

شماره : ۱۴۴۱۱۹/۷۱۲۱
تاریخ : ۱۴۴۰/۲/۱۵

فرم قرارداد واگذاری فعالیت های پشتیبانی و خدماتی

(موضوع تصویب نامه شماره ۳۸۳۲۶/ت ۲۷۵۰۶ ه . مورخه ۱۳۸۱/۹/۵ هیأت وزیران)

۱- نام دستگاه (کار فرما) : اداره کل تبلیغات اسلامی استان اردبیل	
۲- نام نماینده دستگاه : قاسم جعفرزاده	۳- سمت نماینده دستگاه : مدیرکل تبلیغات اسلامی استان اردبیل
۴- نام شرکت (طرف قرارداد) : نقشینه پردازان شهر به شناسه ۱۰۲۴۰۰۹۶۶۴۴	۵- شماره و تاریخ تعیین صلاحیت شرکت : شماره : ۱۱۵۵۹۳۹۱۳۹۵۱۳۲ تاریخ : ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ توسط : اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی استان اردبیل
۶- نام نماینده شرکت طرف قرارداد : مهدی خان محمدیان مقدم به شناسه ملی ۱۴۶۵۳۵۴۶۴۶	۷- سمت نماینده شرکت طرف قرارداد : مدیرعامل
۸- شماره و تاریخ صورتجلسه مناقصه : شماره : ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ دلایل ترک مناقصه :	
۹- موضوع قرارداد : ۹-۱ نوع کار : نظیفات ۹-۲ واحد کار : متر مربع ۹-۳ حجم کار : ۱۱۹۱۰	۹-۴ کیفیت کار : ۹-۵ امکانات و تجهیزات مورد نیاز : ۹-۶ سایر
۱۰- مدت انجام قرارداد : مدت زمان انجام قرارداد از تاریخ امضاء به مدت : یکسال تاریخ شروع : ۱۴۰۴/۰۱/۰۱ تاریخ خاتمه : ۱۴۰۴/۱۲/۳۰	
۱۱- مبلغ قرارداد : ۱۱-۱ ارزش هر واحد کار : ۲۹۳/۹۹۱ ریال ۱۱-۲ کل مبلغ قرارداد ماهانه : ۳/۵۰۱/۴۲۸/۵۷۱ ریال	
♦ در مورد شرکت هایی که فعالیتهای انفورماتیک انجام می دهند به جای تأیید اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی ، تأیید به سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (دبیرخانه شورای عالی انفورماتیک) در فرم درج می شود. شرکت هایی که فعالیت آنها حفاظت فیزیکی (نگهبانی) یا فعالیت در بخش هایی حساس دستگاه می باشند باید به تأیید حراست دستگاه نیز برسند	
♦ در صورتیکه از روش ترک مناقصه استفاده شود می بایست دلایل ترک تشریفات در فرم منعکس و یک نسخه نیز به سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان / کشور ارسال گردد .	

شماره ثبت : ۶۶۷۸
نقشینه پردازان شهر
شماره ثبت : ۲۲/۱

فرم قرارداد واگذاری فعالیت های پشتیبانی و خدماتی

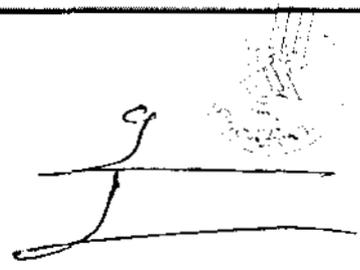
(موضوع تصویبنامه شماره ۳۸۳۲۶/ت ۲۷۵۰۶ ه . مورخه ۱۳۸۱/۹/۵ هیأت وزیران)

۱- نام دستگاه (کار فرما) : اداره کل تبلیغات اسلامی استان اردبیل	
۲- نام نماینده دستگاه: قاسم جعفرزاده	۳- سمت نماینده دستگاه : مدیرکل تبلیغات اسلامی استان اردبیل
۴- نام شرکت (طرف قرارداد) : نقشینه پردازان شهر به شناسه ۱۰۲۴۰۰۹۶۶۴۴	۵- شماره و تاریخ تعیین صلاحیت شرکت : شماره : ۱۱۵۵۹۳۹۱۳۹۵۱۳۲ تاریخ : ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ توسط : اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی استان اردبیل
۶- نام نماینده شرکت طرف قرارداد : مهدی خان محمدیان مقدم به شناسه ملی ۱۴۶۵۳۵۴۶۴۶	۷- سمت نماینده شرکت طرف قرارداد : مدیرعامل
۸- شماره و تاریخ صورتجلسه مناقصه : شماره : ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ : تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ دلایل ترک مناقصه :	
۹- موضوع قرارداد : ۱- نوع کار : خدمات پذیرایی ۲- واحد کار : نفر ۳- حجم کار : ۶۲	۴- کیفیت کار : ۵- امکانات و تجهیزات مورد نیاز : ۶- سایر
۱۰- مدت انجام قرارداد : مدت زمان انجام قرارداد از تاریخ امضاء به مدت : یکسال تاریخ شروع : ۱۴۰۴/۰۱/۰۱ تاریخ خاتمه : ۱۴۰۴/۱۲/۳۰	
۱۱- مبلغ قرارداد : ۱-۱۱ ارزش هر واحد کار ۴/۷۰۶/۲۲۱/- ریال ۲-۱۱ کل مبلغ قرارداد ماهانه : ۲۹۱/۷۸۵/۷۱۴/- ریال	
<p>♦ در مورد شرکت هایی که فعالیتهای انفورماتیک انجام می دهند به جای تأیید وزارت کار و امور اجتماعی ، تأیید به سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (دبیرخانه شورای عالی انفورماتیک) در فرم درج می شود. شرکت هایی که فعالیت آنها حفاظت فیزیکی (نگهبانی) یا فعالیت در بخش هایی حساس دستگاه می باشند باید به تأیید حراست دستگاه نیز برسند</p> <p>♦ در صورتیکه از روش ترک مناقصه استفاده شود می بایست دلایل ترک تشریفات در فرم منعکس و یک نسخه نیز به سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان / کشور ارسال گردد .</p>	

فرم قرارداد واگذاری فعالیت های پشتیبانی و خدماتی
 (موضوع تصویب نامه شماره ۳۸۳۲۶/ت/۲۷۵۰۶ ه. مورخه ۱۳۸۱/۹/۵ هیأت وزیران)

۱- نام دستگاه (کار فرما) : اداره کل تبلیغات اسلامی استان اردبیل	
۲- نام نماینده دستگاه: قاسم جعفرزاده	۳- سمت نماینده دستگاه : مدیرکل تبلیغات اسلامی استان اردبیل
۴- نام شرکت (طرف قرارداد) : نقشینه پردازان شهر به شناسه ۱۰۲۴۰۰۹۶۶۴۴	۵- شماره و تاریخ تعیین صلاحیت شرکت : شماره : ۱۱۵۵۹۳۹۱۳۹۵۱۳۲ تاریخ : ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ توسط : اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی استان اردبیل
۶- نام نماینده شرکت طرف قرارداد : مهدی خان محمدیان مقدم به شناسه ملی ۱۴۶۵۳۵۴۶۴۶	۷- سمت نماینده شرکت طرف قرارداد : مدیرعامل
۸- شماره و تاریخ صورتجلسه مناقصه : شماره : ۱۴۰۴۳۱۹/۱۴۸۲۴ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ دلایل ترک مناقصه :	
۹- موضوع قرارداد :	۹-۱ (۹-۱) نوع کار : نامه رسان ۹-۲ (۹-۲) واحد کار : نفر ۹-۳ (۹-۳) حجم کار : ۶۲
۹-۴ (۹-۴) کیفیت کار : ۹-۵ (۹-۵) امکانات و تجهیزات مورد نیاز : ۹-۶ (۹-۶) سایر	
۱۰- مدت انجام قرارداد : مدت زمان انجام قرارداد از تاریخ امضاء به مدت : یکسال تاریخ شروع : ۱۴۰۴/۰۱/۰۱ تاریخ خاتمه : ۱۴۰۴/۱۲/۳۰	
۱۱- مبلغ قرارداد :	
۱۱-۱ (۱-۱) ارزش هر واحد کار : ۴/۷۰۶/۲۲۱/- ریال	
۱۱-۲ (۲-۱) کل مبلغ قرارداد ماهانه : ۲۹۱/۷۸۵/۷۱۴/- ریال	
<p>♦ در مورد شرکت هایی که فعالیتهای انفورماتیک انجام می دهند به جای تأیید وزارت کار و امور اجتماعی ، تأیید به سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (دبیرخانه شورای عالی انفورماتیک) در فرم درج می شود. شرکت هایی که فعالیت آنها حفاظت فیزیکی (نگهداری) یا فعالیت در بخش هایی حساس دستگاه می باشند باید به تأیید حراست دستگاه نیز برسند</p> <p>♦ در صورتیکه از روش ترک مناقصه استفاده شود می بایست دلایل ترک تشریفات در فرم منعکس و یک نسخه نیز به سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان / کشور ارسال گردد .</p>	

شماره ثبت ۶۶۷۸
 نقشینه پردازان شهر
 تهران



۱. مبلغ قرارداد بعد از کسر کسورات قانونی و در پایان هر ماه با تأیید مدیر کل تبلیغات اسلامی اردبیل و ارائه گواهی پرداخت حق بیمه کارکنان و مالیات ماه قبل از طرف پیمانکار قابل پرداخت خواهد بود.
۲. پیمانکار باید از توان مالی پرداخت حداقل ۲ ماه حقوق برای انجام موضوع تعهدات و پرداخت حقوق کارکنان خود برخوردار باشد و کلیه حقوق و مزایای ماهانه پرسنل حداکثر تا یکم هر ماه بعد توسط شرکت پرداخت گردد و حقوق اسفند ماه نیز در پانزدهم همان ماه پرداخت گردد و هر گونه تأخیر احتمالی ناشی از مشکلات اداری در روابط مالی پیمانکار و کار فرما نباید مستمسک عدم پرداخت منظم حقوق و دستمزد کارگران گردد.
- تذکر : در صورت دیر کرد پرداخت حقوق توسط پیمانکار در موعد مقرر اعلامی فوق کارفرما مخیر است نسبت به تأخیرات روزانه ۵٪ از پرداخت را کسر نماید.
۳. پیمانکار بمنظور حسن اجرای قرارداد و تضمین هر گونه خسارات احتمالی اداره کل ضمانتنامه بانکی قابل تمدید به مبلغ ۱۰٪ پیمان و یا بصورت نقد از پرداخت ماهانه کسر و در حساب سپرده اداره کل تا اخذ مقاصحساب از کار فرما و مراجع ذی صلاح باقی خواهد بود و این امر مانع از مطالبه کارفرما در خصوص مازاد خسارات احتمالی نخواهد بود.
۴. پیمانکار متعهد می گردد که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی نمی باشد.
۵. اداره کل بعنوان کار فرما می تواند موضوع و مبلغ پیمان را تا ۲۵٪ افزایش و یا کاهش دهد و پیمانکار ملزم به اجرای این افزایش و یا کاهش خواهد بود.
۶. کار فرما در طول قرارداد حق فسخ قرارداد با یک هفته اعلام قبلی برای خود محفوظ نگه می دارد این امر در صورتی که ناشی از تخلف پیمانکار نباشد منجر به ضبط ضمانتنامه نخواهد شد.
۷. پیمانکار حق ندارد بدون هماهنگی با واحد مربوطه نسبت به جابجایی کادر همان واحد اقدام نماید.
۸. عدم اطلاع از قوانین و مقررات عمومی کشور و یا تعهدات حاصل از مفاد قرارداد نمی تواند دلیلی برای عدم اجرای مفاد این قرارداد باشد.
۹. پیمانکار حسن رفتار پرسنل خود را تضمین نموده و پس از معرفی افراد که نماینده شرکت نیز جزء آنها می باشد با تأیید صلاحیت آنها برابر ضوابط به کارگمارده خواهند شد.
۱۰. پیمانکار موظف است کلیه حقوق قانونی پرسنل بکار گرفته شده را در طول سال ۱۴۰۴ عم از هزینه ۹ روز مرخصی مانده کارگر ، حق لباس ، بیمه ، بن کارگری ، حق مسکن ، عائله مندی ، سنوات خدمت ، عیدی و کلیه مطالبات قانونی را برابر قانون کار سال ۱۴۰۴ و براساس طرح طبقه بندی مشاغل پرداخت و رسید مربوطه را به اداره کل ارائه نماید.
۱۱. پیمانکار موظف است ، لوازم و مواد مصرفی تمیز کننده ، شوینده و ضد عفونی کننده مورد نیاز سرویسهای بهداشتی و آبدارخانه را یک هفته قبل از اتمام به کار فرما تحویل نماید و همه روزه با کنترل منظم نسبت به برطرف شدن کمبودها اقدام نماید.
۱۲. انتخاب تأهل و مجرد کارگران با کارفرما بوده و در صورت عدم رضایت کار فرما از هر یک از کارگران شرکت پیمانکار مکلف است کارگر مورد نظر را اخراج نماید که در این صورت جرائم متعلقه به کارگراخراجی به عهده پیمانکار می باشد.
۱۳. در صورتی که پیمانکار به هر یک از تعهدات خود کلاً یا جزاً عمل ننماید و کار فرما مراتب را به پیمانکار ابلاغ و چنانچه ظرف مدت ۲۴ ساعت به تعهد خود عمل ننماید کار فرما حق دارد راساً و به قیمت روز نسبت به انجام آن قسمت از کار انجام نشده اقدام و هزینه مربوطه را از اجرت ماهانه کسر نماید.
۱۴. کار فرما حق دارد در صورتی که تعداد اخطارهای صادره به شرکت در خصوص عدم اجرای مفاد پیمان بیش از سه فقره باشد قرارداد را یک جانبه لغو نماید . ضمناً سپرده انجام کار پیمانکار بدون مراجعه به مراجع قضایی به نفع اداره کل ضبط خواهد شد.
۱۵. پیمانکار مسئول هر گونه حوادث احتمالی در حین انجام عملیات محوله به کارگر می باشد.
۱۶. مسئولیت کلیه امور حقوقی و مطالبات قانونی کارگران که پرداخت آن صرفاً از طریق بانک یا قرض الحسنه خواهد بود بعهده پیمانکار می باشد و افرادی که بموجب این قرارداد در خدمت پیمانکار عهده دار وظایف مربوط به این قرارداد می شوند و به هیچ وجه کارگرایا کارمند

اداره محسوب نشده در این رابطه هر گونه رأی از طرف مراجع مندرج در قانون کار جمهوری اسلامی ایران صادر گردد پیمانکار ملزم به پذیرش و اجرای آن خواهد بود .

۱۷. پیمانکار موظف می باشد در گزینش افراد شاغل خود نهایت دقت را بعمل آورد و از طریق اخذ گواهی عدم سوء پیشینه و گواهی عدم اعتیاد به مواد مخدر قبل از معرفی کارگر اقدام و لیست پیشنهادی خود را به انضمام مدارک در خواستی جهت تایید حراست به اداره کل ارائه نماید

۱۸. پیمانکار نمی تواند تعهدات خود را چه جزئی با کلی به سایر اشخاص حقیقی یا حقوقی واگذار نماید .

۱۹. پرداخت کلیه کسورات قانونی بعهده پیمانکار خواهد بود .

۲۰. پرداخت قانونی ماهانه اعم از حقوق ، اضافه کار، عیدی ، سنوات تجمیعی و سایر پرداختی ها در موعد مقرر توسط پیمانکار انجام گیرد .

۲۱. پیمانکار از مشخصات محلها و ساختمانهای مربوطه و همچنین کلیه مصوبات اداره کار اطلاع کامل داشته و در اجرای مفاد قرارداد بدلیل عدم اطلاع نمی تواند مدعی گردد .

۲۲. استرداد ضمانت نامه منوط به ارائه مفاصا حسابهای قانونی خواهد بود .

۲۳. در صورت هر گونه تغییر در مقررات بکارگیری نیروهای شرکتی طبق بخشنامه دولت عمل خواهد شد و پیمانکار ملزم به رعایت آن می باشد .

۱۳. مبلغ قرارداد ماهانه -/۰۰۰/۰۰۰/۰۸۵/۴ ریال (چهار میلیارد و هشتاد و پنج میلیون ریال) می باشد . بر اساس قانون برگزاری مناقصه و به

استناد صورتجلسه شماره ۱۴۰۴۳۱۹/۱۴۸۲۴ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ سالانه -/۰۰۰/۰۰۰/۰۲۰/۹ ریال (چهل و نه میلیارد و بیست میلیون ریال) تعیین می گردد.

۱۴. مبلغ ۱۰ درصد ارزش افزوده با استناد اسناد مناقصه برای سود مدیریت و هزینه های غیرنیروی انسانی ماهانه به پیمانکار پرداخت خواهد شد و پیمانکار پس از واریز بر اساس مقررات مالیاتی و به نرخ تعیین شده در قانون رسید واریزی را به کارفرما ارائه خواهد نمود.

۱۵. نشانی طرفین جهت امکانات :

۱۵-۱) نشانی کار فرما :

نشانی : اردبیل نرسیده به میدان بسیج اداره کل تبلیغات اسلامی اردبیل تلفن : ۲-۳۳۷۱۷۵۷۱

۱۵-۲) نشانی پیمانکار :

نشانی : اردبیل، میدان شریعی، مجتمع تجاری ارس اپتیک ، طبقه سوم ، مهندس مشاور نقشینه پردازان شهر، کدپستی ۵۶۱۴۷۳۸۵۰۳ تلفن :

۰۴۵۳۳۲۵۳۳۹۹

نشانی های فوق به منزله اقامتگاه قانونی طرفین می باشد . لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراسلات از طریق قانونی تلفنی می شود . در صورت تغییر نشانی از طرفین موظفند ظرف مدت ۴۸ ساعت یکدیگر را کتباً مطلع نمایند . در غیر اینصورت کلیه نامه ها ابلاغ شده تلقی و حذر عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد .

امضاء طرفین قرارداد :

این قرارداد در ۱۵ بند و ۳ نسخه جهت طرف قرارداد دستگاه (کارفرما) تهیه و تنظیم شده که پس از امضای طرفین قرارداد اجرا خواهد بود .

مهر و امضاء کار فرما :

نام و نام خانوادگی نماینده : قاسم جعفرزاده

سمت : مدیر کل تبلیغات اسلامی استان اردبیل

محل امضاء :

مهر و امضاء شرکت طرف قرارداد :

نام و نام خانوادگی نماینده : مهدی خان محمدیان مقدم

سمت : مدیر عامل

محل امضاء شماره ثبت ۶۶۲۸ سهامی خاص