

«تأمین سرمایه در گردش تولید پکیج دی هایدز»

ساخت تجهیزات آریا ارونده

خلاصه ارزیابی

طرح «تأمین سرمایه در گردش تولید پکیج دی هایدز» تعریف شده توسط شرکت ساخت تجهیزات آریا ارونده از شش منظر زیر مورد ارزیابی قرار گرفت، که خلاصه نتایج به شرح زیر است:

(الف) احراز مدارک: گواهی اعتبارسنجی بانکی مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره و همچنین گواهی عدم سوء پیشینه مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره دریافت و اصالت‌سنجی شده است.

(ب) گواهی‌ها: گواهی عدم سوء پیشینه مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره دریافت شده است. گواهی امضا صاحبین امضای مجاز نیز ارائه شده است.

(ج) وضعیت مالی: براساس آخرین صورت حسابرسی ۱۴۰۲ درآمد عملیاتی شرکت حدود ۳,۷۴۱,۴۶۳ میلیون ریال و سود خالص شرکت نیز ۳۹۴,۲۲۰ میلیون ریال بوده است.

(و) ضمانت پرداخت: اصل سرمایه توسط متقاضی ضمانت شده است. شماره سپاصل ضمانت نامه صادر شده از سوی صندوق پژوهش و فناوری صنعت ماشین سازی، ۱۲۰۴۸۱۴۰۳۱۱۹۷۸۰۹ می‌باشد و تا ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ اعتبار داشته و با درخواست شرکت حساب یاری امین ملل قابل تمدید می‌باشد.

(ی) سابقه تأمین مالی شرکت: شرکت سابقه تأمین مالی را داشته است که به شرح ذیل می‌باشد:

عنوان طرح	مبلغ تأمین مالی (میلیون ریال)	سکو تأمین مالی مالی	تاریخ انتشار عمومی	تکمیل جذب سرمایه	اتمام طرح
تامین مالی خرید یونیت نیتروژن ساز پالایشگاه تبریز	۱۰۰,۰۰۰	زیما	۱۴۰۳/۰۶/۲۸	۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۱۴۰۴/۰۷/۱۲

(ز) نحوه پرداخت سرمایه به متقاضی: کل سرمایه مورد درخواست متقاضی ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال می‌باشد که در یک مرحله از طریق سکوی حلال فاند تأمین می‌شود.



گزارش کامل ارزیابی

الف) احراز مدارک

- شرکت کد بورسی دارد.
- گواهی اعتبارسنجی بانکی مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره، از سامانه "رتبه بندی اعتباری ایران" به عنوان عامل شرکت مشاوره رتبه بندی دریافت شده است.
- نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل دریافت شده است.
- گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز دریافت شده است.

ب) گواهی‌ها

توصیف	میزان تسهیلات باز	تاریخ آخرین چک رفع سوء اثر شده	امتیاز	رتبه اعتباری	تاریخ گزارش	سمت	شرح
شرکت سابقه چک برگشتی ندارد.	شرکت دارای مانده باز تسهیلات ندارد.	فاقد سابقه چک برگشتی	۵۸۶	B³	۱۴۰۳/۰۸/۱۲	شرکت	ساخت تجهیزات آریا ارونده
شخص حقیقی دارای ۲۰ چک برگشتی به مبلغ کل ۲۲۹,۴۶۹,۰۴۵,۰۰۸ ریال بوده که رفع سوء اثر شده است.	۲,۱۶۴ میلیون ریال تسهیلات باز و فاقد اقساط سرسید شده پرداخت نشده	۱۴۰۳/۰۴/۰۴	۲۵۰	E³	۱۴۰۳/۰۸/۱۲	رییس هیئت مدیره	مهام مومنتی
شخص حقیقی سابقه چک برگشتی ندارد.	۲,۵۴۴ میلیون ریال تسهیلات باز و فاقد اقساط سرسید شده پرداخت نشده	۱۴۰۳/۰۴/۰۴	۵۹۸	B³	۱۴۰۳/۰۸/۱۲	نایب رییس هیئت مدیره	لیلا بابائی
شخص حقیقی دارای ۳ چک برگشتی به مبلغ کل ۱,۵۵۰,۲۷۶,۶۹۲ ریال بوده که رفع سوء اثر شده.	۱,۰۳۷۷ میلیون ریال تسهیلات باز و فاقد اقساط سرسید شده پرداخت نشده	۱۴۰۲/۰۲/۲۰	۵۰۹	D1	۱۴۰۳/۰۸/۱۲	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	محمد جعفر افضلی

مهر و امضای نهاد مالی



توصیف اعتبارسنجی شرکت: شرکت به دلیل ضمانتی که متقاضی اقساط سررسید گذشته داشته است و همچنین به علت زیاد بودن قراردادها اخیر شرکت و نیز دارای ۴ ماه بدھی سررسید شده پرداخت نشده در ۱۲ ماه گذشته و دارای ۱ قرارداد با وضعیت منفی در ۲ سال گذشته دچار کاهش امتیاز شده است.

- توصیف اعتبارسنجی مهم مومنی: شخص دارای بدھی مالیاتی و مشمول فرآیند وصول مالیات می‌باشد.
- توصیف اعتبارسنجی لیلا بابائی: شخص به دلایلی نظیر: دارای مبلغ زیاد بدھی پرداخت نشده در سررسید طی ۱ سال اخیر، در وام های قرض الحسن، دارای مبلغ زیاد میانگین بدھی پرداخت نشده در سررسید طی ۱ سال اخیر، در وام های در جریان، دارای بدھی پرداخت نشده در سررسید طی ۹ ماه اخیر، در وام های در جریان، دارای مبلغ زیاد میانگین بدھی پرداخت نشده در سررسید طی ۳ سال اخیر و دارای مبلغ زیاد بدھی پرداخت نشده در سررسید طی ۱۰ ماه اخیر دارای رتبه اعتباری B3 هستند.
- توصیف اعتبارسنجی محمد جعفر افضلی: شخص به دلایلی نظیر: دارای بدھی سررسید شده پرداخت نشده جاری، تعداد کم ماه های با وضعیت مناسب بازپرداختی در حداقل یک وام طی ۶ ماه اخیر، دارای مبلغ بسیار زیاد میانگین بدھی پرداخت نشده در سررسید طی ۳ سال اخیر، دارای مبلغ زیاد میانگین بدھی پرداخت نشده در سررسید طی ۱ سال اخیر، در وام های در جریان و دارای بدھی پرداخت نشده در سررسید طی ۴ ماه اخیر، در وام های در جریان دارای رتبه اعتباری D1 هستند.
- گواهی الکترونیکی عدم سوء پیشینه اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل با امضای سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب تهران اصالت سنجی شده است که نشان دهنده عدم وجود سابقه کیفری دارد.

(ج) وضعیت مالی

سرمایه شرکت: براساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲، سرمایه شرکت معادل ۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال شامل ۱ میلیون سهم ۱۰۰,۰۰۰ ریالی است. همچنین مطابق با روزنامه رسمی ۲۲۱۷۳ در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۶ سرمایه شرکت به مبلغ ۷۰۰,۰۰۰ میلیون ریال منقسم به ۷ میلیون سهم ۱۰۰,۰۰۰ ریالی افزایش یافت.

حساب یاری امین ملل

مهر و امضای نهاد مالی



مهر و امضای متقاضی



مهر و امضای عامل



استان تهران، خیابان احمد قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

اقلام مهم مالی:

اقلام مهم مالی شرکت در دو سال اخیر بر اساس اظهارنامه مالیاتی به شرح زیر است:

۱۴۰۱ (میلیون ریال)	۱۴۰۲ (میلیون ریال)	شرح
۱,۵۱۳,۷۸۷	۵,۰۵۷,۷۷۷	جمع دارایی‌ها
۱,۳۱۷,۲۹۵	۴,۴۷۷,۱۴۴	جمع بدھی‌ها
۹۱,۴۵۲	۴۷۰,۶۳۲	سود (زیان) انباشته
۱۹۶,۴۹۲	۵۸۰,۶۳۲	جمع حقوق مالکانه
۱,۱۵۳,۴۰۴	۳,۷۴۱,۴۶۳	درآمدهای عملیاتی
۱۰۰,۷۹۹	۴۳۰,۹۳۲	سود (زیان) عملیاتی
۱۰۰,۷۹۹	۳۹۴,۲۱۹	سود (زیان) خالص

ملاحظات اظهارنامه مالیاتی: بررسی صورت‌های حسابرسی سال‌های مالی ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که:

- زیان/سود انباشته: شرکت دارای سود انباشته به مبلغ ۴۷۰,۶۳۲ میلیون ریال بر اساس صورت حسابرسی ۱۴۰۲ می‌باشد.

- اظهارنظر حسابرس: اظهار نظر مشروط

۱- صورتهای مالی شرکت ساخت تجهیزات آریا ارونده (سهامی خاص) قبل از مرحله بهره برداری شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ و صورتهای سودوزیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریانهای نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مذبور و یادداشت‌های توضیحی ۱ تا ۳۳ توسط این مؤسسه حسابرسی شده است.

به نظر این مؤسسه به استثنای آثار موارد مندرج در بند (۲) و همچنین به استثنای آثار احتمالی موارد مندرج در بند (۳) بخش مبانی اظهار نظر مشروط صورتهای مالی یادشده وضعیت مالی شرکت ساخت تجهیزات آریا ارونده (سهامی خاص) قبل از مرحله بهره برداری در تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ و عملکرد مالی و جریانهای نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مذبور از تمام جنبه‌های با اهمیت طبق استانداردهای حسابداری به نحو منصفانه نشان میدهد.

مبانی اظهار نظر مشروط

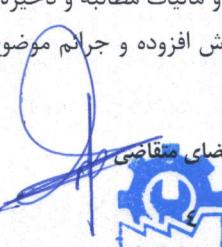
۲- وضعیت مالیات عملکرد سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ و مالیات مطالبه و ذخیره شده برای سال ۱۴۰۱ در یادداشت توضیحی ۲۲ درج گردیده است. همچنین از بابت مالیات ارزش افزوده و جرائم موضوع ماده ۱۶۹ قانون مالیاتها جمعاً حدود ۱۲۰

مهر و امضای نهاد مالی



شرکت سبیل داده الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

مهر و امضای متخصصی



STA
شرکت تدبیر
شماره ثبت: ۸۳۹۰

مهر و امضای عامل



حساب بیاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۰۱۳۰۰۰۱

میلیارد ریال مطالبه شده که مورد اعتراض قرار گرفته است. با توجه به نتیجه رسیدگیهای انجام شده در این خصوص تعديل ذخایر موجود در حسابها در رعایت استانداردهای حسابداری ضرورت داشته ولی به دلیل در اختیار نبودن مستندات کافی و لازم، تعیین حداقل تعديلات مورد نیاز در رابطه با موارد مذکور امکان پذیر نبوده است.

۳- به دلیل شرایط ناشی از تحریمهای بین المللی خرید و فروش خارجی تجهیزات و خدمات در طی سال مورد گزارش یادداشت‌های توضیحی ۵ و ۶ و موارد جانبی آنها از جمله ارتباط با فروشنده‌گان اصلی دریافت و پرداخت و نقل و انتقال مبالغ ارزی مرتبط و نظایر آن به روال معمول توسط شرکت مقدور نبوده و این عملیات و مراودات از طریق شرکت اصلی انجام گرفته و در این شرایط تعیین آثار تعديلات احتمالی آتی در رابطه با هر یک از موارد فوق امکان پذیر نمی‌باشد.

۴- حسابرسی این مؤسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است مسئولیت‌های مؤسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرس و بازرس قانونی در حسابرسی صورتهای مالی توصیف شده است. این مؤسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفه‌ای جامعه حسابداران رسمی ایران مستقل از شرکت ساخت تجهیزات آریا ارونده (سهامی خاص قبل از مرحله بهره برداری است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهار نظر مشروط کافی و مناسب است.

تأکید بر مطلب خاص بدون تأثیر در اظهار نظر این مؤسسه

۵- پوشش بیمه ای داراییهای ثابت مشهود

داراییهای در جریان تکمیل شرکت که به شرح جدول یادداشت توضیحی ۱۱ مانده پایان سال آن بالغ بر ۵۸۳ میلیارد ریال بوده به شرح مندرجات یادداشت توضیحی ۲-۱۱ تا سقف ۱۱۸.۸ میلیارد ریال از پوشش بیمه ای تمام خطر مهندسی (نصب) برخوردار می‌باشد.

- **نسبت‌های مالی:** برخی از نسبت‌های مالی شرکت که از صورتهای مالی دو سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ استخراج شده و در جدول زیر نمایش داده شده است.

نوع نسبت	نسبت مالی	۱۴۰۲	۱۴۰۱
اهرمی	بدھی‌ها به دارایی‌ها	۸۸.۵٪	۸۷.۰٪
	حقوق صاحبان سهام به دارایی‌ها	۱۱.۵٪	۱۳.۰٪
	تسهیلات مالی به دارایی‌ها	۰.۹٪	۰.۰٪
	تسهیلات مالی به بدھی‌ها	۱.۰٪	۰.۰٪
	هرینه مالی به سود خالص	۲.۹٪	۰.۰٪
	دارایی‌های جاری به بدھی‌های جاری	۹۷.۰٪	۹۹.۹٪
نقدینگی	نقدی + حساب‌های دریافتی (به بدھی‌های موجودی) جاری	۹۴.۹٪	۹۳.۸٪
	دارایی‌های جاری به بدھی‌ها	۹۶.۹٪	۹۸.۹٪

مهر و امضای نهاد مالی



۸۶.۲%	۸۸.۴٪	بدهی های جاری به دارایی ها	فعالیت
۰.۱٪	۰.۰٪	موجودی نقد به میانگین دارایی ها	
۱۱۲.۹٪	۷۵.۴٪	دارایی های جاری به فروش خالص	
۰.۱٪	۰.۰٪	موجودی نقدی به میانگین بدهی های جاری	
۱۰۶.۰٪	۷۳.۰٪	حساب های دریافتی (جاری) به فروش خالص	
۹۲.۸٪	۹۴.۷٪	حساب های دریافتی (جاری) به میانگین بدهی ها	
۹۹.۹٪	۶۵.۱٪	حساب های پرداختنی به فروش خالص	
۷۶.۲٪	۱۱۳.۹٪	فروش به میانگین دارایی ها	
۶.۷٪	۱۲.۰٪	سود خالص به میانگین دارایی ها	سودآوری
۷.۱٪	۱۴.۳٪	حاشیه سود ناخالص	
۸.۷٪	۱۱.۵٪	حاشیه سود عملیاتی	
۸.۷٪	۱۰.۵٪	حاشیه سود خالص	
۴۹.۴٪	۸۵.۵٪	سود خالص به دارایی های ثابت مشهود	
۵۱.۳٪	۱۰۱.۵٪	سود خالص به میانگین حقوق صاحبان سهام	

تحلیل اقلام مهم صورت های مالی حسابرسی شده:

- فروش شرکت در یک سال اخیر رشد ۲۲۴ درصدی داشته است.
- نسبت جاری شرکت در دو سال گذشته همواره منفی بوده است که این مساله بیانگر وضعیت اعتباری نامناسب از منظر نسبت جاری است ولی باید توجه داشت که اکثریت اسناد و حساب های دریافتی و پرداختنی شرکت با شرکت سهامدار (هیرید نیرو) می باشد و از این منظر نمی توان اسناد و حساب های دریافتی و پرداختنی خاصی برای شرکت در نظر گرفت.
- دلیل افزایش زیاد نسبت دارایی جاری به فروش، افزایش در موجودی مواد و کالا و اسناد و حساب های دریافتی می باشد.
- تمام فروش شرکت به صورت قرارداد و مبتنی بر انجام پروژه می باشد و با اخذ صورت وضعیت سالانه و تحويل کالا فروش ثبت می شود و به همین دلیل اسناد و حساب های دریافتی شرکت همیشه زیاد می باشد و دوره وصول مطالبات اسناد و حساب های دریافتی ۱۳ ماه می باشد که در وضعیت مطلوبی برای شرکت نمی باشد.
- سود ناخالص شرکت در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال ۱۴۰۱ افزایش داشته است.
- افزایش در حقوق صاحبان سهام به علت افزایش سود انباسته شرکت می باشد.

مهر و امضای نهاد مالی



مهر و امضای عامل

حساب باری امین ملل

شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱



۵) بررسی میدانی

شرکت ساخت تجهیزات آریا ارونند در تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۹ بصورت شرکت سهامی خاص تأسیس شده و با شناسه ملی ۱۴۰۰۹۸۸۴۶۴۵ و طی شماره ۸۳۰۹ در اداره ثبت شرکت‌ها شهرستان خرم‌شهر به ثبت رسیده است. نشانی دفتر مرکزی شرکت تهران، عباس‌آباد، اندیشه، معتبر ماقبل آخر، خیابان شهید سرافراز پلاک ۶ ساختمان دریا طبقه ۲ واحد ۱۱ می‌باشد.

موضوع فعالیت شرکت طبق اساسنامه عبارت است از: مشاوره، طراحی، ساخت و نصب و راهاندازی، نگهداری و پشتیبانی تجهیزات و سیستمهای ماشین آلات و تاسیسات صنعتی، ساخت و اجرای کلیه کارخانجات صنعتی، ایجاد و راهاندازی پایلوت کارگاه و کارخانجات و ارایه خدمات مشاوره‌ای و مدیریت سیستمی، اجرای پروژه‌های مربوط به صنعت و معادن و طراحی - ساخت - مونتاژ و اجرای کلیه فعالیت‌ها و تجهیزات در صنایع نفت و گاز، پتروشیمی، سیمان، آب و برق سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی، در امر، اخذ نمایندگی از شرکت‌های داخلی و خارجی، اعطای نمایندگی به سایر اشخاص حقیقی و حقوقی، تشکیل دفاتر نمایندگی در داخل و خارج از کشور به منظور اهداف شرکت، شرکت و مشارکت در سایر شرکت‌های داخلی و خارجی از طریق تشکیل کنسروسیوم، با خرید سهام، انعقاد قرارداد، شرکت در مناقصات و مزایادات خصوصی و دولتی، اخذ وام و اعتبار از بانک‌ها و موسسات مالی و غیره. کلیه موضوعات شرکت عنداللزوم پس از اخذ مجوزات لازم می‌باشد. لازم به ذکر است فعالیت شرکت طی سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ طراحی، ساخت، تامین دستگاه‌ها و تجهیزات نفت و گاز و انجام پروژه‌های صنایع نفت و گاز بوده است.

شرکت دارای جواز تاسیس از منطقه آزاد ارونند در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ می‌باشد که تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ انقضا دارد و همچنین شرکت دارای کارت بازرگانی به شماره ۱۴۰۰۹۸۸۴۶۴۵ تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ می‌باشد. شرکت دارای مجوز بهره‌برداری فعالیت‌های بازرگانی از سازمان منطقه آزاد ارونند می‌باشد و همچنین دارای تاییدیه دانش‌بنیان در محصول نمونه اولیه پکیج جذب دی اکسید کربن (CO₂ capture package) برپایه حللاهای آمنیتی به ظرفیت ۲۰۰ Nm³/hr می‌باشد. بروزه توسعه دانش فنی طراحی پایه (لایسننس) پلتینت LNG-MINI-SMR مبتنی بر فناوری SMR نیز می‌باشد که تاریخ فرست دانش‌بنیانی ۱۴۰۶/۰۸/۲۹ می‌باشد.

بر اساس صورت‌های حسابرسی سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲، درآمدهای عملیاتی شرکت به ترتیب ۱,۱۵۳,۴۰۴ میلیون ریال و ۳,۷۴۱,۴۶۳ میلیون ریال بوده و حاشیه سود ناخالص ۷۱ و ۱۴۳۳ درصد را داشته است. لازم به ذکر است ۱۰۰ درصد درآمد شرکت در سال ۱۴۰۲ از انجام قراردادهای داخلی بوده است. لازم به ذکر است که فروش شرکت براساس صورت وضعیت پروژه است.

براساس اطلاعات مالی ارائه شده توسط شرکت ساخت تجهیزات آریا ارونند در معاملات بهار ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که این شرکت به میزان ۱۲,۱۱۹ میلیون ریال خرید فصلی و ۰ میلیون ریال فروش فصلی داشته است. آمار معاملات فصل تابستان ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که شرکت ساخت تجهیزات آریا ارونند به میزان ۷۶,۵۱۱ میلیون ریال خرید فصلی و ۰ میلیون ریال فروش فصلی داشته است لازم به ذکر است که شرکت اکثر فروش‌ها را در سال ۱۴۰۲ انجام داده است. بر اساس لیست بیمه ارسالی توسط متقاضی تعداد کارکنان شرکت در شهریور ماه ۱۴۰۳ معادل ۳۶ نفر می‌باشد.

و) ضمانت پرداخت:

اصل سرمایه توسط متقاضی ضمانت شده است. شماره سپاچ ضمانت نامه صادر شده از سوی صندوق پژوهش و فناوری صنعت ماشین سازی، ۱۲۰۴۸۱۴۰۳۱۱۹۷۸۰۹ می‌باشد و تا ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ اعتبار داشته و با درخواست شرکت حساب بیاری امین

مهر و امضای نهاد مالی



مهر و امضای متقاضی

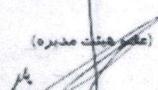
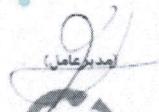
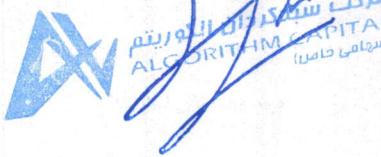
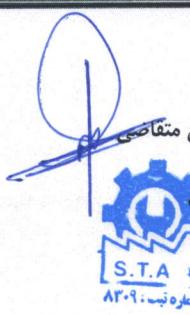


مهر و امضای عامل

شماره ثبت: ۵۸۵۰۱



ملل قابل تمدید می باشد. در ادامه تصویر ضمانت نامه و استعلام آن آورده شده است.

بسم الله الرحمن الرحيم		بسم الله الرحمن الرحيم
بسمله تعالیٰ		
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۲۱		
		صندوق صنعت ماشین سازی
ضمانت نامه تعهد پرداخت		
۲۵۸,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال		
کد سپاس: ۱۴۰۴۸۹۴۰۲۱۱۹۷۸۰۹	شماره ضمانتنامه: ۱۴۰۹۸۸۴۶۴۵	شماره ضمانتنامه: ۱۴۰۹۸۸۴۶۴۵
غیر قابل انتقال	در مکاتبات بعدی به شماره فوق اشاره شود	
<p>نظر به اینکه شرکت ساخت تجهیزات اریا اروند به شناسه ملی ۱۴۰۹۸۸۴۶۴۵ و شماره ثبت ۸۳۰۹ به این صندوق اطلاع داده است که قصد اعقد قرارداد <u>تأمین مالی جمعی</u> به شماره قرارداد ۱۰۳۱۰۰۱۱۳ را با شرکت حساب باری امین ملل (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۵۹۴ و به شناسه ملی ۱۴۰۸۱۱۸۲۵۲ دارد، بدین وسیله این صندوق برای اجرای تعهداتی که مضمون عهده موجوب قرارداد اشاره شده به عهده می گیرد، تعهد و تضمین می نماید در صورتی که مضمون له تا قبل از سر رسید این ضمانتنامه به این صندوق کتبی اطلاع دهد که مضمون عهده از اجرای هر یک از تعهدات قرارداد مذکور تخلف ورزیده است، تا سقف مبلغ ۲۵۸,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دویست و پنجاه و هشت میلیارد و هفتاد و پنجاه میلیون رویال) هر ملنی را مضمون له باید این ضمانتنامه مطالبه نماید و مضمون عهده نیز رسید یانکی مورد تایید صندوق مبنی بر واریز مبلغ موردنظر مضمون له را ازانه نکند، صندوق موظف است بدون نیاز به اثبات قصور و سقم متفاضلی در وجه باحواله گرد مضمون له ببردارد ضمانته این ضمانتنامه به دفعات به مبالغی که مجموع آنها کمتر یا مساوی مبلغ کل ضمانتنامه باشد حسب درحواس است ذیمنع، عندالمطالبه امکان بذیر است.</p> <p>این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ (بیست و یک آبان ماه یک هزار و چهارصد و چهار) معتبر بوده و بنا به درحواس است کنی مضمون له با اصله تا قبل از سر رسید این ضمانتنامه به صندوق، برای مدتی که درحواس است شود قابل تتمدد خواهد بود و در صورتی که صندوق نتواند و نخواهد مدت تعهد را تمدید نماید و یا مضمون عهده موجوب تمدید ضمانت نامه حاضر را قبل از انقضای مدت مذکور نزد صندوق فراهم سازد و صندوق را حاضر به تمدید ننماید، در این صورت صندوق متعهد است بدون ایکه احتیاج به مطالبه مجدد مضمون له باشد مبلغ مرقوم در ضمانتنامه را در وجه باحواله گرد مضمون له پرداخت نماید.</p> <p>مبلغ این ضمانت نامه بنا به درحواس است کنی مضمون له که در آن مبلغ تقییل یافته ضمانت نامه درج شده است، به مبلغ درج شده در درحواس است کنی تقییل داده می شود و در صورتی که تمام مبلغ این ضمانت نامه به ترتیب تعیین شده به صفر تقییل داده شود یا تاریخ سررسید مندرج در این ضمانتنامه متفاضل شود، این ضمانت نامه خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است.</p> <p>این ضمانتنامه به تقاضای مضمون عهده و بپرسی قرارداد مابین ایشان و صندوق صادر گردیده است اضافه</p>		
 		
<p>آدرس: تهران، میدان توپخانه، برج کوچه توپخانه، آغازه سوم تلفن: ۰۲۱-۶۶۴۳۲۹۴ - ۰۲۱-۵۸۶۸۱۰۰ - ۰۲۱-۶۶۴۳۲۹۴ ایمیل: info@incafund.com</p>		
 		

مهر و امضای نهاد مالی

مهر و امضای متفاضل

شرکت سرمایه‌گذاری الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

مهر و امضای عامل

حساب باری امین ملل

شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

استان تهران، خیابان احمد قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۱۵۱۳۷۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

کد سیاض	نام صندوق	نوع همکاری
۱۲۰۴۸۱۴۰۳۱۱۹۷۸۰۹	صندوق پژوهش و قنواری غیر دولتی صنعت ماشین سازی	نام کارگرما
		نام شرکت
		شناخته ملی شرکت
		موقعیت قرارداد
		مبلغ همکاری
		مبلغ قرارداد
		تاریخ شروع همکاری
		تاریخ پیمان همکاری
		وقایت همکاری
تعهد پرداخت	ساخت تجهیزات آبی ارمند	نامین مالی
حساب یاری امین ملل	۱۴۰۹۸۸۴۶۴۵	۲۵۸,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
		۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
		۱۴۰۳/۰۸/۲۱
		۱۴۰۴/۰۸/۲۱
		فعال

حساب‌یاری‌امین‌ملل



مهر و امضای نهاد مالی



مهر و امضای مناقصه



ه) وضعیت طرح

شرکت ساخت تجهیزات آریا ارونده شامل دفتر مرکزی به صورت استیجاری در شهر تهران و کارگاه به صورت استیجاری از سهامدار در شهر خرمشهر قرار دارد و فروش آن به صورت پروژه‌ای و دارای قرارداد با شرکت هیرید نیرو (سهامدار عمد) در قالب پروژه‌های متعدد می‌باشد. لازم به ذکر است که شرکت هیرید نیرو به عنوان هلدینگ اصلی طرف قرارداد با سایر شرکت‌ها می‌باشد و پروژه اخذ شده را بین شرکت‌های زیرمجموعه تقسیم می‌کند. کل مساحت دفتر مرکزی ۵۴۱ متر مربع بوده و مساحت کارگاه ۲۱۳ متر مربع می‌باشد. فعالیت شرکت ساخت تجهیزات آریا ارونده در حال حاضر، طراحی، تامین و تولید دستگاه‌های مورد نیاز صنعت نفت و گاز است.

شرکت ساخت تجهیزات آریا ارونده از سال ۱۳۹۹ فعالیت خود را با هدف طراحی و ساخت پکیج‌های فرآیندی مورد استفاده در صنایع نفت، گاز و پتروشیمی آغاز کرده است. ظرفیت و زیرساخت شرکت ساخت تجهیزات آریا ارونده به گونه‌ای طرح‌ریزی شده است که قابلیت تولید انواع تجهیزات صنعت نفت، گاز و پتروشیمی کشور از قبیل مخازن اتمسفریک و تحت فشار، تجهیزات نمک‌زدایی، تجهیزات شیرین‌سازی گاز، تجهیزات نمک‌زدایی، تجهیزات حذف مواد سنگین از گاز، تجهیزات تصفیه آب و پساب، تجهیزات فراورش نفت و گاز و غیره را مطابق با آخرین استانداردها دارد. ساخت برخی از تجهیزات حوزه نفت و گاز از جمله اسکیدهای واحد بازیابی گازهای مشعل میدان نفتی منصوری در استان خوزستان بر عهده این شرکت بوده است.

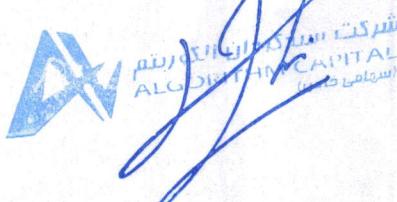
شرکت ساخت تجهیزات آریا ارونده در نظر دارد به منظور تأمین سرمایه در گردش تولید پکیج دی‌هایدزن از طریق تامین مالی جمعی به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال از طریق سکوی حلal فاند اقدام نماید.

بر اساس نامه شماره ۱۵۷۰۸۰۴۰۳ مورخ ۲۸/۰۸/۱۴ صندوق صنعت ماشین سازی، تیم ارزیابی فنی صندوق صنعت ماشین سازی طی یک جلسه حضوری قراردادهای جاری به همراه پیوسته‌های فنی شرکت آریا ارونده را بررسی کرده است قرارداد ۰۶۲-۱ HN-PE-FLR-۰۱ نیز در جلسه بررسی شد این قرارداد شامل طراحی و ساخت تأسیسات اصلی و جانبی پکیج‌های یوتیلتی جهت پروژه مارون ۳ فاز ۲ است که توان فنی شرکت در این حوزه مثبت ارزیابی شد. مستندات مربوط به این قرارداد و همچنین سایر قراردادهای جاری شرکت در حوزه LNG رویت شد. لازم به ذکر است مسئولیت هر گونه اطلاعات خلاف واقع در نامه مذکور بر عهده صندوق صنعت ماشین سازی است.

بر اساس اظهارات متقاضی هزینه خرید قطعات و دستگاه‌های مورد نیاز برای تولید پکیج دی‌هایدزن ۶۹۹,۲۶۷ میلیون ریال می‌باشد که برای تامین بخشی از هزینه‌ها نیاز به تامین مالی ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریالی از طریق تامین مالی جمعی دارد. بر اساس اظهارات سرمایه پذیر خرید دستگاه‌های وارداتی کاملاً نقدی می‌باشد و خرید قطعات و دستگاه‌ها با قابلیت تامین از داخل کشور وابسته به تعامل با شرکت‌های فروشنده می‌باشد. قیمت دستگاه‌های وارداتی با دلار نیمایی می‌باشد. البته گفتنی است بر اساس صورت حسابرسی سال ۱۴۰۲ دوره گردش موجودی مواد و کالا ۱۴۱ روز و دوره وصول مطالبات حدود ۱۳.۶ ماه بوده است. در نتیجه دوره گردش عملیاتی شرکت ۵۴۹ روز بوده است که با دوره گردش اظهارشده در طرح توسط متقاضی (۳۶۵ روز) تفاوت محسوسی دارد. متقاضی موظف به حفظ دوره گردش اظهارشده در طرح می‌باشد.

دوره طرح ۱۲ ماه برآورده می‌گردد که شامل ۳ ماه تامین تجهیزات و قطعات مورد نیاز برای تولید پکیج دی‌هایدزن، ۳ ماه جهت تولید محصول و ۶ ماه زمان وصول مطالبات است. بر اساس پیش‌بینی‌های سرمایه‌پذیر، قیمت خرید قطعات و دستگاه‌های مورد نیاز برای تولید محصول طرح ۶۹۹,۲۶۷ میلیون ریال که شامل ۳ عدد برج کاذب به مبلغ ۶۰,۰۰۰ میلیون ریال، ۱ عدد درام کمپرسور K0 به مبلغ ۳,۳۳۳ میلیون ریال، ۱ عدد کولر هوایی به مبلغ ۳۰,۰۰۰ میلیون ریال، ۱ عدد مبدل پوسته و لوله به مبلغ ۳۳۳ میلیون ریال، ۲ عدد فیلتر هایگاز به مبلغ ۱۶,۶۶۷ میلیون ریال، ۲ عدد کمپرسور به مبلغ ۷۸,۰۰۰ میلیون ریال،

مهر و امضای نهاد مالی



شرکت سرمایه‌گذاری الگو
ALGO CAPITAL
(سرمایه‌گذاری)

مهر و امضای متقاضی



مهر و امضای حامل

حساب بیاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۱۳۱

۱ عدد لوله و فلنچ به مبلغ ۵,۰۰۰ میلیون ریال، شیرآلات به مبلغ ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال، ۱ عدد hot oil pakage به مبلغ ۸,۳۳۳ میلیون ریال، ۱ عدد آنالایزر به مبلغ ۲۶,۶۶۷ میلیون ریال، قطعات داخلی برج‌ها به مبلغ ۴,۶۰۰ میلیون ریال، برج‌های خنک کننده به مبلغ ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال، شیر اطمینان به مبلغ ۳,۳۳۳ میلیون ریال و لوله اتصالات، گسکت، پیچ و مهره، تجهیزات برق و ابزار دقیق و استراکچر به مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ برآورد می‌گردد. بر این اساس با توجه به تامین مالی به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال، خرید قطعات و دستگاه‌های مورد نیاز برای تولید محصول مورد نیاز برای تولید محصول طرح استفاده خواهد شد. لازم به ذکر است برخی تجهیزات و قطعات برای تولید محصول موضوع طرح از سایر کشورها به ایران وارد می‌شود و برخی نیز از شرکت‌های داخل کشور تامین می‌شود.

براساس قرارداد کلی طرح با موضوع مهندسی و تامین کالا و تجهیزات پروژه مارون ۳ فاز ۲ به شماره قرارداد HN-PE-FLR-۰۱-۰۶۲ در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ بین شرکت‌های ساخت تجهیزات آریا ارونده و هیرید نیرو و اظهارات سرمایه‌پذیر قیمت فروش محصول طرح (پکیج دی هایدزرن)، مبلغ ۱,۲۰۰,۰۰۰ میلیون ریال برآورد می‌گردد. لازم به ذکر است که فروش به قیمت حواله سنا و به صورت ریالی برای شرکت واریز خواهد شد. از این رو درآمد طرح معادل مبلغ ۱,۲۰۰,۰۰۰ میلیون ریال پیش‌بینی می‌گردد که هزینه کل فروش ۷۰۲,۴۶۷ میلیون ریال می‌باشد که هزینه‌های نیروی انسانی و هزینه حمل و نقل و ترخیص از گمرک به هزینه‌های گفته شده اضافه می‌شود. بر اساس نامه شماره ۴۰۳۰۸۱۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ صندوق صنعت ماشین سازی، تیم ارزیابی فنی صندوق صنعت ماشین سازی طی یک جلسه حضوری قراردادهای جاری به همراه پیوست‌های فنی شرکت آریا ارونده را بررسی کرده است قرارداد HN-PE-FLR-۰۱-۰۶۲ نیز در جلسه بررسی شد این قرارداد شامل طراحی و ساخت تأسیسات اصلی و جانبی پکیج‌های یوتیلیتی جهت پروژه مارون ۳ فاز ۲ است که توان فنی شرکت در این حوزه مثبت ارزیابی شد. مستندات مربوط به این قرارداد و همچنین سایر قراردادهای جاری شرکت در حوزه LNG رویت شد. لازم به ذکر است مسئولیت هر گونه اطلاعات خلاف واقع در نامه مذکور بر عهده صندوق صنعت ماشین سازی است و در این خصوص ارزیابی توسط تیم عامل صورت نگرفته است.

هزینه‌های قابل قبول طرح هزینه خرید تجهیزات و قطعات برای تولید محصول مد نظر طرح و هزینه کارمزد تامین مالی جمعی خواهد بود. سایر هزینه‌های طرح از جمله دستمزد، حمل و نقل، گمرک و ... بر عهده متقاضی می‌باشد. لازم به ذکر است با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده متقاضی خواهد بود.

لذا معیار سود تعريف شده در این طرح، مابهالتفاوت درآمد حاصل از فروش محصول مذکور در طرح با کسر هزینه خرید و کارمزد تامین مالی جمعی می‌باشد. سود طرح با کسر هزینه‌های قابل قبول طرح معادل ۴۹۷,۵۳۳ میلیون ریال برآورد می‌گردد. لذا حاشیه سود طرح با توجه به معیار سود تعريف شده در طرح ۴۱,۴۶ درصد پیش‌بینی می‌شود.

با توجه به در نظر گرفتن سهم ۲۱,۱۰ درصدی سرمایه‌گذاران از سود طرح، سود علی الحساب هر سه ماه یک بار ۱۰.۵ درصد با پرداخت اول از ماه سوم برآورد می‌گردد و سود سرمایه‌گذاران در مدت ۱۲ ماهه طرح ۴۲ درصد پیش‌بینی شده است. لازم به ذکر است که حاشیه سود مذکور صرفاً براساس اظهارات متقاضی برآورد شده است و در این خصوصی مستولیتی با سکو نخواهد بود. سرمایه‌گذاران در پرداخت سود نسبت به سرمایه‌پذیر در اولویت خواهند بود. به عبارت دیگر، در صورتی که مقدار فروش ذکر شده در طرح به هر دلیلی از آنچه که در طرح پیش‌بینی شده کمتر شود، سرمایه‌پذیر موظف است که از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت نماید.

نشاین ذکر است که در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده، حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به شفوه مبالغه در پایان طرح می‌باشد.

مهر و امضای نهاد مالی



مهر و امضای متقاضی



مهر و امضای عامل

حسابداری امین ملل

شماره ثبت: ۱۴۰۱۰۸۵۰۰

همچنین با توجه به وجود مانده تسهیلات بانکی اخذ شده در حساب های شرکت و برنامه های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی معهد می شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه پذیر موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش بینی شده در طرح ایفا نماید. شرکت می تواند سایر محصولات مشابه خود را با رعایت حداقل حاشیه سود مطرح شده در طرح به فروش برساند. در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه پذیر با رضایت خود اعلام میدارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه گذاران در اولویت قرار میدهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش بینی شده سرمایه گذاران را پرداخت مینماید. همچنین لازم به ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می شود و سرمایه پذیر موظف به تسويه مبالغ در پایان طرح می باشد. همچنین در صورت فروش نرفتن محصول و یا فروش محصول به قیمت پایین تر، سرمایه پذیر ملزم به بازخرید محصول به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است. سرمایه پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه پذیر تا سقف پیش بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه پذیر بیش از پیش بینی های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

پیش بینی عملکرد مالی طرح به شرح جدول ذیل خواهد بود.

طول اجرای طرح	شرح
۱۲ماه	مدت طرح
۱,۲۰۰,۰۰۰	فروش پکیج دی هایدژن
۱,۲۰۰,۰۰۰	درآمد در کل مدت طرح (سه مرتبه واردات) - میلیون ریال
	کسر می شود
۶۹۹,۲۷۶	قیمت خرید تجهیزات و دستگاه های مورد نیاز برای تولید
۶۹۹,۲۷۶	هزینه خرید قیمت خرید تجهیزات و دستگاه های مورد نیاز برای تولید - میلیون ریال
۳,۰۰۰	کارمزد عامل - میلیون ریال
۲۰۰	کارمزد فرابورس - میلیون ریال
۷۰۲,۴۶۷	جمع هزینه های قابل قبول طرح - میلیون ریال
۴۹۷,۵۳۳	سود طرح (میلیون ریال)
۴۱.۴۶٪	HASHIYE SOD طرح

بر این اساس حاشیه سود طرح ۴۱.۴۶ درصد برآورد می گردد و با لحاظ سهم ۲۱.۱ درصدی مشارکت کنندگان در سود طرح،

مالکی سرمایه گذاران در مدت ۱۲ ماهه طرح ۴۲ درصد برآورد می گردد.

مهر و امضای نهاد مالی



مهر و امضای متقاضی



مهر و امضای عامل



بر این اساس متناسب با آورده سرمایه‌گذاران در این تامین مالی جدول جریان نقدی مشارکت کنندگان به شرح زیر می‌باشد:

۱۲ ماه	۱۱ ماه	۱۰ ماه	۹ ماه	۸ ماه	۷ ماه	۶ ماه	۵ ماه	۴ ماه	۳ ماه	ماه ۲	ماه ۱	-	شرح
												-	آورده
۲۶,۲۵۰	.	.	۲۶,۲۵۰	۰	.	۲۶,۲۵۰	.	.	۲۶,۲۵۰	۰	.	-۲۵۰,۰۰۰	سود علی الحساب
۲۵۰,۰۰۰													بازگشت اصل سرمایه
۲۷۶,۲۵۰	.	.	۲۶,۲۵۰	۰	.	۲۶,۲۵۰	.	.	۲۶,۲۵۰	۰	.	-۲۵۰,۰۰۰	خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان

بر اساس جریان نقدی فوق، نرخ بازده داخلی سه ماه یک بار از پرداخت اول در ماه سوم ۱۰.۵ درصد و سود سرمایه‌گذاران در مدت ۱۲ ماهه طرح ۴۲ درصد پیش‌بینی شده است.

ریسک‌ها

راهکارهای کنترل ریسک	عوامل ریسک
در صورت وقوع بر عهده مقاضی خواهد بود. در صورت فروش نسیه به مشتریان، در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد.	ریسک عدم تسویه نقدی مشتریان در مدت طرح
و در صورت وقوع بر عهده مقاضی خواهد بود.	ریسک عدم امکان تهیه محصولات مورد نیاز
بر عهده مقاضی خواهد بود.	ریسک عدم اعتبار قرارداد موضوع طرح
هرگونه آسیب و یا مناسب نبود کیفیت کالای موضوع طرح بر عهده مقاضی خواهد بود. مقاضی متعهد به صحت سنجی اصالت و محافظت از کالاها و مواد و تحويل کالاها با کیفیت مطلوب به مشتریان می‌باشد.	ریسک آسیب دیدن و عدم کیفیت مطلوب محصولات خریداری شده

مهر و امضای نهاد مالی

شرکت سازمان امور مالی
ALGO CAPITAL
(سازمان امور مالی)

مهر و امضای مقاضی



مهر و امضای عامل

حساب بیاری امین ملی

شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

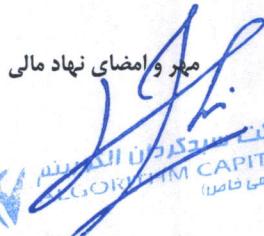
استان تهران، خیابان احمد قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

لازم به ذکر است که متقاضی در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح، موظف به باخرید محصول خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد که البته با توجه به قرارداد موجود میزان ریسک پایین است	ریسک عدم فروش کالاهای و خدمات به میزان برآورد شده در طرح
این ریسک بر عهده طرفین خواهد بود.	افزایش مبلغ مصارف و هزینه‌های طرح
این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.	عدم امکان تحقق فروش به میزان برنامه ریزی شده
این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.	آسیب به محصولات پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)
لازم به ذکر است که متقاضی در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح، موظف به باخرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد.	ریسک میزان رقبا در فروش محصولات
این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.	ریسک توانایی تیم مدیریت، توسعه و اجرایی طرح
این ریسک با توجه به بازرگانی محصولات و قطعات اولیه وارداتی و پیچیدگی تجهیز تولیدی وجود دارد و در نهایت این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.	ریسک محصولات مانند ریسک پیچیدگی محصول و ریسک حساسیت طرح در برابر تغییر شرایط اقتصادی کشور به خصوص نرخ ارز
این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.	عدم حفظ حاشیه سود طرح
این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.	عدم حفظ دوره گردش طرح

حساب یاری امین ملل

مهر و امضای نهاد مالی

 شرکت سبدکارن التکنیک
 SHARQAT AL-TAKNEEK COMPANY
 (سهامی خاص)

مهر و امضای متقاضی

 STA
 شماره ثبت: ۸۳۰۹۱۴

مهر و امضای عامل

 حساب یاری امین ملل
 شماره ثبت: ۱۳۰۵۸۶

استان تهران، خیابان احمد قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

تحلیل حساسیت

در صورت تغییرات مقدار قیمت دلار نیما و حواله سنا، سود تعییر شده در این طرح به شرح جدول زیر پیش‌بینی می‌گردد.
محتمل‌ترین حالت برای سود طرح ۴۹۷.۵۳۳ میلیون ریال برآورد می‌گردد. لازم به ذکر است سایر عوامل میتواند در محاسبات تحلیل حساسیت دخیل باشد و فروش و سود طرح را دستخوش تغییر قرار دهد.

قیمت حواله یورو و سنا - میلیون ریال					سود برآورده طرح - میلیون ریال	
۶۵۴,۰۰۰	۵۹۹,۵۰۰	۵۴۵,۰۰۰	۴۹۰,۵۰۰	۴۳۶,۰۰۰		
۸۷۷,۳۸۶	۷۵۷,۳۸۶	۶۳۷,۳۸۶	۵۱۷,۳۸۶	۳۹۷,۳۸۶	۳۹۱,۲۰۰	۳۹۱,۲۰۰
۸۰۷,۴۶۰	۶۸۷,۴۶۰	۵۶۷,۴۶۰	۴۴۷,۴۶۰	۳۲۷,۴۶۰	۴۴۰,۱۰۰	۴۴۰,۱۰۰
۷۳۷,۵۳۳	۶۱۷,۵۳۳	۴۹۷,۵۳۳	۳۷۷,۵۳۳	۲۵۷,۵۳۳	۴۸۹,۰۰۰	۴۸۹,۰۰۰
۶۶۷,۶۰۶	۵۴۷,۶۰۶	۴۲۷,۶۰۶	۳۰۷,۶۰۶	۱۸۷,۶۰۶	۵۳۷,۹۰۰	۵۳۷,۹۰۰
۵۹۷,۶۸۰	۴۷۷,۶۸۰	۳۵۷,۶۸۰	۲۳۷,۶۸۰	۱۱۷,۶۸۰	۵۸۶,۸۰۰	۵۸۶,۸۰۰

جمع‌بندی

عامل چون تخصصی در حوزه‌های فعالیت طرح‌ها ندارد، در گیر فرآیندهای اجرای طرح‌ها نیست و مسئولیتی نیز باست این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان‌پذیر بودن اجرایی و مالی و... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی‌کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت سنجی می‌کند، تا سرمایه‌گذاران با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی‌های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه‌گذاری تصمیم بگیرند. سرمایه‌پذیر مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می‌دهد، از وی تضامینی نظری چک یا ضمانت نامه و... دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط هر طرح به صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه‌گذاری دارای ریسکی هایی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه‌گذاران می‌باشند جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردي که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

نهادهایی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت‌سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک‌های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود.



استان تهران، خیابان احمد‌قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱