

به نام خدا

جناب آقای مهندس حسین آبادی

شهردار محترم سبزوار

سلام علیکم

احتراماً بازگشت به نامه ۸۰۳۰۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ به استحضار می‌رساند شورا در یکصد و نوزدهمین جلسه خود با لایحه ماده واحده: به شهرداری سبزوار (سازمان مدیریت و مهندسی شبکه حمل و نقل) اجازه داده می‌شود به استناد ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با الحاقات و اصلاحات بعدی و ماده ۴ فصل دوم اساسنامه سازمان و مصوبه شورای هماهنگی ترافیک شهرستان به شماره ۳۸۳۹/۴/۳۳۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ در راستای درآمدهای پایدار شهرداری ها و دهیاری ها کشور جهت افزایش بهای خدمات صدور مجوز محدودیت عبور و مرور در معابر شهر توسط ماشین آلات سنگین در سطح شهر (مرتبط با فعالیتهای ساختمانی و غیر ساختمانی) به شرح ذیل در سال ۱۴۰۳ اقدام نماید.

ردیف	عنوان	مبلغ مصوب ۱۴۰۲ (برای هر ساعت)	مبلغ پیشنهادی ۱۴۰۳
۱	بهای خدمات مجوز محدودیت عبور و مرور در معابر شهری توسط ماشین آلات سنگین (فعالتهای غیر ساختمانی)	۷۵۰/۰۰۰ ریال	۷۵۰/۰۰۰ ریال هر ساعت
۲	بهای خدمات مجوز محدودیت عبور و مرور در معابر شهری توسط ماشین آلات سنگین (فعالتهای ساختمانی)	۷۵۰/۰۰۰ ریال	۱۰۰/۰۰۰ ریال (هرمتر مربع زیربنا ساختمان)

موافقت نمود. ضمناً مصوبه مذکور در یکصد و پانزدهمین جلسه هیات تطبیق فرمانداری شهرستان مورد تایید قرار گرفته و طی نامه شماره ۳۸۳۹/۱/۳۶۲۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ به شورا اعلام شده است.

امین ..... مظلوم

رئیس شورای اسلامی شهر سبزوار

به نام خدا

جناب آقای مهندس حسین آبادی

شهردار محترم سبزوار

سلام علیکم

احتراماً بازگشت به نامه ۷۹۷۵۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ به استحضار می رسد  
شورا در یکصد و نوزدهمین جلسه خود با لایحه " ماده واحده: به شهرداری سبزوار  
( سازمان مدیریت آرامستان های شهر) اجازه داده می شود به استناد ماده ۸۰  
تشکیلات، وظایف و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با الحاقات و اصلاحات  
نسبت به اخذ بهای خدمات آرامستان ها به شرح جداول پیوست در سال ۱۴۰۳  
نماید. " موافقت نمود. ضمناً مصوبه مذکور در یکصد و پانزدهمین جلسه هیات  
فرمانداری شهرستان مورد تایید قرار گرفته و طی نامه شماره ۳۸۳۹/۱/۳۶۲۳ م  
۱۴۰۲/۱۱/۳۰ به شورا اعلام شده است.

امین... مظلوم

رئیس شورای اسلامی شهر سبزوار





باسمه تعالی

شماره

تاریخ

تعرفه بهای خدمات سازمان مدیریت آرامستانهای شهرداری سبزوار سال ۱۴۰۳

ردیف	عنوان	شرح	تعرفه مصوب ۱۴۰۲ ریال	تعمیرات تعرفه پیشنهادی ۱۴۰۳ ریال	درصد افزایش
۱	خدمات شستشو	شستشو (آب، سدر، کافور) پنبه نایلون، مواد شوینده و ضد عفونی خدمات شستشو ویژه (تصادفی، عفونی، سوختگی) تکفین (۷/۵ متر پارچه پنبه ای)	۶,۱۶۰,۰۰۰	۷,۳۹۲,۰۰۰	۲۰٪
۲	ساخت قبور عادی آرامستان شهروجنب قبور واماکن معمولی	حفاری و خاکبرداری - ماسه - اهک - خاک گچ خاک ریزی - جاقبر و قبور پش ساخته نصب سنگ - سنگ لحد مسلح و غیر مسلح ماسه، اهک، خاک گچ (همجوار)	۶۴,۳۵۰,۰۰۰	۷۷,۲۲۰,۰۰۰	۲۰٪
	ساخت قبور ویژه آرامستان شهر اماکن خاص حاشیه - خیابانها - سررديفها...	حفاری و خاکبرداری - ماسه - اهک - خاک گچ خاک ریزی - جاقبر و قبور پش ساخته نصب سنگ - سنگ لحد مسلح و غیر مسلح	۸۳,۳۰۰,۰۰۰	۹۹,۹۶۰,۰۰۰	۲۰٪
۳	ساخت قبردر آرامستان بهشت رضوان	اماکن خاص	۲۷,۸۵۰,۰۰۰	۳۳,۴۲۰,۰۰۰	۲۰٪
		اماکن عمومی	۱۶,۳۰۰,۰۰۰	۱۹,۵۶۰,۰۰۰	۲۰٪
۴	خدمات آمبولانس درون شهری	حمل از درب منزل یا بیمارستان به آرامستان تشییع درون شهری و صوت و تاج گل آمبولانس تشريفات (صوت-تاج گل ...)	۴,۷۰۰,۰۰۰	۵,۶۴۰,۰۰۰	۲۰٪
		تشیی اماکن متبرکه	-	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۰٪
			۱,۱۷۱,۱۷۰	۱,۴۰۵,۴۰۴	۲۰٪
۵	خدمات سردخانه	تا سه شبانه روز	۱,۰۱۱,۴۶۵	۱,۲۱۳,۷۶۰	۲۰٪
		۴ تا ۱۰ شبانه روز	۱,۳۳۰,۸۷۵	۱,۵۹۷,۰۵۰	۲۰٪
		بالای ۱۰ شبانه روز	۱,۷۷۴,۵۰۰	۲,۱۲۹,۴۰۰	۲۰٪
۶	نگهداری آرامستان	هرس و آبیاری درختان و نظافت قبور...	۱,۳۳۰,۰۰۰	۱,۶۰۸,۰۰۰	۲۰٪
۷	امور اداری و تبتی	تشکیل پرونده و ارجاع به ثبت احوال	۵۳۲,۳۵۰	۶۳۸,۸۲۰	۲۰٪



خیابان اسرار شمالی

تلفن: ۴۴۲۲۲۲۲۲ (خط ۱۰)

نمابر: ۴۴۲۳۸۱۱۰ - ۴۴۲۲۵۰۳۳

شناسه ملی: ۱۴۰۰۳۱۷۱۷۹۰

کد پستی: ۹۶۱۳۸۷۳۱۱۴

پست الکترونیکی: info@sabzevar.ir





شماره  
تاریخ  
پوست

تعرفه بهای خدمات سازمان مدیریت آرامستانهای شهرداری سبزوار سال ۱۴۰۳

ردیف	عنوان	شرح	تعرفه مصوب ۱۴۰۲ ریال	تعرفه پیشنهادی ۱۴۰۳ ریال	درصد افزایش
۸	خدمات آمبولانس برون شهری روستاها و شهرستانها	تا شعاع ۱۵ کیلومتر	۱,۳۳۰,۸۷۵	۱,۵۹۷,۰۵۰	۲۰٪
		بمدار شعاع ۱۵ ک به ازاء هر کیلومتر-شهرستانها	۵۲,۳۴۸	۷۸,۵۲۲	۴۵٪
		توقف آمبولانس بیش از ۱۵ دقیقه به ازاء هر ساعت	-	۲,۰۰۰,۰۰۰	
		بعد از شعاع ۱۵ کیلومتر به ازاء هر کیلومتر-روستا	۵۲,۳۴۸	۶۲,۸۱۸	۲۰٪
۹	هزینه کاور	کاور بسته بندی معمولی	۸۸۷,۲۵۰	۱,۰۶۴,۷۰۰	۲۰٪
۱۰	خدمات جنین بیمارستانی و عضو	جنین بیمارستانی و عضو قطع شده	۱,۳۳۰,۸۷۵	۱,۵۹۷,۰۵۰	۲۰٪
		خدمات تمسیل و تکفین عادی	۲,۷۱۴,۹۸۵	۳,۲۵۷,۹۸۲	۲۰٪
۱۱	کودکان و نوزادان زیر ۴ سال	بهای جاقبر	-	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۰٪
		خدمات تدفین	۱,۷۷۴,۵۰۰	۲,۱۹۰,۴۰۰	۲۰٪
		خدمات تمسیل و تکفین (تصادفی، عفونی، سوختگی)	۲,۷۱۴,۹۸۵	۳,۲۵۷,۹۸۲	۲۰٪
۱۲	نگهداری و آرامگاه خانوادگی (سالیانه)	نگهداری به صورت سالیانه (فضای سبز، هرس درختان و آبیاری)	۲,۵۵۹,۳۷۵	۳,۰۷۱,۲۵۰	۲۰٪
		نظافت آرامستان و قبور	۲,۵۵۹,۳۷۵	۳,۰۶۷,۲۰۰	۲۰٪
۱۳	حق نظارت (رعایت پروتکل های بهداشت، ایمنی و محیط زیست) (HSE)	نظارت بر رعایت پروتکل های بهداشتی از ورود تا خروج از آرامستان و نصب دستبند و کد رهگیری	۳,۲۸۱,۲۵۰	۳,۹۳۷,۵۰۰	۲۰٪
۱۴	رزرو قبر	بهشت رضوان (هر طبقه)	۱۳,۵۸۴,۳۷۵	۱۶,۳۰۱,۲۵۴	۲۰٪
		آرامستان شهر (هر طبقه)	۶۹,۹۹۳,۰۰۰	۸۳,۹۹۱,۶۰۰	۲۰٪
۱۵	رزرو آرامگاه خانوادگی (بهشت رضوان)	به متر از ۲۰ متر مربع (۶ عدد قبر یک طبقه)	۱۷۳,۲۵۰,۰۰۰	۲۰۷,۹۰۰,۰۰۰	۲۰٪
		به متر از ۲۰ متر مربع (۶ عدد قبر دو طبقه)	۲۱۶,۵۶۲,۵۰۰	۲۵۹,۸۷۵,۰۰۰	۲۰٪



خیابان اسرار شمالی  
تلفن: ۳۴۲۲۲۲۲۲ (۱۰ خط)  
نمابر: ۳۴۲۲۵۰۲۳ - ۳۴۲۳۸۱۱۰  
شناسه ملی: ۱۴۰۰۳۱۷۱۷۹۰  
کد پستی: ۹۶۱۳۸۷۳۱۱۴  
پست الکترونیکی: info@sabzevar.ir





شماره

تاریخ

پوست

**تبصر (توضیحات)**

۱	بهای خدمات پزشکان متخصص پزشک قانونی مستقر در آرامستان شامل (مکان، آب، برق، تلفن) معادل ۳۰٪ مبلغ از ۳۸۰ هزار تومان بابت صدور گواهی فوت می باشد که ۱۵٪ بهای خدمات از پزشکان و ۱۵٪ از متقاضیان اخذ می گردد.
۲	بهای خدمات ساماندهی و نظارت بر آرامستان های مجاور (اماکن متبرکه و امام زادگان) ۱۰٪ نرخ مصوب قانونی، از اداره اوقاف و ۱۰ درصد از متقاضیان اخذ می گردد.
۳	بهای خدمات فروش سنگ لحد به روستاها و شهرهای مجاور قیمت پیشنهادی بتن غیر مسلح هر عدد ۱.۰۴۰.۰۰۰ ریال بتن مسلح هر عدد ۱.۱۲۰.۰۰۰ ریال
۴	بهای خدمات ساماندهی آمبولانس های حمل متوفی (بخش خصوصی) ۲۰٪ نرخ مصوب از مالکین خودرو دریافت گردد.
۵	با توجه به اینکه عده ای متقاضی قبور دو طبقه یا سه طبقه در آرامگاه های خانوادگی می باشند ۸۰٪ بهای تعرفه رزرو قبور در مصلی شهر اخذ می گردد.



خیابان اسرار شمالی

تلفن: ۴۴۲۲۲۲۲۲ (خط ۱۰)

نمابر: ۴۴۲۲۵۰۴۳ - ۴۴۲۳۸۱۱۰

شناسه ملی: ۱۴۰۰۳۱۷۱۷۹۰

کد پستی: ۹۶۱۳۸۷۳۱۱۴

پست الکترونیکی: [info@sabzevar.ir](mailto:info@sabzevar.ir)

به نام خدا

جناب آقای مهندس حسین آبادی

شهردار محترم سبزوار

سلام علیکم

احتراماً بازگشت به نامه ۷۹۷۵۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ به استحضار می رسد  
شورا در یکصد و نوزدهمین جلسه خود با لایحه " ماده واحده: به شهرداری سبزوار  
( سازمان مدیریت پسماند) اجازه داده می شود به استناد ماده ۸۰ قانون تشکیلات  
وظایف و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با الحاقات و اصلاحات بعدی و ماده  
دستور العمل اجرایی به شماره ۲۰۲۸۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ نسبت به اخذ  
خدمات مدیریت پسماند به شرح جداول پیوست در سال ۱۴۰۳ اقدام نماید. " موا  
نمود. ضمناً مصوبه مذکور در یکصد و پانزدهمین جلسه هیات تطبیق فرماند  
شهرستان مورد تایید قرار گرفته و طی نامه شماره ۳۸۳۹/۱/۳۶۲۳ مورخ  
۱۴۰۲/۱۱/۳۰ به شورا اعلام شده است.

امین امین مظلوم

رئیس شورای اسلامی شهر سبزوار





نرخ بهای خدمات سازمان مدیریت پسماند سال ۱۴۰۳ شهرداری سبزوار

پوست

ردیف	شرح هزینه خدمات جمع آوری، انتقال و دفن پسماندهای عادی، پزشکی (بی خطر شده)، عمرانی، ساختمانی و ماشین آلات مکانیزه	تعرفه قبلی (ریال)	تعرفه پیشنهادی (ریال)
۱	بهای خدمات بارگیری و انتقال پسماندهای عادی شهری و روستایی (دهیاری ها) از ایستگاه میانی به سایت دفن نخبر (کیلوگرم)	---	۲.۲۰۰
۲	بهای خدمات دفن پسماندهای عادی شهری و روستایی (دهیاری ها) در سایت دفن نخبر (کیلوگرم)	---	۲.۰۵۰
۳	بهای خدمات دفن پسماندهای پزشکی بی خطر شده بیمارستانی و مطب پزشکان در سایت دفن نخبر (کیلوگرم)	---	۲۵.۴۰۰
۴	بهای خدمات جمع آوری، بارگیری و انتقال پسماندهای پزشکی بی خطر شده بیمارستانی و مطب پزشکان به سایت دفن نخبر (کیلوگرم)	---	۳۰.۰۰۰
۵	بهای خدمات جمع آوری پسماندهای عادی سطح شهر و انتقال به ایستگاه میانی - کمپوست - به ازاء هر کیلوگرم (ساختمان های اداری)	---	۹.۵۰۰
۶	بهای خدمات ناشی از صدور و تشکیل پرونده و انجام امورات اداری و مجوز حمل و انتقال پسماندهای عمرانی و ساختمانی ( کلیه ماشین آلات) (مدت اعتبار یکسال)	---	۷۵۰.۰۰۰
۷	بهای خدمات ناشی از تمديد، المثنی و تعویض کارت عضویت (سالیانه) ( کلیه ماشین آلات)	---	۵۰۰.۰۰۰
۸	بهای خدمات ناشی از صدور، تمديد، المثنی و برگ تردد به ازاء هر سرویس حمل پسماندهای ساختمانی و عمرانی ( کلیه ماشین آلات)	---	۵۰.۰۰۰
۹	بهای خدمات دفن هر سرویس ماشین آلات پسماندهای ساختمانی و عمرانی در مراکز دفن	سبک	۱۰۰.۰۰۰
		نیمه سنگین	۱۵۰.۰۰۰
		سنگین	۲۰۰.۰۰۰
۱۰	بهاء خدمات کارشناسی، فنی و آموزشی مدیریت پسماندهای ساختمانی به ازاء هر متر مربع ساختمان (اعیان)	---	۵۰.۰۰۰
۱۱	بهای خدمات ناشی از صدور و المثنی مجوز نمایندگی شرکت های حمل و نقل پسماندهای ساختمانی و عمرانی / اشخاص حقیقی و حقوقی ( مدت اعتبار یکسال)	---	۷۷.۵۰۰.۰۰۰
۱۲	بهای خدمات ناشی از تمديد و المثنی مجوز نمایندگی شرکت های حمل و نقل پسماندهای ساختمانی و عمرانی / اشخاص حقیقی و حقوقی (مدت اعتبار یکسال)	---	۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۳	بهای خدمات پاکسازی معابر و خیابان آلوده و پخش شده با خاک و پسماندها و مصالح ساختمانی در طول مسیر حمل به ازای هر متر مربع	---	۲۳۰.۰۰۰
۱۴	بهاء خدمات پاکسازی معابر و خیابان آلوده و پخش شده با پسماند بتن، سیمان و ماسه در طول مسیر حمل به ازای هر متر مربع	---	۴۳۰.۰۰۰
۱۵	بهای خدمات پاکسازی، بارگیری، حمل، انتقال و دفن پسماندهای ساختمانی و عمرانی بدون بکس در معبر به ازای هر متر مکعب	---	۱.۵۰۰.۰۰۰



خیابان اسرار شمالی

تلفن: ۴۴۲۲۲۲۲۲ (۱۰ خط)

نمابر: ۴۴۲۲۵۰۴۳ - ۴۴۲۳۸۱۱۰

شناسه ملی: ۱۴۰۰۳۱۷۱۷۹۰

کد پستی: ۹۶۱۳۸۷۳۱۱۲

پست الکترونیکی: info@sabzevar.ir





۱۶	بهای خدمات ناشی از صدور، تمدید و المثنی مجوز ماشین آلات حمل و نقل پسماندهای ساختمانی و عمرانی به شرکت های خصوصی (سالانه)	سبک	۱.۲۰۰.۰۰۰	نیمه سنگین	۱.۵۰۰.۰۰۰
۱۷	بهای خدمات پاکسازی ناشی از تخلیه بدون مجوز خودروهای حمل پسماندهای عمرانی و ساختمانی (نیسان، وانت، خاور) در مکان های غیر مجاز		۱۱.۰۰۰.۰۰۰		
۱۸	بهای خدمات پاکسازی ناشی از تخلیه بدون مجوز خودروهای حمل پسماندهای عمرانی و ساختمانی (کمپرسی چهارتن، ۱۰تن، ۱۰چرخ، تریلی) در مکان های غیر مجاز		۱۵.۵۰۰.۰۰۰		
۱۹	بهای خدمات پاکسازی، تخلیه و انتقال خاک و مصالح ساختمانی از جوی ها و مسیر آبهای سطحی که توسط عملیات ساختمانی مسدود شده به ازای هر متر طول		۳.۰۰۰.۰۰۰		
۲۰	بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات حمل و تخلیه پسماندهای عمرانی و ساختمانی - باکس دو تا سه متر مکعبی (مدت زمان ۲۴ ساعت)		۲.۵۰۰.۰۰۰		
۲۱	بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات حمل و تخلیه پسماندهای عمرانی و ساختمانی - باکس چهار تا شش متر مکعبی (مدت زمان ۲۴ ساعت)		۴.۵۰۰.۰۰۰		
۲۲	بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات خودرو شش تن جمع آوری مکانیزه زباله (مبارز) - به ازای هر ساعت		۲.۴۰۰.۰۰۰	۲.۰۰۰.۰۰۰	
۲۳	بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات خودرو شش تن جاروی مکانیزه - به ازای هر ساعت		۳.۰۰۰.۰۰۰	۲.۵۰۰.۰۰۰	
۲۴	بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات تانکر آبرسانی بنز ده تن (با پمپ فشارقوی) - به ازای هر ساعت		۳۶۰۰.۰۰۰	۳.۰۰۰.۰۰۰	
۲۵	بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات (باسکول) توزین در ایستگاه میانی انتقال زباله (کمپوست)	سه چرخ - وانت (۲۰۰ - ۱۰۰۰ کیلو) نیسان (۱۰۰۰ - ۲۵۰۰ کیلو) خاور - مبارز (۲۵۰۰ - ۴۰۰۰ کیلو) ده چرخ (۴۰۰۰ - ۱۰۰۰۰ کیلو) تریلی (۱۰۰۰۰ به بالا کیلو)	۵۰۰.۰۰۰ ۷۰۰.۰۰۰ ۱.۰۰۰.۰۰۰ ۱.۲۰۰.۰۰۰ ۱.۵۰۰.۰۰۰		

- تبصره ۱: فعالیت هرگونه وسیله نقلیه / خودرو سبک، نیمه سنگین و سنگین در بخش پسماندهای عمرانی و ساختمانی منوط به داشتن سایر مجوزات از مراجع ذیربط قانونی می باشد.
- تبصره ۲: مدت زمان جمع آوری خاک و پسماندهای ساختمانی و عمرانی ناشی از تخریب ۳ روز خواهد بود و در صورت نیاز به تمدید مدت، روزانه ۱۰٪ بهای خدمات ردیف ۱۰ اضافه خواهد شد.
- تبصره ۳: خودرو سبک شامل انواع وانت بار و نیسان کمپرسی - خودروهای نیمه سنگین شامل خاور و کمپرسی چهارتن - خودرو سنگین شامل انواع کمپرسی ده تن - ده چرخ و تریلی می باشد.
- تبصره ۴: هزینه توقف باکس بیش از ۲۴ ساعت به ازاء هر روز معادل ۲۰٪ بهای خدمات حمل هر باکس اخذ خواهد شد.



خیابان اسرار شمالی  
 تلفن: ۴۴۲۲۲۲۲۲ (۱۰ خط)  
 نمابر: ۴۴۲۲۵۰۳۳ - ۴۴۲۳۸۱۱۰  
 شناسه ملی: ۱۴۰۰۳۱۷۱۷۹۰  
 کد پستی: ۹۶۱۳۸۷۳۱۱۲  
 پست الکترونیکی: info@sabzevar.ir



به نام خدا

جناب آقای مهندس حسین آبادی

شهردار محترم سبزوار

سلام علیکم

احتراماً بازگشت به نامه ۸۰۳۶۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ به استحضار می‌رساند که شورای سبزوار در یکصد و نوزدهمین جلسه خود با لایحه " ماده واحده: به شهرداری سبزوار ( سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری) اجازه داده می‌شود به استناد ماده ۱۳۷۵ و تبصره ۱ ذیل ماده ۵ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۹۷/۲/۱۷ مجلس شورای اسلامی و ماده ۱ قانون حفظ و گسترش فضای سبز، ماده ۵۵ شهرداری ها و تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمدهای پایدار شهرداری ها و دهیاران کشور و ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری ها، از تاریخ تصویب لایحه عوارض نان قطع اشجار بدون مجوزات قانونی اخذ شده از کمیسیون ماده ۷ و سایر نهادهای نظارتی به شرح پیوست اقدام نماید." موافقت نمود. ضمناً مصوبه مذکور در یکصد و پنجاهمین جلسه هیات تطبیق فرمانداری شهرستان مورد تایید قرار گرفته و طی شماره ۳۸۳۹/۱/۳۶۲۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ به شورا اعلام شده است.

امین... مظلوم

رییس شورای اسلامی شهر سبزوار





ماده یک : نحوه محاسبه عوارض قطع درخت و درختچه در شهر سبزوار

**A - هزینه متوسط تهیه ، کاشت و نگهداری هر درخت**

شامل هزینه های تهیه درخت ، هزینه کاشت ، علف زنی ، آبیاری ، آب مصرفی ، هرس سبز ، هرس فرم ، کندکوب و کود دهی ، هزینه کود مصرفی ، شستشو ، سمپاشی و هزینه سم مصرفی  
متوسط این هزینه برای هر درخت در سال ۱۴۰۲ مبلغ ۲۵۰.۰۰۰ ریال می باشد .

**B - سرعت رشد گیاه**

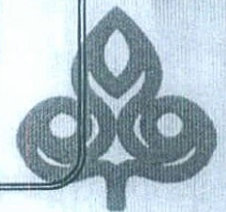
با توجه به نکته که استقرار گیاهان کند رشد در فضای سبز شهری مشکل تر انجام شده و میزان رشد سالیانه آن ها نیز کمتر است ضرایب به شرح زیر می باشند :

ضریب	گونه
۱	گیاهان سریع ارشد نظیر پده ، زیتون تلخ ، عرعر ، افاقیا نرک ، توت نرک ، توت زینتی ، کبوده ، بید ، کاتالپا ، پالونیا و اکالیپتوس
۱/۱	گیاهان با رشد متوسط نشیر نارون ، چنار ، زبان گنجشک و ابریشم
۱/۲	گیاهان کند رشد نظیر کاج ، انواع سرو ، افاقیا چتری ، ریتون ، بلوط دائم سبز ، درخت پر و داغداغان
۱/۳	انواع درختچه های نظیر ارغوان ، ژونی پروس و توری

**C - تقسیم بندی گیاهان فضای سبز از لحاظ بازده اکولوژیک**

با توجه به نقش بالاتری که درختان دارای حجم تاج بزرگ از لحاظ فتوسنتز و کاهش آلودگی های موجود در هوا دارند ضرایب تعلق گرفته به شرح ذیل می باشند .

ضریب	گونه
۱	انواع درختچه های نظیر ارغوان ، زونی پرس و توری
۱/۳	گیاهان با حجم تاج متوسط نظیر زبان گنجشک ، افاقیا چتری ، بید
۱/۴	سوزنی برگان و گیاهان با حجم تاج بزرگ نظیر نارون ، چنار ، کبوده ، عرعر ، توت ، پده ، افاقیا نرک ، زیتون تلخ ، بلوط دائم سبز و درختچه مورد



خیابان اسرار شمالی

تلفن : ۴۴۲۲۲۲۲۲ ( ۱۰ خط )

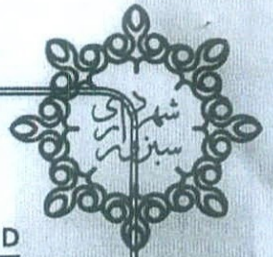
شماره : ۴۴۲۲۵۰۴۳ - ۴۴۲۳۸۱۱۰

شناسه ملی : ۱۴۰۰۳۱۷۱۷۹۰۰

کد پستی : ۹۶۱۳۸۷۳۱۱۴

پست الکترونیکی : info@sabzevar.ir





**D- تقسیم بندی گیاهان فضای سبز بر اساس عمر مفید**

درختان با عمر مفید زیاد دارای نقش فوق العاده از لحاظ زیست محیطی و اکولوژی می باشند و بر این اساس سه نوع ضریب جهت گیاهان موجود در فضای سبز شهری در نظر گرفته شود

ضریب	گونه
۱	گیاهان با عمر مفید کوتاه نظیر کبوده ، بید، عرعر ، ابریشم ، درخت پر و انواع درختچه های زینتی نظیر ارغوان ، ژونی پروس و توری
۱/۱	درختان با عمر مفید متوسط نظیر توت زینتی ، اکالیپتوس ، پده ، زیتون تلخ ، افاقیا چتری ، افاقیا نرک و نارون
۱/۲	درختان با عمر مفید نظیر زبان گنجشک ، چنار ، کاج تهران ، کاج مشهد ، انواع سرو ، توت نرک ، زیتون ، بلوط دائم بیز و داغداغان

**E- ضریب سلامت گیاه از لحاظ ابتلاء به آفات و بیماری های گیاهی**

بر اساس میزان سلامت درختان و درختچه های موجود در فضای سبز و در صورت ابتلای احتمالی به آفات و بیماری هایی کنج مبارزه با آن ها مشکل باشد نظیر آفات چوبخوار ، ضرایب به شرح زیر می باشند :

ضریب	گونه
۱	درختان و درختچه های کاملاً سالم و عاری از آفت یا بیماری
۰/۶ - ۰/۹	درختان و درختچه های مبتلا به آفت یا بیماری به تشخیص کارشناس مربوطه

**فرمول محاسبه عوارض قطع اشجار ( ریال ) :**

$$\text{عوارض قطع اشجار} = A \times B \times C \times D \times E \times F \times \left(1 + \frac{P}{10000}\right)$$

- A = هزینه متوسط جهت تهیه ، کاشت و نگهداری هر درخت در سال
- B = سرعت رشد گیاه
- C = تقسیم بندی گیاهان فضای سبز از لحاظ بازده اکولوژیک
- D = تقسیم بندی گیاهان فضای سبز بر اساس عمر مفید
- E = ضریب سلامت گیاه از لحاظ ابتلاء به آفات و بیماری های گیاهی
- F = محیط بن گیاه ( سانتی متر )
- P = ارزش معاملاتی منطقه



خیابان اسرار شمالی

تلفن : ۴۴۲۲۲۲۲۲ ( ۱۰ خط )

شماره : ۴۴۲۲۵۰۴۳ - ۴۴۲۳۸۱۱۰

شناسه ملی : ۱۴۰۰۳۱۷۱۷۹۰

کد پستی : ۹۶۱۳۸۷۳۱۱۴

پست الکترونیکی : info@sabzevar.ir







تبصره ۱) عوارض برای تصادفات و حوادث غیر عمد و قطع درختان داخل منازل معادل  $\frac{1}{3}$  فرمول عوارض محاسبه شده و ضرایب اعمال می گردد.

تبصره ۲) خسارت وارده به چمن بدون هماهنگی با سازمان سیما، منظر معادل ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال برای هر متر مربع برآورد می شود.

ماده دو: در صورتی که بر هر دلیلی از جمله ایجاد نصب تابلو و ... فردی اقدام به هرس و سربرداری و حذف درختان خسارت به چمن بدون هماهنگی نماید سازمان سیما، منظر می تواند طبق بند ذیل اقدام به اخذ عوارض نماید.

۱. آسیب به درختان شامل هرس و سربرداری بدون هماهنگی با سازمان سیما، منظر در شاخه های فرعی معادل  $\frac{1}{3}$  فرمول پایه محاسبه می شود. (طبق تعاریف باغبانی)

ماده سه: شهرداری و مناطق آن مکلف هستند کارشناسان سیما، منظر را در اولین مرحله از درخواست شهرسازی ( صدور پروانه با پایان کار و پایان کار معاملات و صدور گواهی اصناف ) جهت بازدید و برداشت فضای سبز داخل و خارج ملک ملزم نماید و همچنین کارشناس صدور پروانه و کارشناس سازمان سیما، منظر مکلفند در زمان مراجعه مالک قانون حفظ و گسترش فضای سبز را به ایشان ابلاغ و شخص متقاضی را از عواقب قطع یا خسارت بدون مجوز درخت آگاه نمایند.

تبصره ۱) شهرداری مکلف است قبل از صدور پایان کار استعمال از سازمان سیما، منظر جهت بدهی یا عدم بدهی عوارض به سازمان را انجام دهد.

تبصره ۲) معاونت شهرسازی مکلف است دسترسی سازمان سیما، منظر را به سامانه شهرسازی امکانپذیر نموده که در صورت عدم پرداخت عوارض خسارت، مالک پرونده شهرسازی آن در وضعیت هشدار قرار گیرد.

تبصره ۳) در پروانه های ساختمانی تعهد حفظ و نگهداری درختان قید شده و مالک موظف است در زمان اخذ پروانه تعهد را امضاء نماید. پیشنهاد می گردد مالکانی که بر هر دلیلی به درختان خسارت وارد نموده و امکان وصول عوارض نمی باشد عوارض مصوب به شهرداری اعلام و در قبوض نوسازی سالیانه این عوارض منظور و اخذ گردد.



خیابان اسرار شمالی

تلفن: ۴۴۲۲۲۲۲۲ (۱۰ خط)

نمابر: ۴۴۲۲۵۰۴۳ - ۴۴۲۳۸۱۱۰

شناسه ملی: ۱۴۰۰۳۱۷۱۷۹۰

کد پستی: ۹۶۱۳۸۷۳۱۱۴

پست الکترونیکی: [info@sabzevar.ir](mailto:info@sabzevar.ir)





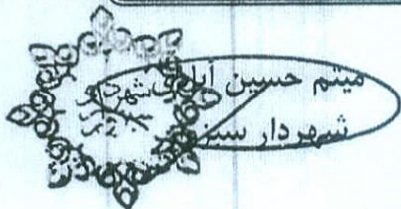
تبصره ۴) با توجه به اجرای پروژه عمرانی شامل تعریض و بازگشایی خیابان و اجرای خطوط انتقال لوله و اجرای طرح های ترافیکی و اصلاح هندسی و ... در تعارض باشند که موضوع در کمیسیون مطرح و نسبت به آن اتخاذ تصمیم می شود .

تبصره ۵) کلیه پروژه های عمرانی که نیاز به جابجایی و هرس سنگین درخت دارند توسط معاونت عمرانی تا آخر مهر ماه هر سال به سازمان اعلام تا در کمیسیون بررسی و نسبت به جابجایی درختان تا اسفند ماه همان سال اقدام گردد .

تبصره ۶) پیمانکاران عمرانی شهرداری و سایر دستگاه های اجرایی و خدماتی سطح شهر ، چنانچه در حین انجام کار خسارتی به فضای سبز وارد نماید و امکان دریافت عوارض مقدور نمی باشد . خسارت وارده از محل مطالبات قرارداد منعقدہ پیمانکار مربوطه کسر می گردد .

**ماده چهارم :** بهای عوارض خسارت به همه شهروندان اطلاع رسانی گردد.

**ماده پنجم :** خشک شدن و قطع درختان بر اثر قصور شهرداری ، سازمان ها و پیمانکاران نیز مشمول ضوابط این مصوبه می گردد در صورت بروز ، بایستی برخورد قانونی لازم وفق ضوابط و مقررات اعمال شود .



خیابان اسرار شمالی

تلفن : ۴۴۲۲۲۲۲۲ ( ۱۰ خط )

نمابر : ۴۴۲۲۵۰۴۳ - ۴۴۲۳۸۱۱۰

شناسه ملی : ۱۴۰۰۳۱۷۱۷۹۰

کد پستی : ۹۶۱۳۸۷۳۱۱۴

پست الکترونیکی : [info@sabzevar.ir](mailto:info@sabzevar.ir)



به نام خدا

جناب آقای مهندس حسین آبادی

شهردار محترم سبزوار

سلام علیکم

احتراماً بازگشت به نامه ۷۹۴۶۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ به استحضار می‌رساند که شورای در یکصد و نوزدهمین جلسه خود با لایحه " ماده واحده: به شهرداری سبزوار (سازمان مدیریت و مهندسی شبکه حمل و نقل) اجازه داده می‌شود به استناد ماده ۲۳ مقررات ملی ساختمان (الزامات ترافیکی) و بند ۲۶ از ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دستورالعمل شماره ۲۰۲۸۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ نسبت به اخذ بهای خدمات ارائه و تصویب طرح‌های عمرانی معابر در زمان عملیات کارگاهی را به میزان نیم درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی در سال ۱۴۰۳ جهت ساختمان‌های با عملکرد منطقه ای و شهری نماید." موافقت نمود. ضمناً مصوبه مذکور در یکصد و پانزدهمین جلسه هیات تصویب فرمانداری شهرستان مورد تایید قرار گرفته و طی نامه شماره ۳۸۳۹/۱/۳۶۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ به شورا اعلام شده است.

**امین ا... مظلوم**

رئیس شورای اسلامی شهر سبزوار



به نام خدا

جناب آقای مهندس حسین آبادی  
شهردار محترم سبزوار  
سلام علیکم

احتراماً بازگشت به نامه ۷۹۷۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ به استحضار می رسد  
شورا در یکصد و نوزدهمین جلسه خود با لایحه " ماده واحده: به شهرداری سبزوار  
اجازه داده می شود به استناد بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات  
شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران کشور و ماده ۳۱ دستورالعمل اجراء  
عناوین عوارض و بهای خدمات و ترتیبات وصول آنها نسبت به اخذ بهای خدمات آ  
سازی در اجرای تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح  
دولتی و شهرداری ها در سال ۱۴۰۳ بر اساس قیمت تمام شده، محاسبه و ا  
نماید. تبصره یک: این عنوان بهای خدمات صرفاً در صورت ارائه خدمات مستقیم  
شهروندان در اجرای قانون مربوطه، قابل وصول خواهد بود." موافقت نمود. ضمناً مص  
مذکور در یکصد و پانزدهمین جلسه هیات تطبیق فرمانداری شهرستان مورد تایید  
گرفته و طی نامه شماره ۳۸۳۹/۱/۳۶۲۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ به شورا اعلام شد  
است.

امین... مظلوم

رئیس شورای اسلامی شهر سبزوار