

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

IN THE NAME OF GOD



Mehrabad residential complex

مجتمع مسکونی مهرآباد

گروه سرمایه گذاری نیکان

متراژ زیربنا : ۳۰۰۰ متر مربع

تعداد سقف : ۱۰

باغ غدیر

پل غدیر

خیابان مهرآباد

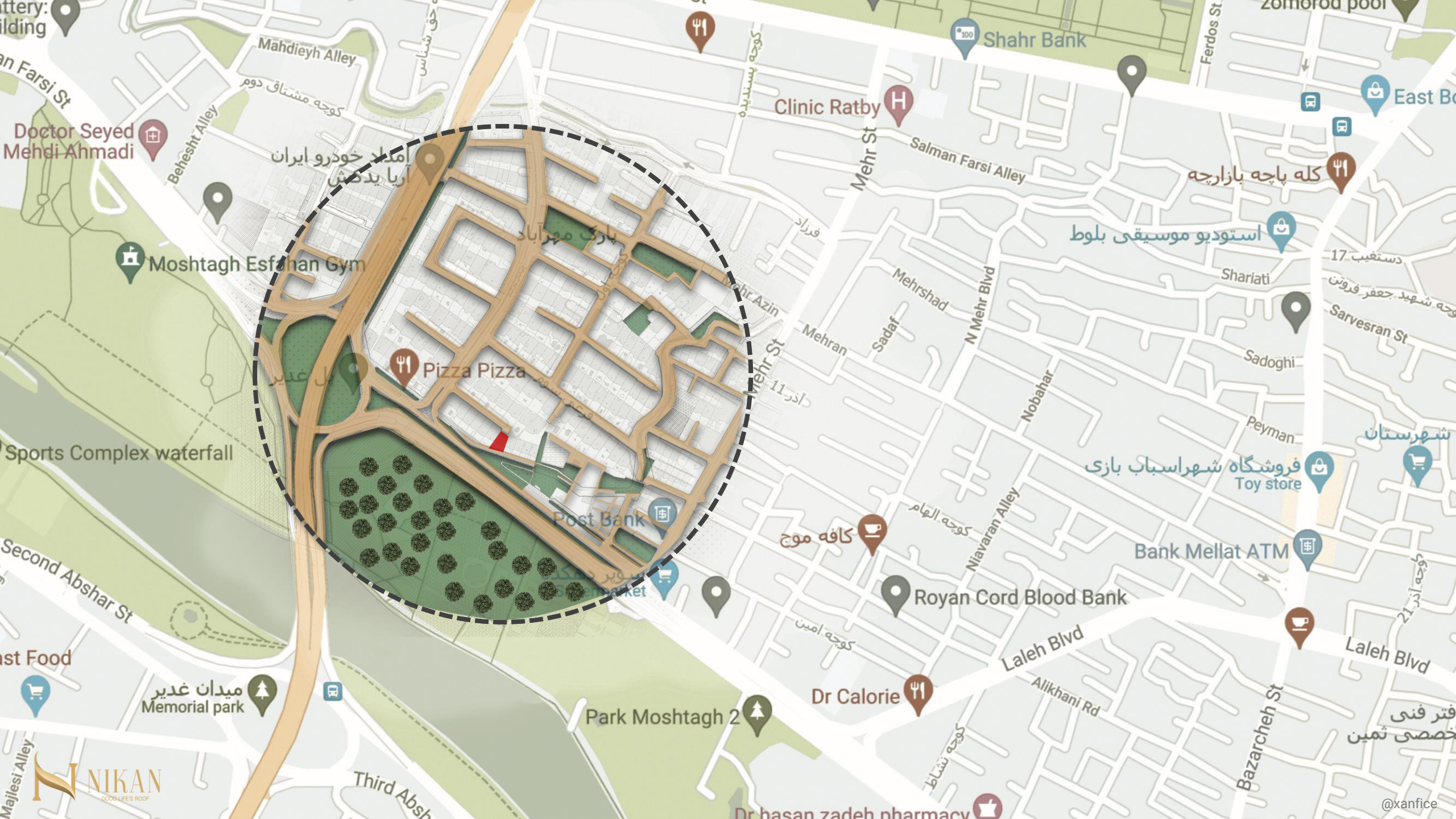
خیابان مهر

پارک مشتاق دوم

خیابان سلمان فارسی

میدان غدیر

زاینده رود



Library: ...

an Farsi St

Doctor Seyed Mehdi Ahmadi

Mahdieyh Alley

Behesht Alley

امداد خودرو ایران
آریا یدکش

Moshtagh Esfahan Gym

پارک مهرآباد

Pizza Pizza

Sports Complex waterfall

Second Abshar St

Fast Food

میدان غدیر
Memorial park

NIKAN
GOOD LIFE'S ROOF

Third Abshar St

Park Moshtagh 2

Dr hasan zadeh pharmacy

Clinic Ratby

Shahr Bank

Mehr St

Salman Farsi Alley

کله پاچه بازارچه

استودیو موسیقی بلوط

فرزاد

Mehr Azin

Mehran

Sadar

Mehrshad

N Mehr Blvd

Shariati

دستغیب 17

کوه شهید جعفر فروتن

Sarvesran St

Sadoghi

Peyman

شهرستان

فروشگاه شهراسباب بازی
Toy store

کافه موج

کوجه الهام

Bank Mellat ATM

Royan Cord Blood Bank

کوجه امین

Dr Calorie

Laleh Blvd

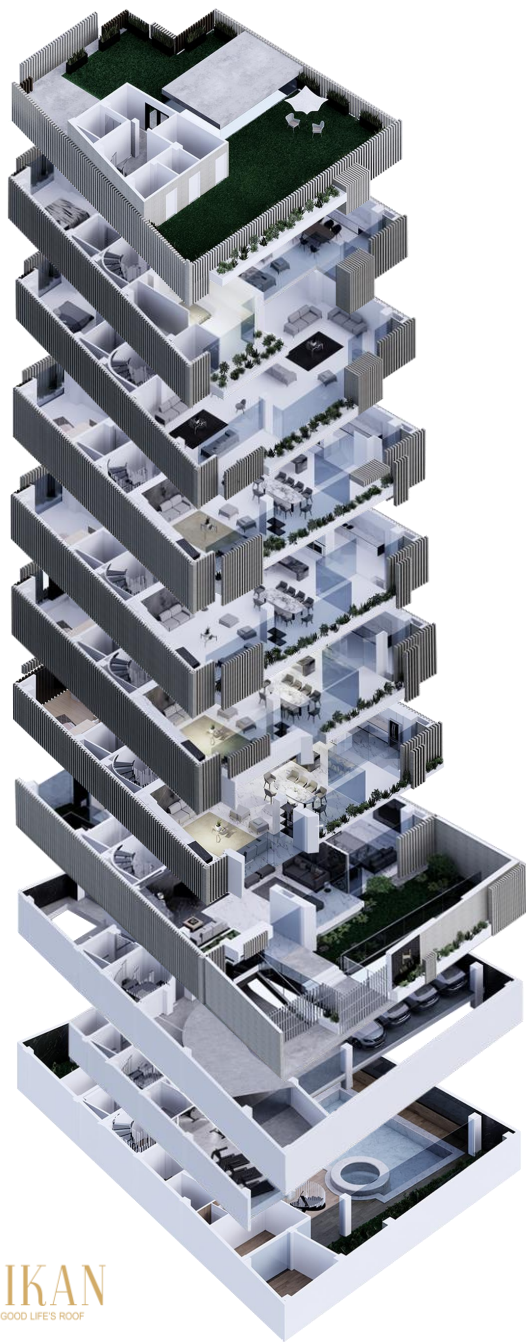
Alikhani Rd

Laleh Blvd

Bazarcheh St

فتر فنی
خصوصی تمین

@xanfice

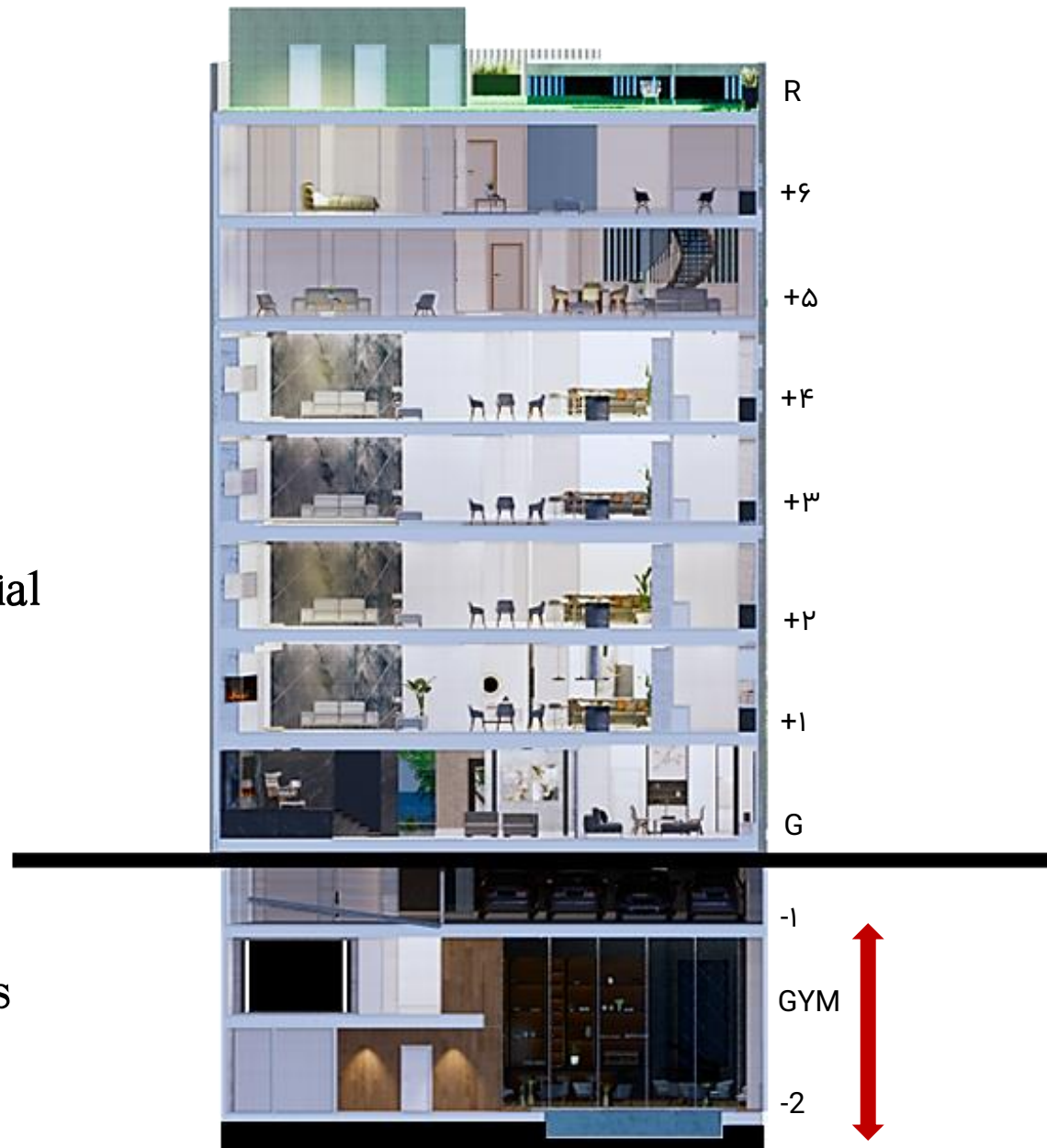


- Roof garden**
- Level +7
- Level +6
- Level +5
- Level +4
- Level +3
- Level +2
- Level +1
- Ground floor**
- Level 00
- Parking**
- Level -1
- GYM**
- Level -2
- Pool**
- Level -3

Duplex

Residential

Facilities

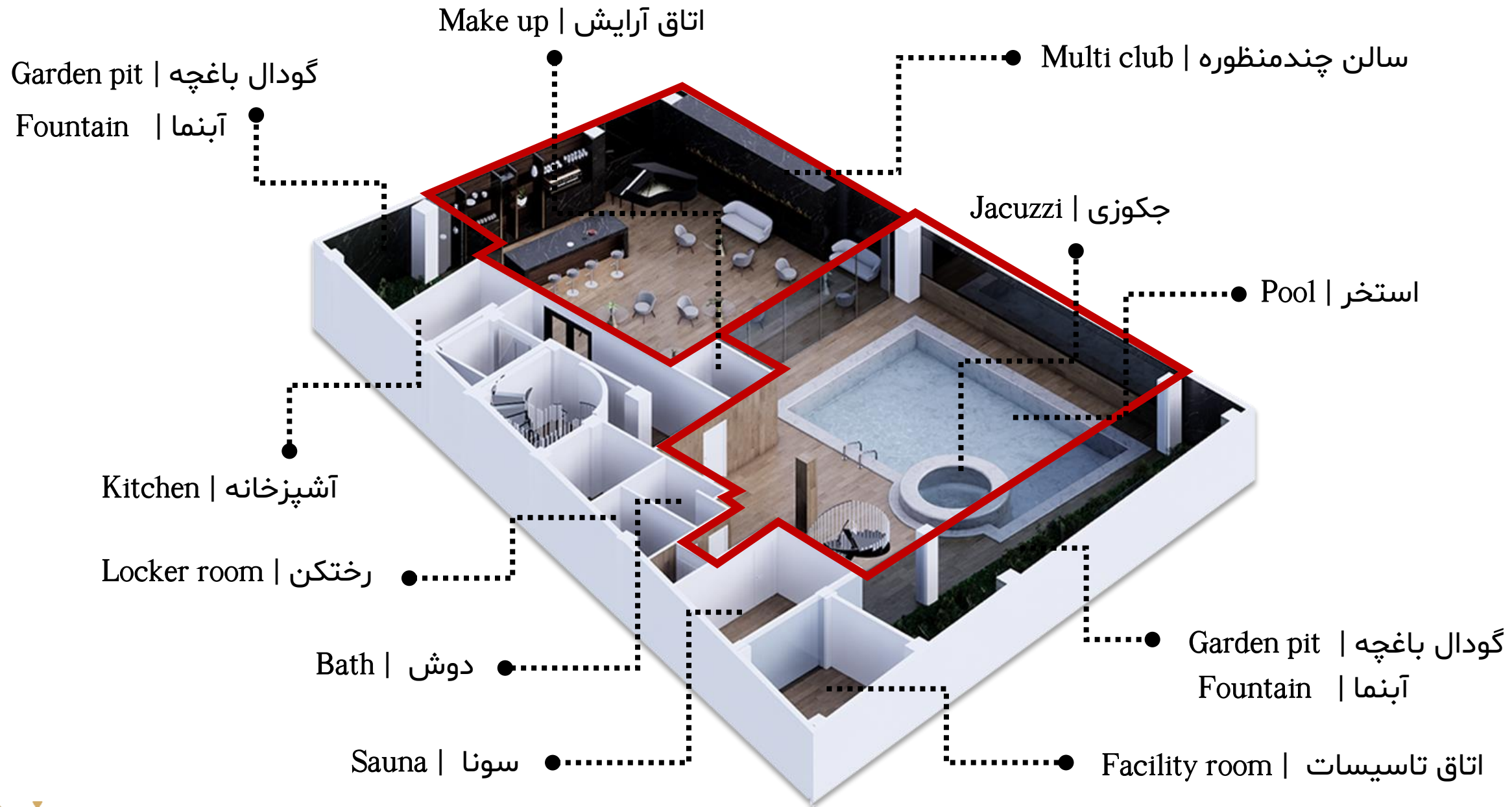


- R
- +6
- +5
- +4
- +3
- +2
- +1
- G
- 1
- GYM
- 2



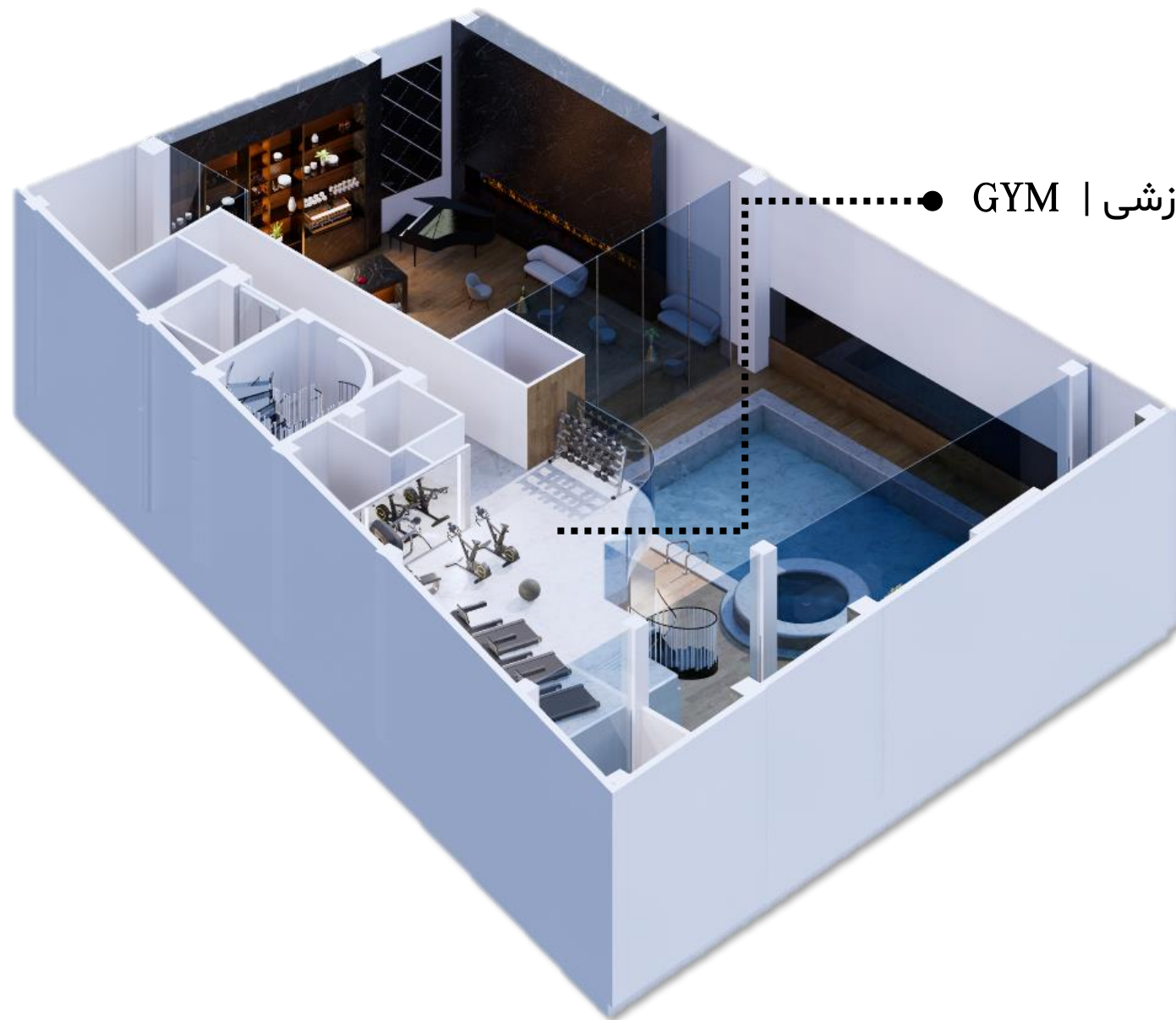
Facilities

امكانات



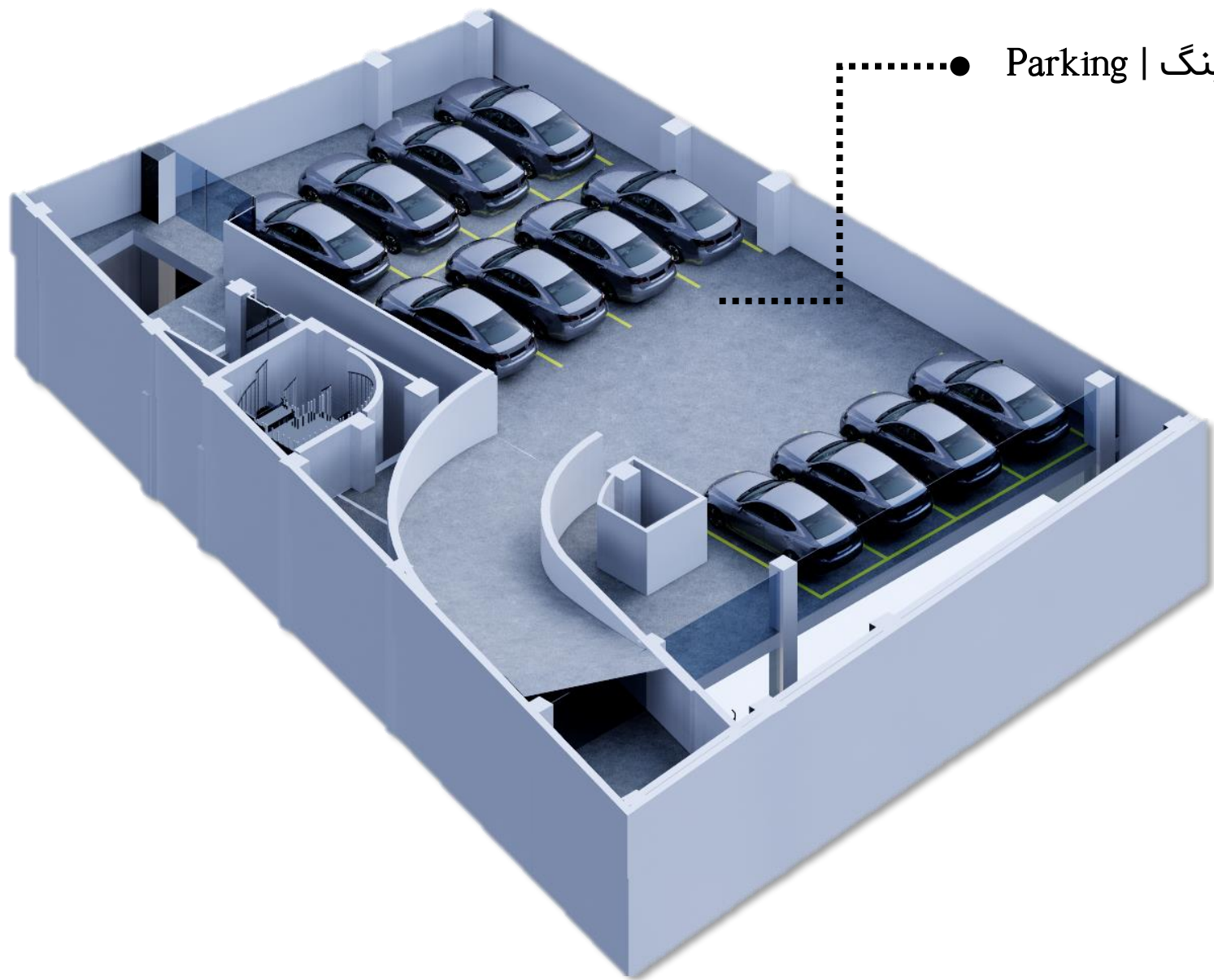
Z

Z



باشگاه ورزشی | GYM

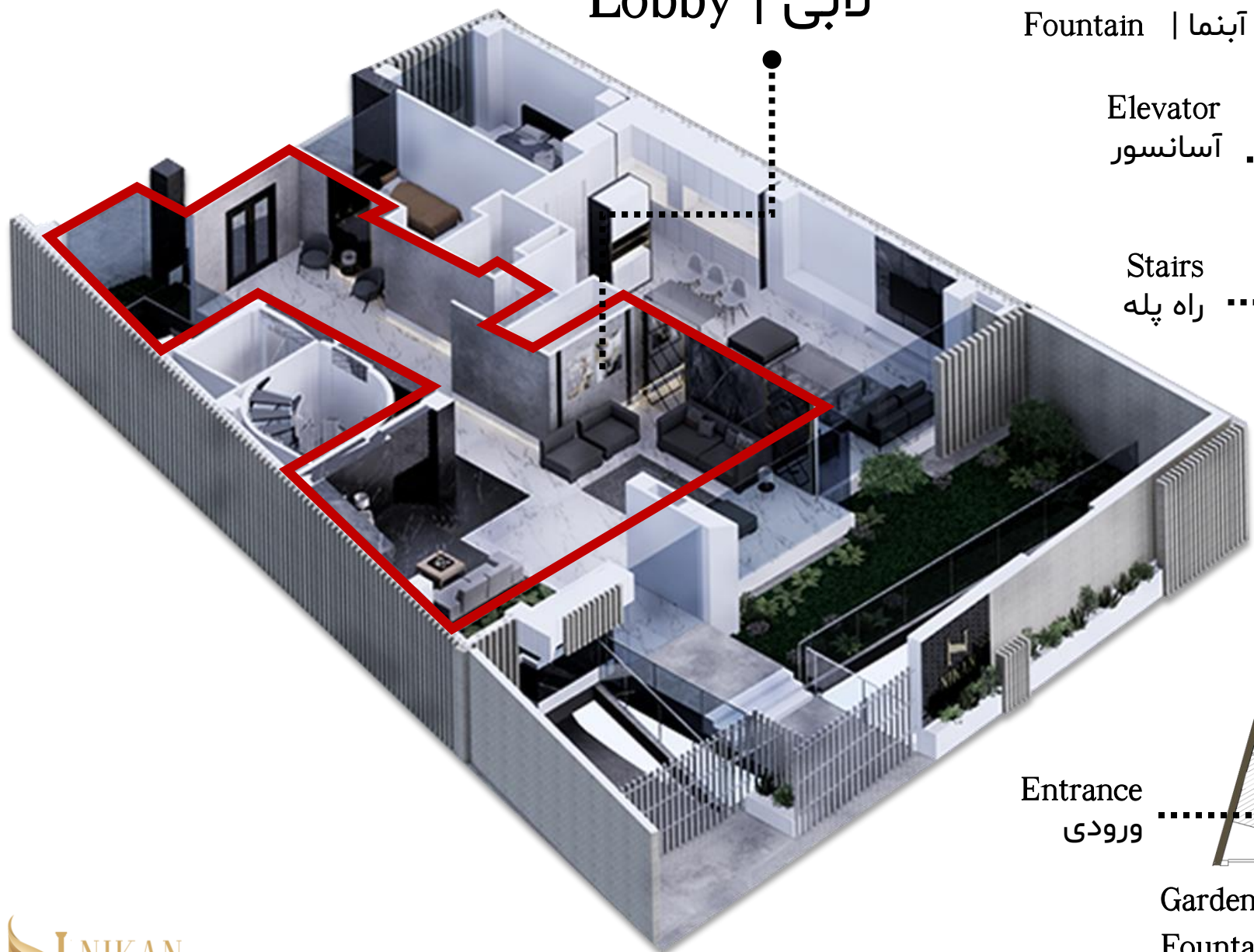




● Parking | پارکینگ

Ground floor

همكف



Lobby | لابی

Garden pit | گودال باغچه
Fountain | آبنا

Elevator
آسانسور

Stairs
راه پله

Entrance
ورودی

Garden pit | گودال باغچه
Fountain | آبنا

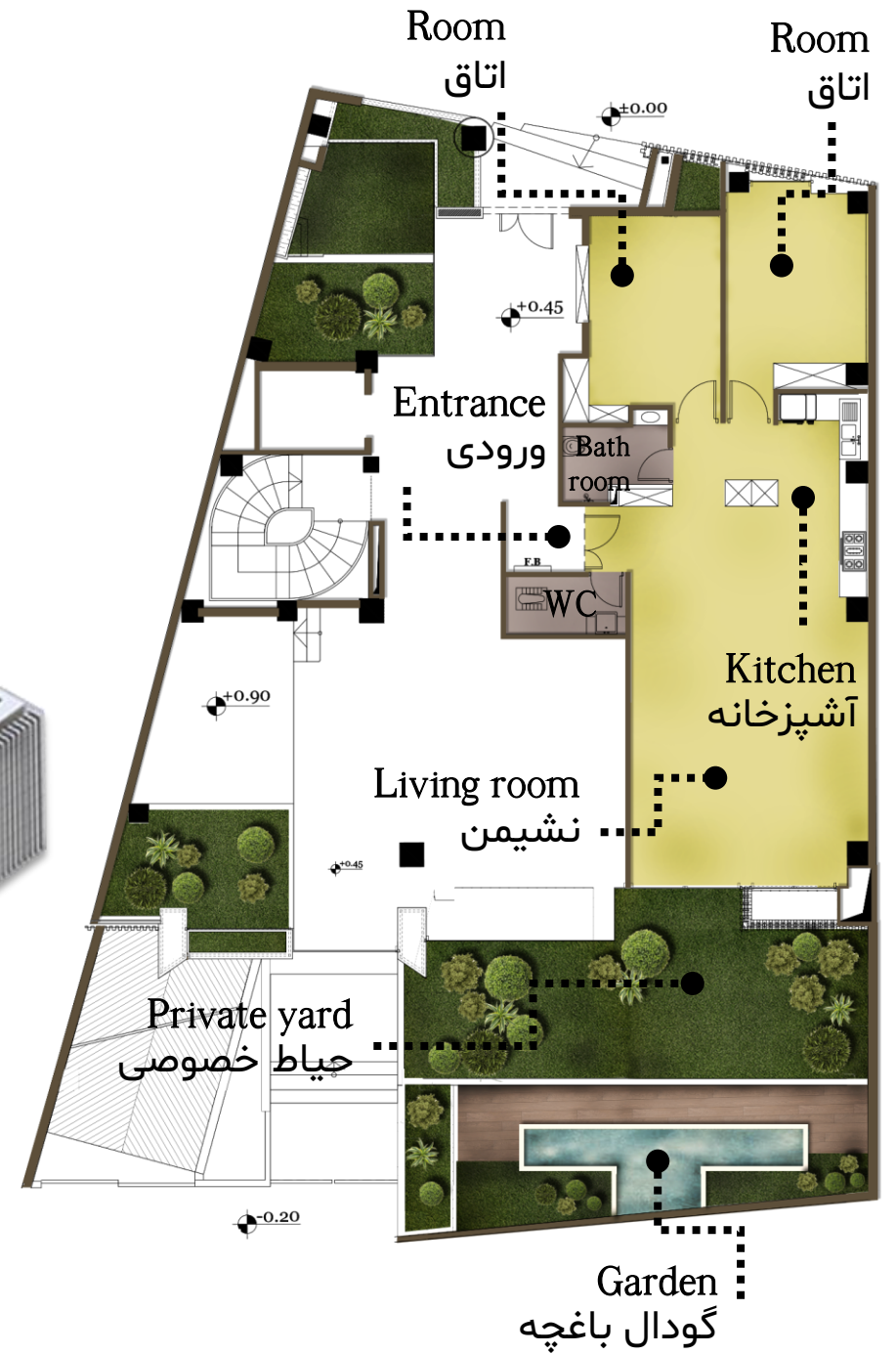
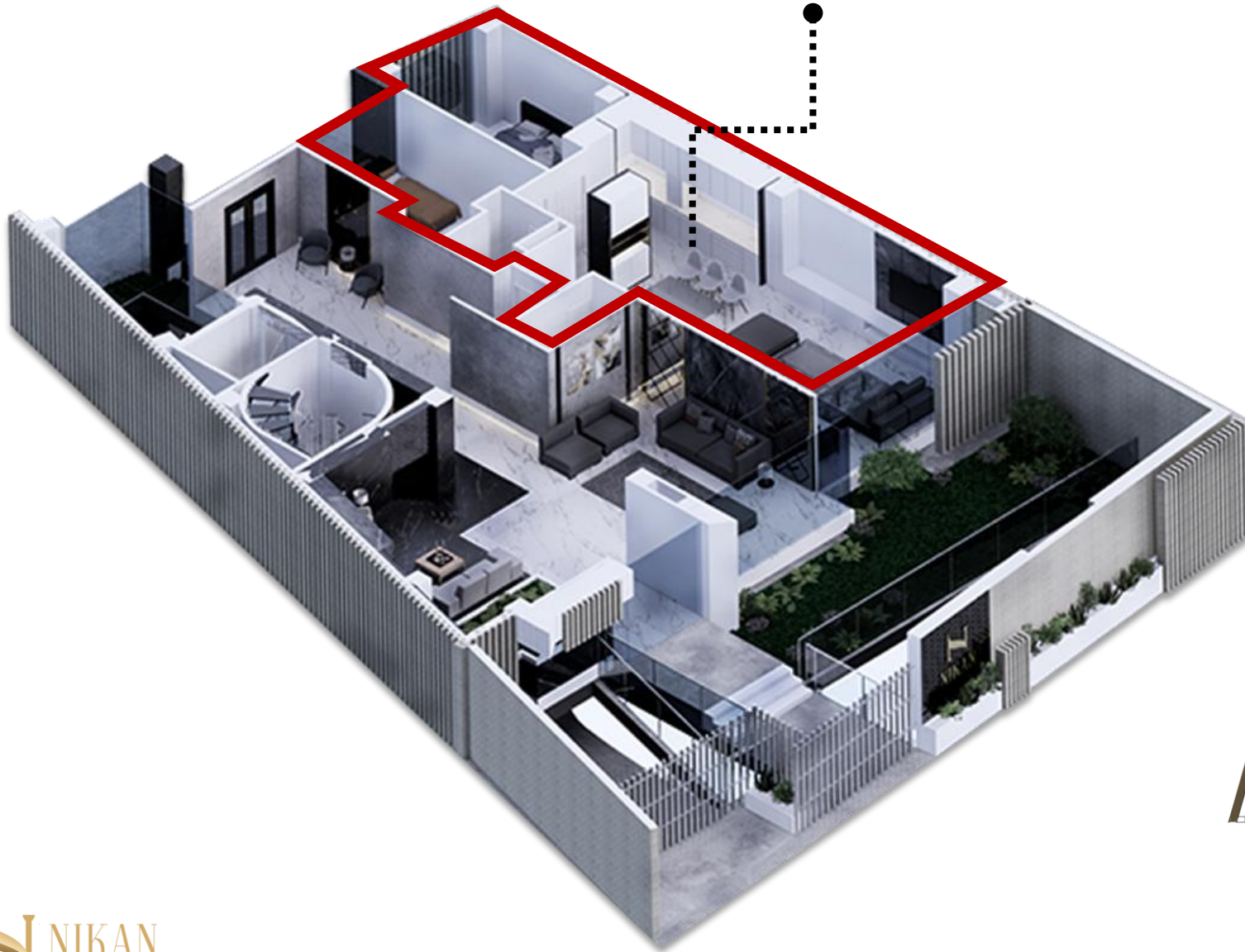
Entrance
ورودی

Lobby
لابی

لابی | lobby



ground floor | واحد همکف

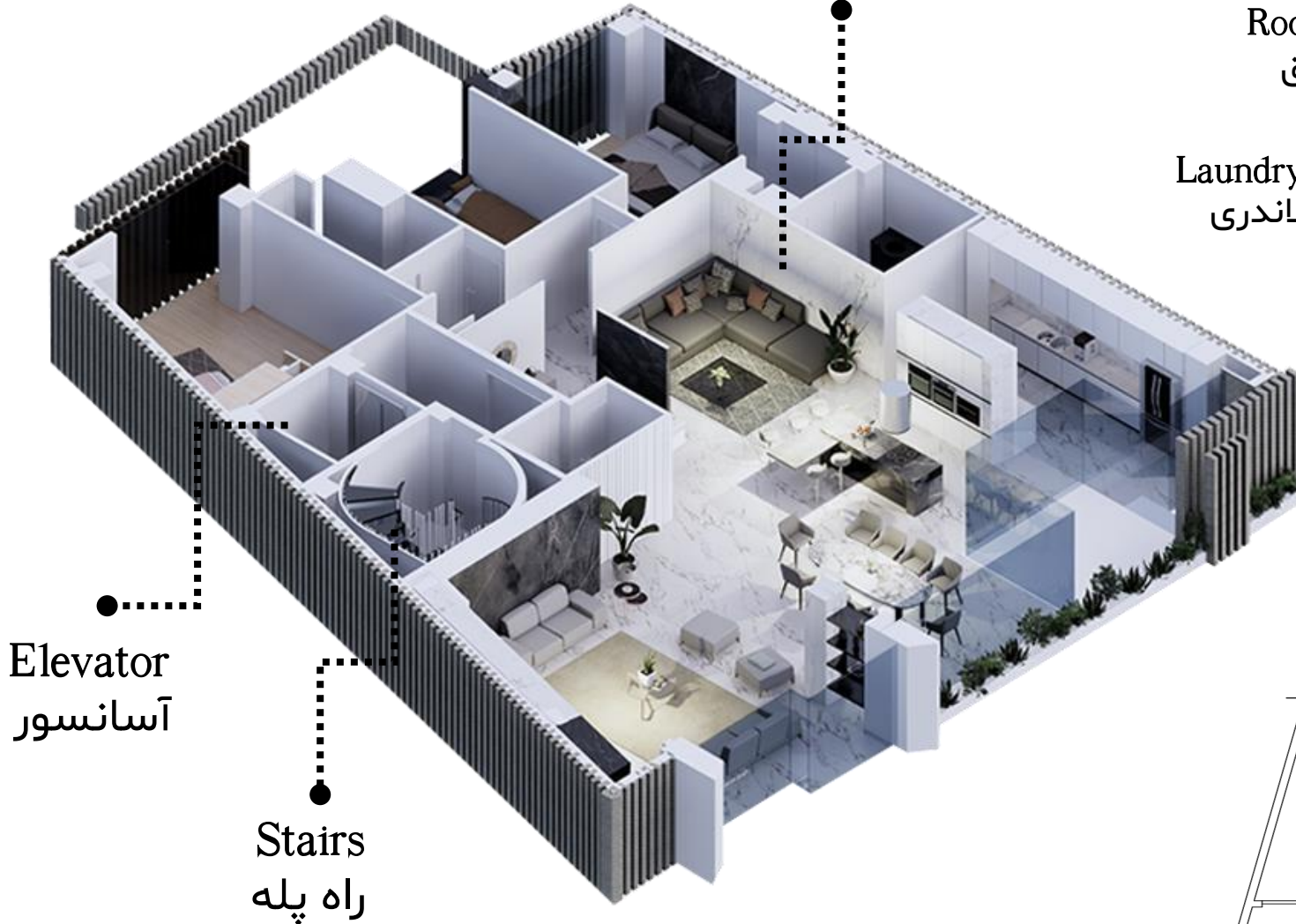


Z

First level

طبقه ی اول

Typical floor plans | پلان تیپ طبقات



Elevator
آسانسور

Stairs
راه پله



Room
اتاق

Laundry
لاندری

Room
اتاق

Master Room
اتاق مستر

Closet
کلوزت

Living room
سالن نشیمن

Island
جزیره

Dining room
نهارخوری

Kitchen
آشپزخانه

TV room
تی وی

Terrace
تراس

WC

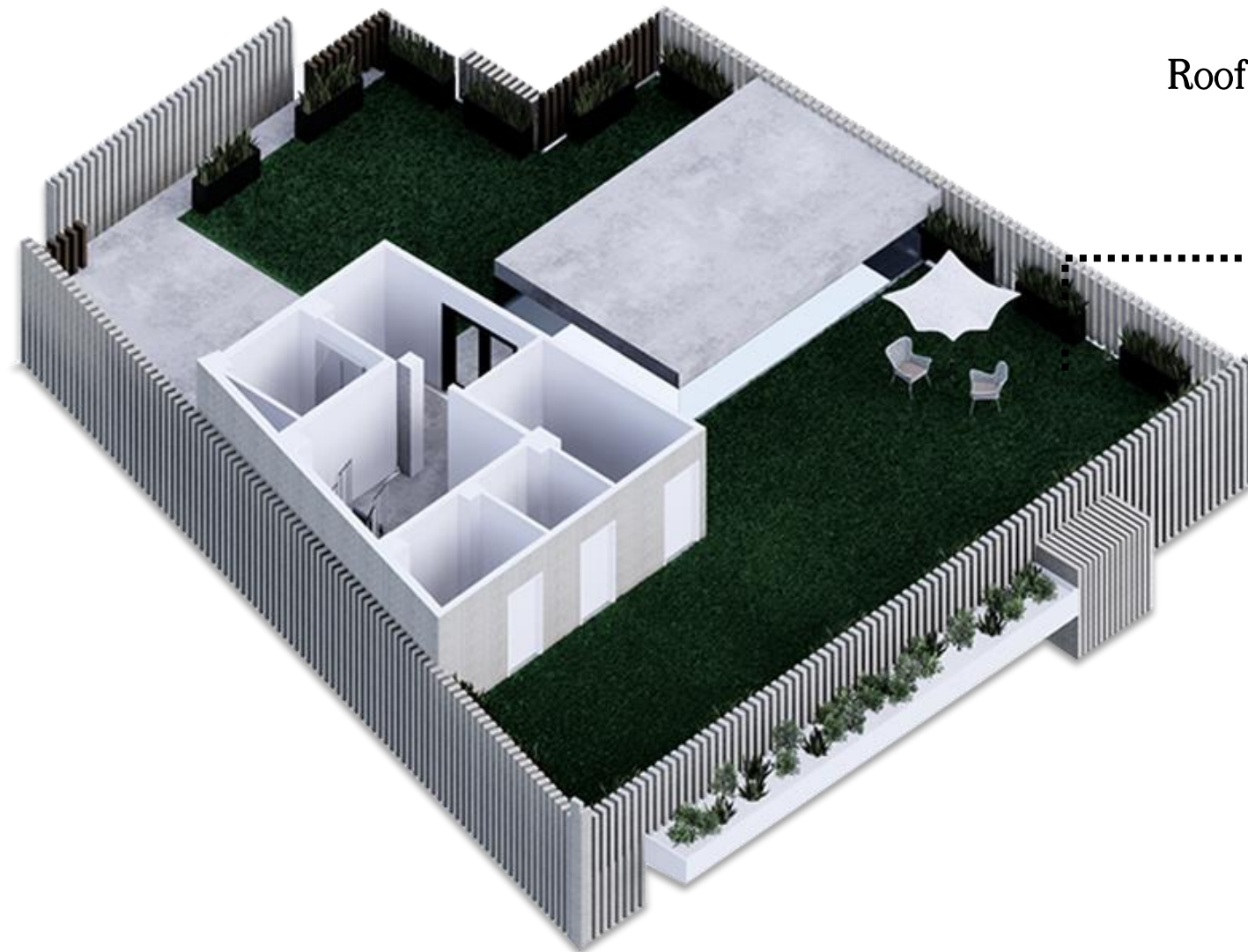
bath

bath

Z



Z



Roof | بام سبز

Z





Thanks for watching

Visualization and presentation :

Maryam Shalamzari
Instagram : @xanfice



9.6.2021