

شماره: ۲۲۳/ص/۰۳/۵۲۶
تاریخ: ۱۴۰۳/۸/۲۸
پیوست: ندارد

بسمه تعالی

گزارش پیشرفت طرح "تامین سرمایه در گردش جهت تکمیل پروژه عمارت پردیس"
شرکت پردیس سازان نوید

گزارش دوره ای ۳ ماهه اول

نماد "حلالنوید"

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۸۳

تاریخ ارائه گزارش: ۱۴۰۳/۰۷/۲۵

جناب آقای مهندس سجاد وکیلی - مدیریت محترم عامل شرکت حسایباری امین ملل

با سلام و احترام؛

پیرو تامین مالی صورت گرفته مربوط به نماد "حلالنوید"، لازم به ذکر است طبق فعالیت های صورت گرفته کلیه فعالیت ها و درآمد های ذکر شده تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ به موضوع طرح "تامین سرمایه در گردش جهت تکمیل پروژه عمارت پردیس" مطابق جدول زیر محقق شده است.

پیش بینی عملکرد مالی طرح:

شرح	مبلغ (میلیون ریال)
درآمد کل	۳۹۹,۶۵۰
کسر میشود:	
هزینه کارمزد عامل	۳,۰۰۰
هزینه کارمزد فرابورس	۲۰۰
جمع هزینه های قابل قبول	۳,۲۰۰
سود طرح	۳۹۶,۴۵۰





MAPSEN
شرکت مهندسی پردیس سازان نوید
www.mapsen.ir

شماره: ۲۲۳ / ص / ۰۳ / ۵۲۶
تاریخ: ۱۴۰۳ / ۸ / ۲۸
پیوست: ندارد

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۳,۲۰۰			
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۳,۲۰۰			
هزینه های واقعی	۳,۲۰۰			
هزینه های واقعی تجمعی	۳,۲۰۰			

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۹۹,۹۱۲			
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۹۹,۹۱۲			
پیشرفت فیزیکی واقعی	۷۳,۶۷۵			
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۷۳,۶۷۵			



شهر جدید پردیس، فاز ۲، محله ۱، خیابان شبستان غربی، شبستان ۱، پلاک ۲ - تلفن: ۰۲۱-۷۶۲۹۸۳۵۰۰۳ - کویا: ۰۲۱-۹۱۳۰۳۳۰۰

No 2, Shabestan 1, Western Shabestan St, First Avenue, Phase 2, Pardis, Tehran, Iran Tel:+9821-76298350-3 IVR:+9821-91303300

شماره: ۲۳۳/ص/۰۳/۵۲۶
تاریخ: ۱۴۰۳/۸/۲۸
پیوست: ندارد

تاریخ واریز سودها

شرح	موعد واریز به حساب عامل	تاریخ واریز به حساب عامل	تاریخ واریز به حساب سرمایه گذاران
سود علی الحساب ۳ ماهه اول	۱۴۰۳/۰۷/۰۹	۱۴۰۳/۰۷/۱۲	۱۴۰۳/۰۷/۱۸
سود علی الحساب ۳ ماهه دوم			
سود علی الحساب ۳ ماهه سوم			
سود علی الحساب ۳ ماهه چهارم			

اظهار نظر نهاد مالی: گزارش اظهاری توسط سکو و سرمایه پذیر تهیه شده و بر اساس صحت سنجی صورت گرفته توسط عامل می باشد. بر این اساس نهاد مالی به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است. لازم به ذکر است مستندات مثبتی در خصوص ادعای ذکر شده در گزارش توسط سرمایه پذیر ارائه نشده است اما ایشان موظف به ارائه مستندات لازم در هنگام تهیه گزارشات پایانی می باشد.

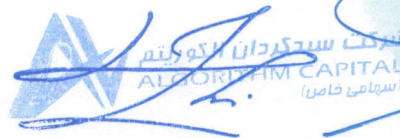
لازم به ذکر است گزارش فوق دیرتر از موعد مقرر ارائه گردیده است.

با تشکر
شرکت پردیس سازان نوید
(سهامی خاص)




شرکت مهندسی پردیس سازان نوید
شماره ثبت: ۲۵۹ (سهامی خاص)

شرکت سیدگیدان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)



حساب جاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

