شرح ذیل می‌باشد:

اعضای هیئت مدیره	مقطع	نام رشته	فعالیت‌های تحصیلی	فعالیت‌های کاری
------------------	------	----------	-------------------	-----------------

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل

استان تهران، خیابان احمد قمی، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

شماره تماس: ۱۵۱۳۷۴۶۵۵۵

شماره تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۰

پیوست: دارد



حساب‌بازی امین ملل				
۱۰ سال در شرکت بنیان تجارت به عنوان مدیر و مشاور مالی- ۸ سال در شرکت همکاران سیستم به عنوان عضو تیم برنامه نویسی سپیدار- ۲ سال در شرکت خودرو سازی بندرو	دانشگاه تهران- دانشگاه غیرانتفاعی	مدیریت فناوری اطلاعات- مدیریت صنعتی	ارشد- کارشناسی کارشناسی	احسان عربی آشتیانی
۸ سال در شرکت همکاران سیستم به عنوان توسعه دهنده نرم افزار مالی و حسابداری سپیدار- ۲ سال در شرکت بنیان تجارت به عنوان مدیر بازرگانی و واردات خارجی	دانشگاه تهران	ریاضیات و کاربرد ها	کارشناسی	لیلا شریفی
۷ سال در شرکت بنیان تجارت تجربه عنوان مشاور داخلی فروش- ۳ سال در شرکت ونوس تجارت آکام به عنوان مدیر فروش و مشاور استراتژی سازمانی	-	MBA و DBA مدیریت - مدرک حسابداری	کارشناسی	محسن عباسی

استعلام اعتباری اعضای کلیدی شرکت

گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت و اعضای هیئت مدیره به تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ از سامانه اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد اخذ شده است.

- مطابق گزارش اعتبارسنجی مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره (آقای احسان عربی آشتیانی) شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد و در یک سال اخیر سابقه استعلام منفی در صدور چک نداشته است. همچنین گزارش اعتبارسنجی نشان می‌دهد که پابندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا بوده و سابقه دیرکرد در وام‌های فعال خود نمی‌باشد. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بین ۳۰۰ تا ۵۰۰ میلیون تومان بوده و نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال کمتر از ۲۰ درصد می‌باشد. همچنین شخص حقیقی در یک سال اخیر سابقه استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. شخص حقیقی ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه نداشته است.

- مطابق گزارش اعتبارسنجی نائب رئیس هیئت مدیره (خانم لیلا شریفی) شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد و در یک سال اخیر سابقه استعلام منفی در صدور چک نداشته است. همچنین گزارش اعتبارسنجی نشان می‌دهد که پابندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا بوده و سابقه دیرکرد در وام‌های فعال خود نمی‌باشد. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بین ۱۵۰ تا ۳۰۰ میلیون تومان بوده و نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بین ۲۰ تا ۴۰ درصد می‌باشد. همچنین شخص حقیقی در یک سال اخیر سابقه استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. شخص حقیقی ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه نداشته است.

- مطابق گزارش اعتبارسنجی عضو هیئت مدیره (آقای محسن عباسی) شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد و در یک سال اخیر سابقه استعلام منفی در صدور چک نداشته است. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیش از ۵۰۰ میلیون تومان بوده و نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات بیش از ۸۰ درصد می‌باشد. همچنین شخص حقیقی در یک سال اخیر ۲ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است شخص حقیقی ضمانت نامه فعال و واخواست شده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه نداشته است.

- مطابق گزارش اعتبارسنجی شرکت ونوس تجارت آکام شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد و در یک سال اخیر سابقه استعلام منفی در صدور چک نداشته است. همچنین گزارش اعتبارسنجی نشان می‌دهد که پابندی شخص حقوقی به وام‌ها و تعهدات خود بالا بوده و سابقه دیرکرد در وام‌های فعال خود نمی‌باشد. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۲/۵ میلیارد تومان بوده و نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بیش از ۸۰ درصد می‌باشد. همچنین شخص حقوقی در یک سال اخیر سابقه استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین کنندگان

۱۳
شماره ثبت: ۲۵۱۳۷۴۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰
شماره ثبت: ۲۵۱۳۷۴۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

شرکت ونوس تجارت آکام
مهر و امضای متقاضی
خاص

مهر و امضای عامل

استان تهران، خیابان احمد قاصیر بخش کوچه نهم برج بخارست، طبقه دوم

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۰

پیوست: دارد

بیتکا



است. شخص حقوقی ضمانت نامه فعال دارد که سررسید نشده و شخص حقوقی ضمانت نامه واخواست شده ندارد و در یک سال اخیر استعمال منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. مجموع حساب‌های آموین هیل ضمانت‌نامه‌های فعال بیشتر از ۵ میلیارد تومان می‌باشد.

مشخصات طرح

عنوان طرح: تأمین سرمایه در گردش جهت واردات و فروش آنژیوتک آبی

محل اجرای طرح (استان و شهر): تهران

صنعت و زیرصنعت: تجارت عمده فروشی به جز وسایل نقلیه موتور / عمده فروشی بر اساس هزینه و یا قرارداد

مفروضات طرح و جزئیات مشارکت

کل سرمایه مورد درخواست متقاضی ۳۵,۰۰۰ میلیون ریال می‌باشد که در یک مرحله از سکوی تأمین مالی جمعی حلال فاند تأمین خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت به متقاضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع‌آوری وجوه قابل پذیرش می‌باشد.

عنوان	مقدار
کل سرمایه درخواست شده (با احتساب کارمزدهای عامل و فرابورس)	۳۵,۰۰۰ میلیون ریال
تعداد گواهی‌های شراکت طرح	۳۵ میلیون گواهی شراکت ۱,۰۰۰ ریالی
حداقل میزان وجه جمع‌آوری شده قابل پذیرش	۱۷,۵۰۰ میلیون ریال
مدت زمان تأمین مالی	۱۵ روز
حداقل مشارکت شخص حقیقی	۱ میلیون ریال
حداکثر مشارکت شخص حقیقی (۵٪ سرمایه درخواستی)	۱,۷۵۰ میلیون ریال
حداقل مشارکت شخص حقوقی	۱۰۰ میلیون ریال
حداکثر مشارکت شخص حقوقی (۱۰۰٪ سرمایه درخواستی)	۳۵,۰۰۰ میلیون ریال
طول زمان اجرای طرح	۱۲ ماه
نحوه پرداخت سرمایه به متقاضی	یکجا
ضمانت سرمایه/سود	ضمانت نامه تعهد پرداخت از صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی سلامت تهران
نوع حسابرسی	حسابرسی داخلی
معیار تشخیص سود طرح	مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول مذکور در طرح با کسر هزینه خرید و کارمزد تأمین مالی جمعی
تخمین کل سود طرح در طی دوره	۳۴,۵۵۴ میلیون ریال
سهم مشارکت‌کنندگان از سود تعریف شده در پروژه	۴۱.۵٪
تخمین سود سرمایه‌گذاران در طرح	۴۱٪
نرخ بازده داخلی سرمایه‌گذاران (IRR)	۴۰٪
زمان اولین پرداخت سود علی‌الحساب	انتهای ماه سوم
بازه‌های پرداخت سود علی‌الحساب	هر ۳ ماه یکبار

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین‌کنندگان

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل

استان تهران، خیابان احمدقزینی، نبش کوچه بهار، برج بخارست، طبقه دوم



۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

مقدار	عنوان
۱۰.۳٪	نرخ سود علی الحساب (۳ ماه یکبار)
در انتهای طرح	نحوه بازپرداخت اصل سرمایه
ندارد	سایر شرایط مشارکت
ندارد	ارتباط ذی نفعانه با عامل یا مدیران وی

مشخصات، توضیحات و نکات کلیدی مربوط به موضوع طرح

شرکت ونوس تجارت آکام در سال ۱۳۹۹ با شماره ثبت ۵۷۴۷۶۲ در اداره کل تجهیزات پزشکی به ثبت رسیده و فعالیت خود را در زمینه واردات و توزیع تجهیزات پزشکی آغاز کرده است. همچنین شرکت اقدام به اخذ نمایندگی از شرکت های مجرب خارجی جهت تامین و عرضه کالاهایی مطابق با استانداردهای بین المللی در کشور می باشد.

شرکت ونوس تجارت با بررسی و نیازسنجی بازار در نظر دارد اقدام به واردات آنژیوکت آبی از کشور هند نماید. به همین منظور جهت تامین سرمایه در گردش واردات کالاهای مزبور، در نظر دارد مبلغ ۳۵۰۰۰ میلیون ریال از سکوی تامین مالی جمعی حلال فاند تامین نماید.

با توجه به سوابق شرکت و اظهارات متقاضی دوره گردش واردات و فروش محصولات در این طرح هر چهار ماه یکبار برآورد گردیده است. بنابراین شرکت پیش بینی می کند هر چهار ماه یکبار ۹۴۰'۸۶۰ عدد آنژیوکت آبی وارد و به فروش برساند. بر اساس اظهارات متقاضی قیمت هر عدد آنژیوکت آبی ۰/۱۲ یورو بوده که با توجه به در نظر گرفتن نرخ یورو ترجیحی ۳۱۰۰۰۰۰ ریال در زمان گزارش، هزینه خرید آنژیوکت آبی در مدت ۱۲ ماهه بادر نظر گرفتن دوره گردش طرح معادل ۱۰۵۰۰۰۰ میلیون ریال برآورد می گردد.

بر اساس ارائه آخرین فاکتورهای فروش و اظهارات و تخمین متقاضی از قیمت فروش محصول، میانگین نرخ فروش هر عدد آنژیوکت آبی معادل ۵۰۰۰۰۰ ریال می باشد. در نتیجه درآمد طرح از محل فروش محصول برای دوره چهار ماهه ۴۷۰'۰۴۳ میلیون ریال و برای دوره ۱۲ ماهه طرح معادل مبلغ ۱۴۱'۱۲۹ میلیون ریال پیش بینی می گردد.

لازم به ذکر است هزینه های قابل قبول طرح، هزینه خرید آنژیوکت آبی و هزینه کارمزد تامین مالی جمعی خواهد بود. سایر هزینه های طرح از جمله دستمزد، هزینه سربار، هزینه ترخیص و ... بر عهده متقاضی می باشد. لازم به ذکر است با توجه به الزام حسابرسی داخلی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده متقاضی خواهد بود.

لذا معیار سود تعریف شده در این طرح، مابه التفاوت درآمد حاصل از فروش آنژیوکت آبی با کسر هزینه خرید محصول و کارمزد تامین مالی جمعی می باشد. سود طرح در مدت ۱۲ ماهه طرح با کسر هزینه های قابل قبول طرح حدوداً معادل ۳۴'۵۵۴ میلیون ریال برآورد می گردد. لذا حاشیه سود طرح با توجه به معیار سود تعریف شده در طرح با توجه به اظهارات متقاضی ۲۴ درصد پیش بینی می شود. لازم به ذکر است حاشیه سود ناخالص شرکت بر اساس صورتهای مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۱ برابر با ۵/۶ درصد بوده است.

با توجه به در نظر گرفتن سهم ۴۱/۵ درصدی سرمایه گذاران از سود طرح، نرخ بازده داخلی ماهانه ۳/۳۱ درصد و سود سرمایه گذاران در مدت دوازده ماهه طرح ۴۱ درصد پیش بینی شده است. لازم به ذکر است که حاشیه سود مذکور صرفاً بر اساس اظهارات متقاضی برآورد شده است و در این خصوص مسئولیتی با سکو نخواهد بود. سرمایه گذاران در پرداخت سود نسبت به سرمایه پذیر در اولویت خواهند بود. به عبارت دیگر، در صورتی که مقدار فروش ذکر شده در طرح به هر دلیلی از آنچه که در طرح پیش بینی شده کمتر شود، سرمایه پذیر موظف است که از سهم سود خود، سود پیش بینی شده سرمایه گذاران را پرداخت نماید.

با توجه به اینکه شرکت سایر محصولات را در انواع مختلف به فروش می رساند، می تواند هر نوع مشابه و یا سایر محصولات را با رعایت حداقل حاشیه سود برآوردی در طرح به فروش برساند. شایان ذکر است که با توجه به فروش نسبه به شرکت های پخش، در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می شود و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می باشد.

همچنین با توجه به وجود مانده تسهیلات بانکی اخذ شده در حساب های شرکت و برنامه های جذب سرمایه آبی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه پذیر موظف است جزیانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش بینی شده در طرح ایفا نماید.

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه‌پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید. همچنین لازم به ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین تر، سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است. سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه‌پذیر بیش از پیش بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه‌گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

شیوه محاسبه و پرداخت سود/زیان

معیار سود تعریف شده در این طرح، مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش آنزویکت ابی در طرح با کسر هزینه خرید محصول مذکور و کارمزد تامین مالی جمعی می‌باشد که از سود بدست آمده بصورت علی الحساب هر ۴ ماه یکبار ۱۰٪ درصد با پرداخت از انتهای ماه سوم انجام می‌گردد. مابه‌التفاوت سود طرح (سهم سرمایه‌گذاران) با مجموع سودهای علی الحساب پرداختی با اعمال سود/زیان قطعی پس از حسابرسی رسمی به سرمایه‌گذاران پرداخت می‌گردد. همچنین هزینه کارمزد تامین مالی جمعی در ابتدا از مبلغ سرمایه جمع آوری شده کسر گردیده و مابقی به سرمایه‌پذیر پرداخت می‌گردد.

شرایط اتمام پیش از موعد، افزایش زمان و پایان طرح

هر تخلفی از تعهدات که منجر به وصول یکی از وثایق شود، برای حلال فاند حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.

نحوه تسویه/بازپرداخت

بازپرداخت اصل سرمایه در انتهای طرح به سرمایه‌گذاران پرداخت می‌گردد و اعمال سود/زیان قطعی پس از حسابرسی رسمی به سرمایه‌گذاران عودت می‌شود.

شرایط گزارش‌های پیشرفت

سرمایه‌پذیر موظف است هر سه ماه یکبار گزارش پیشرفت طرح را به حلال فاند ارائه نماید. این گزارش میبایست حداقل شامل عناوین زیر باشد:

شرح فعالیت‌های انجام شده

وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف از برنامه

اصلاحات پیشنهادی اجرایی طرح

لیست هزینه‌های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات مثبته)

درآمد های حاصل شده (به ضمیمه مستندات مثبته)

همچنین جدول گزارش پیشرفت با عناوین زیر می‌بایست به همراه گزارش فوق ارائه شود.

پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده

پیشرفت ریالی تجمعی پیش‌بینی شده

هزینه های واقعی

هزینه های واقعی تجمعی

پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده

پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش‌بینی شده

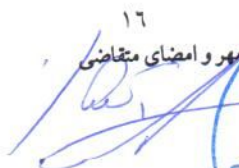
پیشرفت فیزیکی واقعی

پیشرفت فیزیکی تجمعی واقعی

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان



مهر و امضای متقاضی



مهر و امضای عامل



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۰

پیوست: دارد



مقتضی موثف است تمهیدات لازم جهت ارائه مستندات کافی و قابل اتکا جهت اثبات درآمدها، هزینه‌ها و مصارف این طرح را جهت ارزیابی گزارشات دوره‌ای طرح ارائه نماید. حساب‌یاری امین ملل

مصارف سرمایه‌گذاری

منابع مالی تأمین شده تماماً صرف خرید و واردات آنژیوکت آبی و یا سایر محصولات مشابه با شرایط قید شده در طرح خواهد شد. علاوه بر این منابع حاصله صرف هزینه کارمزد تأمین مالی جمعی نیز می‌گردد. لازم به ذکر است در طرح مصارف سرمایه‌ای وجود نخواهد داشت.

درآمدهای طرح

درآمد طرح شامل فروش ۹۴۰'۸۶۰ عدد آنژیوکت آبی در هر دوره گردش به مشتریان می‌باشد. بر اساس ارائه آخرین فاکتورهای فروش و تخمین مقتضی از قیمت فروش محصول، میانگین نرخ فروش هر عدد آنژیوکت آبی معادل ۴۲۰'۰۰۰ ریال می‌باشد. در نتیجه درآمد طرح از محل فروش محصول برای دوره چهار ماهه ۴۷۰'۴۳ میلیون ریال و برای دوره ۱۲ ماهه طرح معادل مبلغ ۱۴۱'۱۲۹ میلیون ریال پیش‌بینی می‌گردد. با توجه به اینکه شرکت سایر محصولات را در انواع مختلف به فروش می‌رساند، می‌تواند هر نوع مشابه و یا سایر محصولات را با رعایت حداقل حاشیه سود برآوردی در طرح به فروش برساند.

هزینه‌های طرح

با توجه به سوابق شرکت و اظهارات مقتضی دوره گردش واردات و فروش محصولات در این طرح هر چهار ماه یکبار برآورد گردیده است. بنابراین شرکت پیش‌بینی می‌کند هر چهار ماه یکبار ۹۴۰'۸۶۰ عدد آنژیوکت آبی وارد و به فروش برساند. بر اساس پیش‌فاکتور ارائه شده قیمت هر عدد آنژیوکت آبی ۰/۱۲ یورو بوده که با توجه به در نظر گرفتن نرخ ارز ترجیحی ۳۱۰'۰۰۰ ریال در زمان گزارش، هزینه خرید آنژیوکت آبی در مدت ۱۲ ماهه بادر نظر گرفتن دوره گردش طرح معادل ۱۰۵۰'۰۰۰ میلیون ریال برآورد می‌گردد. لازم به ذکر است کارمزد تأمین مالی جمعی نیز جزو هزینه‌های قابل قبول طرح می‌باشد. همچنین با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده مقتضی خواهد بود. سایر هزینه‌ها جهت پیشبرد طرح بر عهده مقتضی می‌باشد.

خلاصه ارزیابی مالی

پیشبینی عملکرد مالی طرح به شرح جدول ذیل برآورد می‌گردد:

شرح	طول اجرای طرح
مدت طرح	۱۲ ماه
تعداد دوره گردش	۳
تعداد خرید آنژیوکت در کل طرح	۲,۸۲۲,۵۸۱
مبلغ برآوردی فروش هر عدد آنژیوکت - ریال	۵۰,۰۰۰
درآمد در کل مدت طرح - میلیون ریال	۱۴۱,۱۲۹
کسر می‌شود	

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین کنندگان

مهر و امضای مقتضی

مهر و امضای عامل

استان تهران، خیابان احمد قصیر، نبش کوچه پارس، برج بخارست، طبقه دوم

تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۵۵۲۱۷۱

شماره ثبت: ۱۵۱۳۲۴۶

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۰

پیوست: دارد

بیجا



۱۰۵,۰۰۰	هزینه خرید آنژیوکت در کل مدت طرح - میلیون ریال
۱,۴۰۰	کارمزد عامل - میلیون ریال
۱۷۵	کارمزد فرابورس - میلیون ریال
۱۰۶,۵۷۵	جمع هزینه‌های قابل قبول طرح - میلیون ریال
۳۴,۵۵۴	سود طرح (میلیون ریال)
٪۲۴	حاشیه سود طرح

بر این اساس حاشیه سود طرح ۲۴ درصد برآورد می‌گردد و با لحاظ سهم ۴۱/۵ درصدی مشارکت‌کنندگان در سود طرح، بازدهی سرمایه‌گذاران در مدت دوازده ماهه طرح ۴۱ درصد برآورد می‌گردد. لازم به ذکر است که حاشیه سود برآوردی در طرح براساس اظهارات متقاضی برآورد شده و متقاضی موظف به حفظ آن خواهد بود. شایان ذکر است که حاشیه سود ناخالص شرکت براساس صورت مالی حسابرسی شده کمتر بوده است.

جریان وجوه، سود آوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده سرمایه‌گذاران در این تامین مالی جدول جریان نقدی مشارکت‌کنندگان به شرح زیر می‌باشد:

شرح	-	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	(۳۵,۰۰۰)												
سود علی‌الحساب				۳,۵۸۸									
بازگشت اصل سرمایه													
خالص جریان نقدی													
مشارکت‌کنندگان	(۳۵,۰۰۰)			۳,۵۸۸									

بر اساس جریان نقدی فوق، نرخ بازده داخلی ماهانه ۳/۳۱ درصد و سود سرمایه‌گذاران در مدت ۱۲ ماهه طرح ۴۱ درصد پیش‌بینی شده است.

ریسک‌ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
ریسک عدم تسویه نقدی مشتریان در مدت طرح و افزایش دوره گردش عملیاتی	در صورت وقوع بر عهده متقاضی خواهد بود. در صورت فروش نسبی، در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد.
ریسک عدم امکان واردات تجهیزات مورد نیاز به هر دلیلی	با توجه به سوابق شرکت امکان وقوع این ریسک بسیار کم بوده و در صورت وقوع بر عهده متقاضی خواهد بود.
ریسک آسیب دیدن و عدم کیفیت مطلوب محصولات خریداری شده	هرگونه آسیب و یا مناسب نبود کیفیت کالای موضوع طرح بر عهده متقاضی خواهد بود. متقاضی متعهد به صحت سنجی اصالت و محافظت از کالاها و مواد و تحویل کالا با کیفیت مطلوب به مشتریان می‌باشد.

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین‌کنندگان

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل



استان تهران، خیابان احمد قصبین، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۰

پیوست: دارد

برق



حساب یاری امین ملل

متقاضی میبایست با توجه به قیمت خرید تجهیزات الکتریکی، قیمت فروش را طوری تعیین نماید که حداقل حاشیه سود برآوردی برای سرمایه گذاران حفظ گردد. این ریسک بر عهده طرفین می باشد.	افزایش قیمت ارز و نرخ تورم
با توجه به برآورد شرکت از میزان تقاضای بازار احتمال وقوع این ریسک پایین برآورد می گردد. لازم به ذکر است که متقاضی در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح، موظف به باز خرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه گذاران محقق گردد.	ریسک عدم فروش کالاها به میزان برآورد شده در طرح
این ریسک بر عهده طرفین خواهد بود.	افزایش مبلغ مصارف و هزینه های طرح
این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.	عدم امکان تحقق فروش به میزان برنامه ریزی شده
این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.	آسیب به محصولات پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، منقضی شدن محصولات، سرقت و ...)
این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.	ریسک بروز مشکل در تمدید پروانه یا کارت بازرگانی و یا سایر مجوزات طرح

تحلیل حساسیت

در صورت تغییرات تعداد محصول مد نظر طرح و نرخ فروش آن، سود تعریف شده در این طرح به شرح جدول زیر پیش بینی می گردد. محتمل ترین حالت برای سود طرح ۳۴'۵۵۴ میلیون ریال برآورد می گردد.

نرخ فروش هر محصول					سود طرح-ریال	تعداد فروش در کل مدت طرح
۶۵,۰۰۰	۵۵,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۴۰,۰۰۰		
۲۶,۲۲۵	۱۶,۲۲۵	۱۱,۲۲۵	۶,۲۲۵	۱,۲۲۵	۱,۰۰۰,۰۰۰	
۵۴,۰۲۵	۳۴,۰۲۵	۲۴,۰۲۵	۱۴,۰۲۵	۴,۰۲۵	۲,۰۰۰,۰۰۰	
۷۶,۸۹۳	۴۸,۶۶۷	۳۴,۵۵۴	۲۰,۴۴۱	۶,۳۲۸	۲,۸۲۲,۵۸۱	
۱۰۹,۶۲۵	۶۹,۶۲۵	۴۹,۶۲۵	۲۹,۶۲۵	۹,۶۲۵	۴,۰۰۰,۰۰۰	
۱۶۵,۲۲۵	۱۰۵,۲۲۵	۷۵,۲۲۵	۴۵,۲۲۵	۱۵,۲۲۵	۶,۰۰۰,۰۰۰	

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان

۱۹
مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل



استان تهران، خیابان احمد قصبی، پلاک ۳، کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۰

پیوست: دارد

بیست



سابقه تامین مالی جمعی

بر اساس استعلام انجام شده از سایت فرابورس ایران، شرکت ونوس تجارت آکام سابقه تامین مالی جمعی به شرح جدول ذیل داشته است:

نام طرح	مبلغ تامین مالی میلیون ریال	سکو	تاریخ شروع جمع آوری	تاریخ پایان اجرای طرح
تامین سرمایه در گردش لازم جهت واردات محصولات بیمارستانی	۳۰,۰۰۰	هم آفرین	۱۴۰۲-۱۱-۱۱	۱۴۰۳-۱۱-۲۸
تامین سرمایه در گردش واردات و فروش تجهیزات الکتریکی	۵۵,۰۰۰	حلال فاند	۱۴۰۲-۰۹-۲۰	۱۴۰۳-۱۰-۰۶
تامین سرمایه در گردش جهت واردات تجهیزات برق صنعتی	۷۸,۰۰۰	استارتامین	۱۴۰۲-۰۸-۲۴	۱۴۰۳-۰۵-۲۳
جمع	۱۶۳,۰۰۰	-	-	-

بر اساس اظهار نظر و استعلام عامل، سابقه سرمایه‌پذیر در سکوه‌های تامین مالی جمعی قابل قبول ارزیابی می‌شود و تاکنون در روند اجرای طرح‌ها و پرداخت اصل و سود سرمایه‌گذاران مشکلی به وجود نیامده است.

ضمانت نامه

اصل سرمایه با ارائه ضمانت نامه از سوی صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی سلامت تهران با شماره سپاس ۱۷۰۴۸۱۴۰۳۱۱۴۳۶۸۴ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۰ معتبر بوده و با درخواست شرکت حساب یاری امین ملل قابل تمدید می‌باشد. از این رو ریسک نقدشوندگی اصل سرمایه وجود ندارد. در ادامه تصویر ضمانت نامه و استعلام آن ارائه شده است.

حساب یاری امین ملل

مهر و امضای حامل به وکالت از تامین کنندگان

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل

استان تهران، خیابان احمد قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۱۵۱۳۷۴۴۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۰

پیوست: دارد

بیتکوین



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان اسناد و کتابخانه ملی

کد سهام	۱۷۰۶۸۱۴۰۳۱۱۳۴۶۸۴
نام صندوق	صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی سلامت تهران
نوع ضمانتنامه	تعهد پرداخت
نام کارفرما	حساب یاری امین ملل
نام شرکت	ونوس تجارت اکام
شماره ملی شرکت	۱۴۰۰۹۸۸۵۰۱۹
موضوع قرارداد	صدور ضمانت نامه تعهد پرداخت در ۲ قفله
مبلغ ضمانتنامه	ریال ۳۳.۱۲۰.۰۰۰.۰۰۰
مبلغ قرارداد	ریال ۶۹.۳۴۵.۰۰۰.۰۰۰
تاریخ شروع ضمانتنامه	۱۴۰۳/۰۳/۳۰
تاریخ پایان ضمانتنامه	۱۴۰۴/۰۳/۳۰
وضعیت ضمانتنامه	فعل

حساب یاری امین ملل



مهر و امضای حامل به وکالت از تامین کنندگان

[Handwritten signature]

۲۲
مهر و امضای متقاضی *



مهر و امضای عامل

[Handwritten signature]

استان تهران، خیابان احمد قمصر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱