

بسم الله الرحمن الرحيم

فراخوان تجدید مزایده عمومی دو مرحله ای شماره (
۱۰۱/آ/ب/م-ز ۱۴۰۴) فروش تضمینی برق، بخش بخار
نیروگاه گلستان
"ذیل ماده ۴ قانون مانع‌زدایی از توسعه صنعت برق"

فروشنده: شرکت تولید نیروی آذرخش

خریدار:.....



تاریخ‌های کلیدی برنامه مزایده به شرح ذیل می باشد:

ردیف	تاریخ	موضوع
۱	۱۴۰۴/۰۹/۲۲	درج آگهی تجدید مزایده در روزنامه اطلاعات و سایت شرکت سنا
۲	۱۴۰۴/۰۹/۲۹	آخرین مهلت دریافت دریافت اسناد
۳	۱۴۰۴/۰۹/۲۹	تحویل پیشنهاد کامل خریداران طبق اسناد مزایده
۴	۱۴۰۴/۰۹/۳۰	جلسه کمیسیون معاملات شرکت و بازگشایی پاکات
۵	۱۴۰۴/۱۰/۰۱	اعلام برنده مزایده
۶	۱۴۰۴/۱۰/۰۱	شروع مذاکرات قرارداد و انعقاد قرارداد با برنده مزایده



فرم شرایط

به اطلاع کلیه شرکت‌ها و صنایع فعال می‌رساند، شرکت تولید نیروی آذرخش با توجه به ایجاد زیر ساخت‌های ممکن (قانونی و سرمایه‌گذاری اولیه) در صدد احداث یک واحد بخار به ظرفیت ۱۵۰ مگاوات می‌باشد که بخش ساختمانی آن در قالب قرارداد زود هنگام اتمام یافته است، لذا در راستای اجرای ماده ۴ قانون مانع‌زدایی از صنعت برق و به منظور تسهیل فرآیند قیمت‌گذاری و ارتقاء شفافیت در معاملات، از کلیه واحدهای صنعتی و تولیدی متوسط و بزرگ که علاقه مند به استفاده به خدمات ماده ۴ قانون مانع‌زدایی از توسعه صنعت برق (برق پایدار) هستند دعوت به عمل می‌آورد. طبق جدول زیر پیشنهاد قیمت خود را بر اساس مفاد قرارداد فروش تضمینی برق و همچنین به صورت ۲۰ ساله و با دو نرخ در دو بازه متفاوت ارائه نمایند.

متقاضیان واجد شرایط می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ از ساعت ۸ الی ۱۶ جهت اخذ اطلاعات، دریافت اسناد و تحویل اسناد شرکت در مزایده به صورت حضوری به واحد بازرگانی شرکت به آدرس تهران، خیابان خرمشهر، خیابان گلشن، نبش خیابان گلزار، پلاک ۲ و یا سایت شرکت به آدرس: www.sanainvest.com مراجعه نمایند.

مدارک مورد نیاز:

پاکت الف)) تضامین بانکی بر اساس اسناد مزایده به مبلغ ۵۰ میلیارد ریال در وجه شرکت تولید نیروی آذرخش

پاکت ب)) فنی و بازرگانی: ۱) مدارک مربوط به ۳ سال صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۴ (۲) تمکن مالی (برای شرکت‌های تازه تاسیس که تاریخ ثبت آنها بعد از ۱۴۰۳ است)

۳) قرارداد مهر و امضا شده ۴) مدارک مربوط به نوع صنعت شرکت کننده در مزایده و پروپوزال معرفی صنعت و مدارک اتصال به شبکه و تعاملات مربوطه با برق منطقه ای.

پاکت ج)) جدول قیمت پیشنهادی .

- هزینه چاپ آگهی برعهده برنده مزایده خواهد بود.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۸۵۲۰۳۵۰ - ۰۲۱ داخلی ۱۶۰ و شماره تلفن ۰۹۱۲۰۳۰۲۰۴۰ آقای حسینی تماس و یا به وب سایت زیر مراجعه فرمایید.

www.sanainvest.com



ماده ۱- مشخصات طرفین این قرارداد

فروشنده: شرکت تولید نیروی آذرخش به شماره ثبت ۲۴۵۲۸۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۸۵۹۴۴۶ به
نماینده آقای مجید کشاورز به عنوان مدیرعامل و عضو هیأت مدیره و آقای رضا مومنی یانسری به عنوان
عضو هیأت مدیره
خریدار: شرکت به شماره ثبت و کد اقتصادی
..... به نمایندگی

ماده ۲- موضوع قرارداد

عبارت است از فروش انرژی برق تولیدی بخش بخار نیروگاه گلستان (علی آباد کتول) تا سقف ۱۵۰ مگاوات
توسط خریداران (مشترکین صنایع انرژی بر) است.

ماده ۳- نرخ سوخت

پرداخت هزینه سوخت بر عهده خریدار است.

ماده ۴ - ظرفیت و میزان تعهد

ظرفیت تعهد فروشنده ۱۵۰ مگاوات در ساعت می باشد. خریدار متعهد به خرید میزان قراردادی در طول
دوره قرارداد می باشد.

تبصره (۱): در صورتی که مصرف انرژی درخواستی خریدار به هر دلیلی از میزان تعهد قراردادی با فروشنده
کمتر باشد، خریدار ضمن اعلام میزان درخواست انرژی به فروشنده، می تواند مازاد برق را در بورس انرژی
بفروش برساند.

ماده ۵ - مدت قرارداد

مدت این قرارداد بعد از نفوذ قرارداد از تاریخ بهره برداری تجاری به مدت بیست (۲۰) سال و در دو بازه زمانی
۶ ساله و ۱۴ ساله با نرخ برای ۶ سال اول و با نرخ در بازه ۱۴ سال دوم می باشد. تمدید قرارداد
در قالب فروش تضمینی برق انجام خواهد پذیرفت.



ماده ۶- پیش پرداخت

مبلغی توافقی به عنوان پیش پرداخت برق برای ۱۵۰ مگاوات در دوران ساخت در نظر گرفته شده است که
می بایست متناسب با پیشرفت پروژه به فروشنده پرداخت گردد. این مبلغ در مدت ۵ سال به صورت یکنواخت
از صورت حساب های برق خریدار مستهلک می گردد.

ماده ۷- محل تحویل برق

محل تحویل برق نقطه اتصال در محل کنتور درب نیروگاه تعیین می گردد.

ماده ۸- قیمت و نحوه پرداخت

قیمت برق بصورت ارزی (سنت یورو) و بر اساس سامانه معاملات ارزی تعیین می گردد. پرداختها به صورت حساب ماهانه و در حداکثر ۱۵ روز کاری پس از سر رسید و نهایی سازی فاکتور فروش انجام خواهد پذیرفت. خریدار موظف است تضمین پرداخت معتبر به فروشنده ارائه نماید.

تبصره (۱): قیمت قرارداد براساس جدول پیوست (۱) قرارداد خواهد بود.

تبصره (۲): در صورت عدم پرداخت صورت حساب از سوی خریدار، فروشنده به میزانی معادل جرایم ناشی از قصور خریدار که از سوی شرکت توانیر یا شرکت های تابعه توانیر به قبوض خریدار اعمال می گردد عیناً در صورت حساب خریدار به عنوان جریمه دیرکرد در حساب فی مابین منظور می نماید.

ماده ۹- تعهدات فروشنده

تأمین برق با ظرفیت تعهد شده و کیفیت مورد توافق

ارائه تضامین معتبر معادل پیش پرداخت به خریدار

اعلام برنامه های تعمیرات و توقف تولید

رعایت مقررات فنی و ایمنی مرتبط با زمان ساخت و تولید

رعایت بازدهی نیروگاه طبق دستورالعمل ها

اخذ تأییدات لازم از مراجع ذی صلاح و دولتی

ماده ۱۰- تعهدات خریدار

مصرف برق در چارچوب قرارداد

پرداخت به موقع وجوه قرارداد

رعایت قوانین مربوط به مدیریت مصرف در مواقع اضطرار

اجرای الزامات قانونی مربوط به احداث نیروگاه اختصاصی و بهره وری انرژی

هماهنگی کامل با فروشنده در خصوص میزان مصرف انرژی

ماده ۱۱- ضمانت اجرا و خسارت

در صورت تأخیر در پرداخت یا عدم ایفای تعهدات، خسارت تأخیر تأدیه یا خسارت عدم انجام تعهدات بر اساس قوانین جاری کشور محاسبه و دریافت خواهد شد. موارد فورس ماژور شامل حوادث طبیعی،



تصمیمات حاکمیتی، تصمیمات مدیریت شبکه برق کشور، قطع سوخت، تعمیرهای دوره‌ای و بازدیدها، مشمول موارد خاص بوده و مسئولیتی برای فروشنده انرژی برق ایجاد نخواهد کرد.

ماده ۱۲- رعایت مفاد قانون مانع‌زدایی از صنعت برق

طرفین این قرارداد تأیید می‌نمایند که مشمول صنایع انرژی بر موضوع ماده (۳) قانون مانع‌زدایی از توسعه صنعت برق بوده و متعهد می‌شوند تمامی مفاد ماده (۴) قانون و آیین‌نامه اجرایی آن، از جمله احداث نیروگاه اختصاصی را رعایت نمایند.

ماده ۱۳- حل اختلاف

اختلافات ناشی از اجرای این قرارداد ابتدا از طریق مذاکره حل‌وفصل خواهد شد. در صورت عدم حصول توافق، مراجع قضایی صالحه جمهوری اسلامی ایران در شهر تهران مرجع رسیدگی خواهند بود.

ماده ۱۴- سایر شرایط

کلیه اصلاحات و الحاقات صرفاً با توافق کتبی طرفین معتبر خواهد بود. اطلاعات و مفاد قرارداد محرمانه تلقی شده و افشای آن جز با رضایت طرف مقابل ممنوع است. انتقال یا واگذاری قرارداد به شخص ثالث بدون موافقت کتبی طرف دیگر امکان‌پذیر نمی‌باشد.

ماده ۱۵- امضا و مهر طرفین

این قرارداد در تاریخ در ۳ نسخه، ۱۵ ماده و ۲ تبصره با اعتبار واحد تنظیم و به امضای طرفین رسید. پیوسته‌های این قرارداد (قانون مانع‌زدایی از توسعه صنعت برق) جزو لاینفک این قرارداد خواهد بود.

امضا فروشنده:

رضا مؤمنی یانسری: نایب رئیس و عضو هیأت مدیره

احمد رضا فراست: رئیس و عضو هیأت مدیره

مجید کشاورز: مدیر عامل و عضو هیأت مدیره

امضا خریدار:



پیوست (۱) قرارداد

نرخ پایه برای بازه زمانی شش سال اول ۴.۵ سنت یورو به ازای هر کیلووات ساعت و برای چهارده سال دوم ۳.۵ سنت یورو به ازای هر کیلووات ساعت است.

لطفاً اطلاعات دقیق و مستند مربوط صنعت ارائه شده را حداکثر تا تاریخ [۱۴۰۴/۰۹/۲۹] به آدرس واحد بازرگانی و امور قراردادهای شرکت سرمایه‌گذاری نیروگاهی ایران (سنا) به آدرس: تهران، خیابان خرمشهر، خیابان گلشن، نبش کوچه گلزار، پلاک ۲ طبقه پنجم ارسال فرمایید.

((جدول قیمت پیشنهادی))

نام شرکت یا هلدینگ	میزان مشارکت (مگاوات)	قیمت بازه زمانی ۶ سال اول (سنت یورو به ازای هر کیلووات ساعت)	قیمت بازه زمانی ۱۴ سال دوم (سنت یورو به ازای هر کیلووات ساعت)
۱			

*** پیشنهاد دهندگان می‌بایست، پیشنهاد خود را به صورت ارزی (سنت یورو) ارائه نمایند.

*** مبنای نرخ تسعیر ارز بر اساس نرخ فروش اسکناس یورو در سامانه متشکل ارزی است.

*** حداقل میزان مشارکت ۵۰ مگاوات است.



برگه پیشنهاد قیمت (پاکت ج)

به اطلاع کلیه شرکت‌ها و صنایع فعال می‌رساند، شرکت تولید نیروی آذرخش با توجه به ایجاد زیر ساخت‌های ممکن (قانونی و سرمایه‌گذاری اولیه) در صدد احداث یک واحد بخار به ظرفیت ۱۵۰ مگاوات می‌باشد که بخش ساختمانی آن در قالب قرارداد زود هنگام اتمام یافته است، لذا در راستای اجرای ماده ۴ قانون مانع‌زدایی از صنعت برق و به منظور تسهیل فرآیند قیمت‌گذاری و ارتقاء شفافیت در معاملات، از کلیه واحدهای صنعتی و تولیدی متوسط و بزرگ که علاقه مند به استفاده به خدمات ماده ۴ قانون مانع‌زدایی از توسعه صنعت برق (برق پایدار) هستند دعوت به عمل می‌آورد. طبق جدول زیر پیشنهاد قیمت خود را بر اساس مفاد قرارداد فروش تضمینی برق و همچنین به صورت ۲۰ ساله و با دو نرخ در دو بازه متفاوت ارائه نمایند.

تذکر مهم:

نرخ پایه برای بازه زمانی شش سال اول ۴.۵ سنت یورو به ازای هر کیلووات ساعت و برای چهارده سال دوم ۳.۵ سنت یورو به ازای هر کیلووات ساعت است.

لطفاً اطلاعات دقیق و مستند مربوط صنعت ارائه شده را حداکثر تا تاریخ [۱۴۰۴/۰۹/۲۹] به آدرس واحد بازرگانی و امور قراردادهای شرکت سرمایه‌گذاری نیروگاهی ایران (سنا) به آدرس: تهران، خیابان خرمشهر، خیابان گلشن، نبش کوچه گلزار، پلاک ۲ طبقه پنجم ارسال فرمایید.

نام شرکت یا هلدینگ	میزان مشارکت (مگاوات)	قیمت بازه زمانی ۶ سال اول (سنت یورو به ازای هر کیلووات ساعت)	قیمت بازه زمانی ۱۴ سال دوم (سنت یورو به ازای هر کیلووات ساعت)
۱			

*** پیشنهاد دهندگان می‌بایست، پیشنهاد خود را به صورت ارزی (سنت یورو) ارائه نمایند.

*** مبنای نرخ تسعیر ارز بر اساس نرخ فروش اسکناس یورو در سامانه متشکل ارزی است.

*** حداقل میزان مشارکت ۵۰ مگاوات است.

