

بسمه تعالی



شرکت لبنیات پاستوریزه پاک

اسناد مناقصه عمومی دومرحله ای – نوبت دوم

موضوع :

تامین نیروی انسانی (حوزه عمرانی و خدماتی)

کارفرما :

شرکت لبنیات پاستوریزه پاک

فهرست مطالب

۲.....	مقدمه
۵.....	شرح عمومی و اختصاصی قرارداد
۹.....	فهرست مقادیر و قیمتها و برگ پیشنهاد قیمت (فرم شماره ۱ پاکت ج)

مقدمه:

به کلیه پیشنهاد دهندگان توصیه می شود، قبل از اقدام به تهیه پیشنهاد، مفاد اسناد مناقصه را به دقت مطالعه نموده و پس از آن با آگاهی کامل نسبت به تهیه و ارائه پیشنهاد اقدام نمایند. بدیهی است به پیشنهادهای فاقد لاک و مهر، فاقد امضاء، مشروط و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد. اصل پاکتهای (الف-ب-ج) بصورت فیزیکی به آدرس تهران- شرکت لبنیات پاستوریزه پاک به نشانی: تهران کیلومتر ۳ بزرگراه فتح کدپستی ۱۳۸۷۶۹۵۸۱۱ تلفن: ۰۲۱۶۰۹۴۳۳۰۳ واحد حراست شرکت لبنیات پاستوریزه پاک ارسال گردد.

۱- نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار

شرکت لبنیات پاستوریزه پاک به نشانی: تهران کیلومتر ۳ بزرگراه فتح کدپستی ۱۳۸۷۶۹۵۸۱۱ تلفن: ۰۲۱۶۰۹۴۳۲۸۳

۲- نوع و مبلغ ضمانت نامه شرکت در مناقصه

مبلغ سپرده به میزان ۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال) می باشد که می بایست به صورت واریز نقدی، چک رمزار، ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه دو ماهه در وجه شرکت لبنیات پاستوریزه پاک (سهامی عام) یا برداشت از طلب که به تأیید معاونت محترم مالی و اقتصادی شرکت رسیده باشد به آدرس تحویل مدارک شرکت لبنیات پاستوریزه پاک به نشانی: تهران کیلومتر ۳ بزرگراه فتح شرکت لبنیات پاستوریزه پاک - واحد حراست شرکت لبنیات پاستوریزه پاک تحویل داده و رسید اخذ گردد.

۳- محل دریافت اسناد شرکت در مناقصه

جهت اخذ اوراق شرکت در مناقصه به سایت www.pakdairy.com یا بصورت حضوری به آدرس تهران کیلومتر ۳ بزرگراه فتح کد پستی ۱۳۸۷۶۹۵۸۱۱ شرکت لبنیات پاک دبیرخانه مزایدات و مناقصات شرکت لبنیات پاستوریزه پاک (واحد بازرگانی داخلی شرکت لبنیات پاستوریزه پاک) آقای صالح سرکان پور ۰۹۱۰۴۹۵۷۱۵۶ مراجعه نمایند.

۴- محل تحویل پیشنهادها

شرکت کنندگان پاکت ضمانت نامه بانکی (الف) و پاکت مشخصات فنی و مدارک (ب) و پاکت پیشنهاد قیمت (ج) را بصورت فیزیکی به آدرس: تهران کیلومتر ۳ بزرگراه فتح کد پستی ۱۳۸۷۶۹۵۸۱۱ شرکت لبنیات پاک - واحد دبیر خانه مزایدات و مناقصات شرکت لبنیات پاستوریزه پاک (واحد حراست شرکت لبنیات پاستوریزه پاک)

۵- محل اجرای کار

تهران- کیلومتر ۳ بزرگراه فتح، زیر پل شیر پاستوریزه، شرکت لبنیات پاک

۶- مدت قرارداد

یک سال شمسی

۷- دستگاه نظارت

نظارت در اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است، به عهده دستگاه نظارت می باشد. پیمانکار موظف است کارها را طبق قرارداد، اصول فنی و دستورات کارفرما یا نماینده ایشان با نظارت دستگاه نظارت، طبق مشخصات، اسناد و مدارک پیوست این قرارداد اجرا نماید. دستگاه نظارت متعاقباً به صورت مکتوب توسط کارفرما به پیمانکار اعلام و معرفی خواهد گردید.

۸- پیشنهاد قیمت

درج قیمت پیشنهادی براساس آنالیز پیوست، که پیمانکار میبایست نسبت به اعمال فی هر بخش اقدام نماید. قیمت پیشنهادی در برگ پیشنهاد قیمت، بایستی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده در پاکت (ج) بصورت درب بسته ارائه گردد.

تذکر: به این قرارداد تعدیل قیمت تعلق نمی گیرد.

۹- پاکات مزایده (الف - ب - ج)

✓ پاکت الف: (مربوط به ضمانتنامه شرکت در مناقصه)

این پاکت که با حرف " الف " مشخص میشود حاوی ضمانت نامه شرکت در مناقصه، به مبلغ تعیین شده در شرایط مناقصه می باشد.

✓ پاکت ب: (فنی، بازرگانی)

شامل اسناد مناقصه، مدارک و مستندات لازم بشرح ذیل که کلیه صفحات آن به مهر و امضاء مجاز پیشنهاد دهنده رسیده باشد. تصویر

اساسنامه و آگهی تاسیس شرکت، منتشره در روزنامه رسمی و آخرین آگهی تغییرات حاوی نام صاحبان امضاء مجاز

✓ تمام صفحات اسناد شرکت در مناقصه (مدرک حاضر) که به مهر و امضای اشخاص مجاز رسیده باشد.

✓ ارائه گواهی صلاحیت معتبر در ارتباط با موضوع مناقصه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به انضمام تصویر مدرک اخذ رتبه و یا مدرک

صلاحیت ساخت سوله از صمت و سایر ارگان ذیربط

✓ ارائه گواهی صلاحیت معتبر HSE از ارگانهای ذیربط

✓ لیست سوابق کاری مشابه موضوع مناقصه در ساخت سازه در سه سال اخیر تا سال ۱۴۰۴

✓ ارائه حسن سابقه و رضایت کارفرما در پروژه های قبلی

✓ داشتن تجهیزات و ابزارآلات و لوازم کارآمد

✓ داشتن نیروی متخصص و آرموده

✓ دارا بودن توان مالی متقاضی برای انجام موضوع مناقصه

* * موارد امتیاز آور از مدارک فوق به شرح جدول ذیل می باشد.

میزان امتیاز	آیتم امتیاز آور
۳۰	حسن سابقه
۲۰	رزومه مرتبط
۲۰	تجهیزات
۳۰	توان مالی

امتیاز بندی پیمانکاران به شرح جدول مورد بررسی قرارخواهد گرفت و حداقل امتیاز مورد تایید ۷۰ امتیاز می باشد. امتیاز کمتر از این مقدار از مناقصه حذف خواهد شد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

در صورت قرارنگرفتن اسناد نظیر:

- ۱- مهر و امضا نمودن کلیه صفحات
- ۲- رتبه مرتبط
- ۳- ارائه حسن انجام کار و تمامی الزامات قید شده

تمامی مدارک ارسالی از سوی شرکت ترتیب اثر داده نخواهد شد.

✓ پاکت ج: مربوط به پیشنهاد مالی

پیشنهاد دهندگان می بایست قیمت های پیشنهادی خود را در فرم مربوطه (فرم شماره ۱) قید نموده و پس از مهر و امضاء تمام صفحات (فرم شماره ۱+ شرایط شرکت در مناقصه) در پاکت "ج" قرار داده و بصورت در بسته تحویل واحد حراست شرکت لابیات پاستوریزه پاک نمایند. (شرکت از ارائه پاکت به متقاضیان معذور است).

- ضرورت دارد پاکت "ج" به صورت در بسته، به صورت مجزا از پاکت "الف" و "ب" تحویل واحد حراست شرکت لابیات پاستوریزه پاک گردد.

۱۰- تعیین مقادیر کار

احجام و مشخصات پروژه بصورت برآورد تقریبی می باشد با نظر کار فرما حداکثر ۲۵٪ افزایش یا کاهش به قرارداد قابل اعمال می باشد و پرداخت هزینه ها براساس میزان واقعی انجام شده در پروژه بدون تغییر فی واحد پیشنهادی خواهد بود.

۱۱- رد یا قبول پیشنهادها:

- به پیشنهاد مخدوش یا واصله بعد از تاریخ تعیین شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- شرکت در رد و یا قبول کلیه پیشنهادات در هر مرحله مختار می باشد.
- در صورت عدم ارایه سپرده شرکت در مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- در صورت عدم درج کد ملی / شناسه ملی از شرکت در مناقصه جلوگیری به عمل خواهد آمد.

۱۲- پاسخگویی به سوالات شرکت کنندگان :

پیمانکار موظف است قبل از اعلام قیمت از محل اجرای پروژه بازدید نموده و تمامی مسائل مربوطه را بررسی و رویت نماید و هیچ گونه ادعایی از بابت عدم آگاهی در این خصوص پذیرفته نمی باشد شرکت کنندگان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعت ۹ الی ۱۶ با آقای مهندس مجیدی ۰۹۳۳۳۱۷۷۵۰۳ تماس حاصل نمایند.

۱۳- شرایط پرداخت :

- ۱- میزان ۳۰٪ پیش پرداخت

۱۴- شرایط عمومی

- اسامی برندگان نفرات اول تا سوم مناقصه به صورت مکتوب به آنها اعلام خواهد شد.
- سپرده نفرات شرکت کننده حداقل به مدت ۱۵ روز کاری در شرکت باقی مانده و پس از مشخص شدن طرف قرارداد و انعقاد قرارداد با وی، سپرده سایرین مسترد می شود.
- متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۰ روز پیشنهادات خود را به صورت پاکت های دربسته تحویل واحد حراست نموده و رسید دریافت نمایند.
- پاکت پیشنهادات در روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ ساعت ۱۴:۰۰ بازگشایی و پس از تأیید پاکات الف (سپرده شرکت در مناقصه) پاکات ب جهت بررسی کمیته فنی طی یک هفته مورد بررسی قرارخواهد گرفت و نتیجه نهایی (بازگشایی پاکات ج) در اولین جلسه کمیسیون معاملات تعیین و اعلام می گردد.
- اسامی برندگان نفرات اول تا سوم مناقصه ظرف مدت دو روز کاری اعلام می گردد و اعلام نتایج به منزله ابلاغ کتبی به برنده مناقصه محسوب می شود.
- سپرده نفرات حداقل به مدت ۲۱ روزکاری در شرکت باقی مانده و پس از تعیین تکلیف نهائی مسترد می شود.
- سپرده نفرات دوم و سوم تا زمان تفاهم با نفر اول نزد مناقصه گذار مانده و پس از آن قابل استرداد می باشد.
- چنانچه برنده اول پس از ابلاغ کتبی کارفرما، ظرف مدت ۱۰ روز کاری پس از اعلام اینکه برنده مناقصه شناخته شده است حاضر به انجام معامله یا انعقاد قرارداد نشود سپرده شرکت در مناقصه وی به نفع شرکت ضبط و قرارداد با برنده دوم (در صورت وجود) ظرف مدت ۱۰ روز کاری منعقد خواهد شد. در صورتیکه برنده دوم مناقصه نیز در مدت مقرر پس از اعلام شرکت، حاضر به انعقاد قرارداد نشود، سپرده شرکت در مناقصه او نیز به نفع شرکت ضبط خواهد شد و برای برندگان بعدی نیز (در صورت وجود) به همین منوال خواهد بود.

۱۵- شرایط خصوصی:

۱۵-۱- موضوع مناقصه

شرکت کنندگان در مناقصه باید دارای شرکت ثبت شده در حوزه ساختمانی با رزومه مرتبط و یا پیمانکار شخص حقیقی با شرایط لازم باشند.

۱- تهیه کلیه تجهیزات و لوازم مورد نیاز پروژه ها از ساده ترین تا تخصصی ترین، برعهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچ گونه تجهیزاتی در اختیار پیمانکار قرار نمی دهد در صورتی که در شرایطی شرکت مجبور به در اختیار گذاشتن تجهیزات شود اجاره بهای آن طبق صورتجلسه ای با حضور واحدهای بازرگانی و پشتیبانی از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

۲- زمان قرارداد به مدت یکسال (۱۲ ماه) از تاریخ انعقاد می باشد.

۳- تهیه کلیه مصالح به عهده کارفرما می باشد و پیمانکار می بایست در نگهداری و استفاده صحیح از آنها دقت لازم را بعمل آورد و در غیر اینصورت در صورت بروز هرگونه خسارت، به تشخیص کارفرما از محل تضامین و یا مطالبات و در صورت عدم تکافو به هر طریق دیگر وصول می گردد.

۴- ساعت شروع کار همزمان با ساعت شروع کار در شرکت کارفرما می باشد و پایان آن شناور می باشد و همچنین تغییر آن با هماهنگی ناظر قرارداد (واحد عمران و پشتیبانی شرکت) خواهد بود.

۵- تامین نیروی انسانی جهت اجرای عملیات ساختمانی به عهده پیمانکار و با هماهنگی ناظر قرارداد (کارفرما) می باشد.

۶- استعمال دخانیات برای پیمانکار و کارگران آن در محل کار ممنوع بوده و در صورت مشاهده جریمه ای معادل ۵٪ صورت وضعیت اعمال خواهد شد.

۷- پیمانکار بایستی قبل از انجام کار نسبت به اخذ مجوز ایمنی و بهداشت کارفرما اقدام نماید.

۸- پیش بینی و رعایت کلیه مسائل ایمنی و حفاظتی به عهده پیمانکار خواهد بود و تامین تجهیزات ایمنی و حفاظت فردی به عهده پیمانکار می باشد.

۹- مسئولیت اجرای قوانین کار و تامین اجتماعی به عهده پیمانکار می باشد بالاخص پیمانکار کلیه مسئولیت های حقوقی و کیفری ناشی از عدم رعایت حفاظت فنی و بهداشتی را عهده دار می باشد.

۱۰- پیمانکار موظف است قرارداد کار و صورت وضعیت تسویه حساب تایید شده، اظهارنامه و مقاصد حساب تامین اجتماعی کارگران خود را به صورت ماهیانه دریافت و به امور مالی کارفرما ارائه نماید.

۱۱- ساعت سرو غذا و استراحت برای هر کدام از پرسنل پیمانکار ۱ ساعت می باشد که از کل کارکرد پیمانکار کسر میگردد.

۱۲- در صورت ناتوانی پیمانکار پس از ۴۸ یا ۷۲ ساعت از درخواست کارفرما در تامین نیروی کار به تعداد مورد نیاز پس از اعلام نظر پیمانکار برای بار اول ۲۰٪ از مبلغ قرارداد و در صورت تکرار ۴۰٪ و در صورت تکرار مجدد، قرارداد به صورت یکطرفه توسط کارفرما فسخ و کلیه خسارات وارده را پس از اظهار نظر کارشناسان خود مشخص و از مطالبات پیمانکار یا سایر دارایی های او استیفا می نماید که هر ماه با تایید ناظر (واحد عمران شرکت) به واحد مالی ارائه گردد.

۱۳- پیمانکار و کلیه کارگران می بایست دارای بیمه تامین اجتماعی باشند و همچنین پیمانکار مکلف به اخذ بیمه مسئولیت مدنی کارفرما در مقابل کارکنان خود می باشد.

۱۴- با نظر ناظر قرارداد، پیمانکار نسبت به انتخاب مصالح در ساعات کاری در خارج از محدوده شرکت موظف به همکاری می باشد. از جمله شرکت های تابعه مانند پاکسار، پاک پی، پاک آرا و

۱۵- تامین غذا (صبحانه و ناهار و در صورت نیاز شام) برعهده کارفرما می باشد.

۱۶- کارکرد روز بنا، نقاش، جوشکار و کارگر از ساعت ۰۸:۰۰ الی ۱۷:۰۰ (۹ ساعت کار) و شب از ساعت ۲۲:۰۰ الی ۰۶:۰۰ صبح (۸ ساعت کار) می باشد که در ایام ماه مبارک رمضان با نظر ناظر قابل تغییر می باشد.

۱۷- کلیه کسورات قانونی (بیمه و مالیات) بر عهده پیمانکار می باشد.

تبصره ۱: طبق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی از هر مبلغ پرداختی به پیمانکار ۷.۸٪ به عنوان علی الحساب بیمه کسر میگردد و در پایان قرارداد پس از ارائه مقاصد حساب تامین اجتماعی به پیمانکار پرداخت می گردد.

- ۱۸- شرکت در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.
- ۱۹- شرکت کنندگان در استعلام موظف اند قبل از ارائه پیشنهاد، ضمن مصاحبه حضوری با ناظر قرارداد از شرایط و محل کار بازدید داشته باشند. (ناظر قرارداد واحد عمران و پشتیبانی شرکت می باشد)
- ۲۰- پیمانکار موظف است قیمت گذاری را به نحوی لحاظ نماید که حقوق و مزایای پرسنل زیر مجموعه وی از حداقل دستمزد و مزایای مصوب قانون کار کمتر نباشد.
- ۲۱- پیمانکار موظف است در طول دوره قرارداد حداقل دو دست لباس کار، دو جفت کفش کار، یک جفت چکمه، یک دست بادگیر و همچنین به صورت ماهانه ۴ جفت دستکش کار به هریک از پرسنل خود تحویل نماید.
- ۲۲- مسئولیت بروز ناهنجاری های اجتماعی پرسنل زیر مجموعه بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۲۳- تایید صلاحیت کاری پرسنل زیر مجموعه بر عهده ناظر قرارداد می باشد.
- ۲۴- گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاری الزامی می باشد. (مدرکی است که بر اساس مقررات آیین نامه ایمنی امور پیمانکار به منظور اعلام صلاحیت ایمنی متقاضی از سوی کمیته استانی تشخیص صلاحیت استانی یا کمیته تجدید نظر استانی برای پیمانکار واجد شرایط از طریق سامانه صادر می گردد).
- ۲۵- استفاده از کارگر غیر ایرانی در پروژه ممنوع می باشد.
- ۲۶- پیمانکار موظف است لیست پرسنل خود را به همراه با کد ملی و عکس و سوء پیشینه را در دو نسخه، یکی تحویل واحد عمران و دیگری تحویل واحد حراست دهد.
- ۲۷- تمامی تجهیزات در زمان ورودی باید دارای برگه مجوز ورودی واحد حراست باشند تا در زمان خروج از بروز مشکلات تردد جلوگیری به عمل آید .
- ۲۸- تمامی تجهیزات در زمان ورودی باید به رویت واحد حراست و انبارها برسد و برگه ورودی تهیه شود و ضمناً یک نسخه به ناظر و یا نماینده کارفرما در شرکت تحویل دهد .
- ۲۹- خروج تجهیزات پیمانکار به خارج از کارخانه حتماً باید با امضای ناظر عالی و تایید واحد حراست شرکت پاک صورت پذیرد .
- ۳۰- در مصارف انرژی های در اختیار گذاشته از طرف کارفرما (شرکت لبنیات پاستوریزه پاک) به پیمانکار، حتماً باید صرفه جویی و مصرف متعارف رعایت گردد.
- ۳۱- در صورت اجرای عملیات های شبانه باید از روز قبل و بصورت درخواست کتبی پیمانکار و با آگاهی و تایید نماینده کارفرما و واحد حراست لبنیات پاک صورت پذیرد و تجهیزات روشنایی به طور کامل جهت عملیات های شبانه بر عهده کارفرما می باشد.
- ۳۲- نفقات پیمانکار به هیچ عنوان اجازه تردد بی مورد در تمامی نقاط شرکت را ندارند و در صورت رویت از محیط کارخانه به صورت دائمی اخراج می گردند .
- ۳۳- عکس برداری در تمامی محیط های کارخانه پاک ممنوع می باشد و در صورت رویت تجهیزات فیلم برداری و عکس برداری توسط کارفرما، تجهیزات ضبط و نسبت به اخراج پرسنل خاطی اقدام می گردد.
- ۳۴- اعلانات و بازدارنده ها از شروع تا پایان باید بصورت جد از طرف پیمانکار پیگیری شود و در صورت هر گونه خسارت احتمالی (جانی و مالی) خسارت از طرف پیمانکار پرداخت می گردد.
- ۳۵- پیمانکار در چارچوب مقررات و دستورالعملهای حفاظت فنی و بهداشت کار مسئول خسارت های وارد شده به شخص ثالث در محوطه کارگاه می باشد و کارفرما (شرکت لبنیات پاستوریزه پاک) هیچ گونه مسئولیتی ندارد .
- ۳۶- پیمانکار متعهد است که عملیات موضوع پیمان را به وسیله افرادی که در کار خود تخصص و تجربه کافی دارند انجام دهد و در صورت نارضایتی ناظر قرارداد از هر کدام از پرسنل، پیمانکار موظف به جایگزینی ظرف مدت حداکثر ۷۲ ساعت می باشد در غیر اینصورت جریمه لازم توسط کارفرما در نظر گرفته خواهد شد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

- پیمانکار حق واگذاری کلی پروژه را به غیر ندارد و در صورت اثبات این موضوع کلیه خسارتهای وارده به کارفرما (لبنیات پاک) را باید متحمل شود .
۳۹- لازم به ذکر است در صورت صلاحدید ناظر قرارداد، پیمانکار موظف است نیروی روزمزد لازم جهت کارهای ساختمانی در شرکت های تابعه لبنیات پاک از جمله کارخانه های بستنی، پاک پی، پاک آرا، پاکسار و را فراهم آورد.

۱۵-۳- دوره تضمین

مدت دوره تضمین و حسن انجام عملیات قرارداد، از تاریخ تحویل موقت، برای ۱۲ ماه شمسی از سوی پیمانکار، تضمین می گردد. اگر در دوره تضمین معایب و نقائصی در کار مشهود شود که ناشی از عدم اجرای صحیح پیمانکار باشد در این گونه موارد نظر فنی ناظر با تایید مدیر پروژه (نماینده کارفرما) نافذ میباشد نوع مورد و محل آنها کتباً به پیمانکار ابلاغ می کند و پیمانکار می بایست آن معایب و نقائص را طی مدتی که با تراضی طرفین معین میشود رفع نماید.

هرگاه پیمانکار در انجام تعهدات خود قصور ورزد و با مسامحه کند کارفرما حق دارد آن معایب و نقائص را رأساً و یا به هر ترتیب که مقتضی بداند رفع کند و هزینه آن را به اضافه ۱۵٪ از محل تضمین و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد برداشت و یا وصول نماید. بدیهی است موارد فوق شامل دستورات کتبی کارفرما که مشخصاً درخواست طرح و نقشه با ویژگی و متریکال خاص داشته باشد نمیگردد و اینگونه موارد از تعهد دوره تضمین پیمانکار ساقط است.

۱۴-۴- تضمین حسن انجام کار

برنده مناقصه ملزم به تأمین تضمین و سپرده حسن انجام کار (وجه نقد و یا ضمانتنامه بانکی) همزمان با قرارداد به میزانی که شرکت تعیین می نماید می باشد. (مبلغ سپرده حسن انجام کار ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد می باشد) .

۱۵-۵- نحوه پرداخت

- مطابق آئین نامه معاملات و دولتی مصوب ۱۳۹۴/۰۸/۲۴ با اصلاحات و الحاقات بعدی

تبصره یک: در تهیه صورت وضعیت توسط پیمانکار میزان وزن واقعی سازه ورودی به پروژه فقط براساس باسکول مورد تایید کارفرما و برگه باسکول مهر و امضاء و شماره گذاری شده مورد تایید می باشد.
تبصره دو: از مبلغ هر پرداخت ۱۰٪ به عنوان حسن انجام کار کسر می گردد .
تبصره سه: از مبلغ هر پرداخت ۷.۸٪ کسر و پس از ارائه مفصلاً حساب تامین اجتماعی از سوی کارفرما پرداخت خواهد شد.

ردیف	شغل	قیمت واحد بدون احتساب ارزش افزوده (ریال)	تعداد در سال (نفر)	قیمت کل بدون احتساب ارزش افزوده (ریال)
۱	دستمزد کارگر ساده		۱۴۰۰	
۲	دستمزد کارگر نیمه ماهر (فنی)		۳۰۰	
۳	دستمزد استاد کار بنا ماهر (نازک کار و سفت کار با ابزار کامل از جمله سنگ فرز و تراز و شاقول و ریسمان کار و کاشی بر و)		۱۱۰۰	
۴	دستمزد استاد کار بنا نیمه ماهر (سفت کار و تاحدودی نازک کار)		۲۰۰	
۵	دستمزد استاد کار جوشکار و برشکار آهن ماهر (با ابزار کامل: تفنگ - دستگاه جوش - صفحه برش آهن - دریل - سری هوا برش)		۹۰۰	
۶	دستمزد استاد کار جوشکار نیمه ماهر		۲۰۰	
۷	دستمزد استاد کار فنی (فتر زن لوله، تاسیسات، جوشکار، ایزوگام کار، تعمیرات فنی درب و پنجره و نصاب جداره های کاذب و نصاب ساندویچ پانل و) با ابزار کامل از جمله انواع دریل و آچار و دستگاه فرز و)		۳۶۵	
۸	دستمزد استاد کار نقاش ماهر (رنگ پلاستیک، روغنی، اپوکسی، آکریلیک، ترافیکی و ...) با ابزار کامل از جمله غلطک و سینی رنگ و سنباده و پیستوله و قلمو و)		۸۵۰	