

قرارداد تأمین مالی جمعی
از طریق پلتفرم تأمین مالی جمعی "حلال فاند" شرکت حساب یاری امین ملل

این قرارداد، بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل تأمین مالی جمعی مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ مصوبه شورای عالی بورس و اوراق بهادار (که از این پس به اختصار "دستورالعمل" نامیده می شود) و تحت نظر کارگروه ارزیابی موضوع ماده ۱۴ دستورالعمل (که از این پس در این قرارداد "کارگروه ارزیابی" نامیده می شود) منعقد شد.

ماده ۱- طرفین قرارداد

طرف اول: شخص حقیقی/حقوقی با مشخصات و اطلاعات کامل سجای مذکور در صفحه حساب کاربری در سکوی www.halalfund.ir که در این قرارداد "سرمایه گذار" نامیده می شود.

طرف دوم: شرکت طنین اقتدار پارس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۰۶۱۸۱ به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۷۳۱۳۰ به نشانی: تهران، شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، حکمت، کوچه شب نما، بلوار صبا، پلاک ۱۷۷، مجتمع کبیر، طبقه ۱، واحد ۴ به کد پستی ۱۹۳۳۸۶۶۸۱۶ و شماره تلفن: ۰۹۱۲۳۴۵۴۵۷۹ به نمایندگی آقای پژمان حلمی به شماره ملی ۰۰۶۳۸۳۱۳۸۴ به سمت مدیرعامل که از این پس در این قرارداد "متقاضی" نامیده می شود.

طرف سوم: شرکت حساب یاری امین ملل (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۸۵۰۳۱ و به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۱۱۸۲۵۲ به نمایندگی آقای سجاد وکیلی به عنوان مدیر عامل و آقای محمد مهدی رحیمی رضویه به عنوان عضو هیئت مدیره طبق روزنامه رسمی به شماره ۲۳۱۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۵ به نشانی: تهران، خیابان احمدقصر (بخارست) ابتدای نهم، برج بخارست، طبقه دوم، شماره تماس ۰۲۱۹۱۰۰۲۵۹۰ که زین پس در این قرارداد «عامل» نامیده می شود.

تبصره ۱: متقاضی با امضای این قرارداد کلیه مفاد قرارداد و مشخصات طرح مندرج در پیوست ۱ را تأیید می نماید. همچنین سرمایه گذار با تأیید الکترونیکی قرارداد در سکوی تأمین مالی جمعی حلال فاند، واریز وجه و باز ارسال پیامک امنیتی سایت، قبول و نافذ بودن این قرارداد را تأیید می نماید.

تبصره ۲: نشانی پست الکترونیک و تلفن های سرمایه گذار و متقاضی همان موارد مندرج در این ماده است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی پست الکترونیک و تلفن های خود را تغییر دهد، باید موضوع را به صورت کتبی به عامل ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق، کتباً به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه ها و اخطاریه های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن (پیامک)، پست الکترونیک و نشانی که در این ماده قید شده است، ارسال می شود و ابلاغ شده تلقی می گردد.

تبصره ۳: تکمیل فرم ها یا امضای الکترونیکی فرم های موجود در سکوی halalfund.ir به مثابه امضای قرارداد کتبی است و برای طرفین نافذ و لازم الاجراست.

ماده ۲- تعاریف (اصطلاحات و واژگان قرارداد دستورالعمل)

سکو: وبسایت اینترنتی است که برای مشارکت عمومی در تأمین مالی طرح های کسب و کارها، ذیل نظارت کارگروه ارزیابی، شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار کشور، توسط عامل ایجاد شده و در آدرس halalfund.ir در دسترس است. مدیریت سکو بر عهده عامل است.

طرح: فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن درخواست تأمین مالی نموده است. مشخصات طرح در پیوست یک قرارداد ارائه گردیده است.
طرح باز: طرحی است که در حال تأمین مالی بوده، یا تکمیل شده ولی هنوز منابع جمع آوری شده تحویل متقاضی نشده است.
تأمین کننده / سرمایه گذار: شخص حقیقی یا حقوقی تأمین کننده منابع مالی مورد نیاز متقاضی برای اجرای طرح است که توسط سکو، احراز هویت شده و منابع مالی را جهت سرمایه گذاری در طرح به حساب معرفی شده در سکو واریز نموده است.

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین کنندگان

حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

مهر و امضای متقاضی
خیابان احمدقصر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم
طنین اقتدار پارس
شماره تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

شماره ملی: ۰۰۶۳۸۳۱۳۸۴

شماره تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

متقاضی / سرمایه‌پذیر: شخص حقوقی که به‌منظور تأمین منابع مالی طبق الزامات دستورالعمل به عامل مراجعه نموده است.
گواهی شراکت: ورقه بهاداری است که در تأمین مالی جمعی به‌صورت الکترونیک منتشر می‌شود و از ثبت نزد سازمان بورس معاف است. این گواهی حاکی از میزان مشارکت سرمایه‌گذاران در طرح متقاضی که در سکو معرفی شده، مدت اعتبار گواهی که بر روی آن درج می‌گردد، به میزان مدت اجرای طرح است. ملاک صحت گواهی شراکت، مستندات واریزی وجه توسط سرمایه‌گذار به حساب معرفی شده در سکو است.
دوره تکمیل سرمایه: دوره حداکثر ۳۰ روزه جمع‌آوری وجوه از سرمایه‌گذاران جهت مشارکت در طرح متقاضی از طریق سکو حلال فاند است.
فراخوان تأمین: اعلان عمومی درخواست متقاضی برای تأمین مالی طرح در پلتفرم، برای معرفی به سرمایه‌گذاران است.
ناظر فنی/مالی: شخص حقیقی یا حقوقی مورد تأیید فرابورس است که حسب درخواست عامل یا کارگروه ارزیابی نسبت به ارزیابی اولیه یا نظارت بر حسن اجرای طرح تعریف شده توسط متقاضی اقدام می‌کند.

نهاد مالی: یکی از نهادهای مالی تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار است که طبق قرارداد منعقد شده با عامل، وظیفه نظارت بر عملکرد عامل را بر اساس مفاد دستورالعمل دارد.

تأمین مالی جمعی: عبارت است از جمع‌آوری وجوه از عموم سرمایه‌گذاران حقیقی و حقوقی، برای تأمین مالی طرح معرفی شده در سکو.
کارگروه ارزیابی: کارگروه‌ی که مطابق ماده ۱۴ دستورالعمل تأمین مالی جمعی مصوب مورخ ۲۵/۰۲/۱۳۹۷ شورای عالی بورس و اوراق بهادار، تشکیل می‌گردد.

واحد سرمایه‌گذاری: معرف مبلغ ۱۰۰۰ ریال سرمایه‌گذاری است.

روز کاری: منظور روزهای غیر از پنج‌شنبه، جمعه و تعطیلات رسمی در ایران است. همچنین روزهایی که به هر دلیل بانک‌ها بسته باشند روز کاری محسوب نمی‌شود.

ماده ۳- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از ارائه خدمات تأمین مالی جمعی به مبلغ ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال برای اجرای طرح سرمایه‌پذیر (با مشخصات، شرایط و مستندات ذکر شده در پیوست ۱ و ۳ این قرارداد)، از طریق فراخوان تأمین در پلتفرم عامل با مشارکت تأمین‌کنندگان، نظارت بر حسن اجرای طرح در صورت موفقیت در تأمین مالی و همچنین مدیریت و نظارت بر شیوه تقسیم سود و زیان حاصل از اجرا با سرمایه‌گذاران مطابق بر شیوه تعیین شده در مشخصات طرح (پیوست ۲ این قرارداد)

تبصره ۱- این قرارداد بر اساس مفاد دستورالعمل تأمین مالی جمعی تنظیم گردیده است و طرفین متعهد به پذیرش و رعایت تمامی مقررات وضع شده، مصوبه‌ها و ابلاغیه‌های کارگروه ارزیابی، شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار هستند.

تبصره ۲- عامل هیچ‌گونه تعهدی برای تأمین مالی طرح نداشته و در صورت عدم تأمین مالی طرح در سکو توسط سرمایه‌گذاران، هیچ حقی برای متقاضی متصور نیست.

تبصره ۳: در زمان سکوت، ابهام، اجمال، تعرض، تناقض و تزاخم میان این قرارداد و اسناد دیگر معیار و مرجع، "دستورالعمل" و در مقام بالاتر قانون تجارت و سایر قوانین بالادستی حاکم خواهد بود.

ماده ۴- مبلغ سرمایه‌گذاری و صدور گواهی شراکت

۴-۱- مبلغ سرمایه‌گذاری معادل مبلغ واریز شده از طرف سرمایه‌گذاران بابت طرح تأمین مالی موضوع قرارداد به شرح پیوست به حساب سکو و مورد تأیید سکو، بوده که مستندات واریز آن به تأیید سکو رسیده باشد و مبلغ آن در حساب کاربری سرمایه‌گذاران جهت سرمایه‌گذاری در طرح موضوع ماده ۳ قرارداد درج گردیده است.

تبصره ۱: مبالغ واریزی توسط سرمایه‌گذاران مضرری از هزار ریال است. با واریز هر یک هزار ریال جهت سرمایه‌گذاری در طرح، یک واحد سرمایه‌گذاری به سرمایه‌گذار تعلق می‌گیرد. تعداد واحد سرمایه‌گذاری در گواهی شراکت درج می‌گردد.

۴-۲- گواهی شراکت پس از تکمیل سرمایه طرح و هم‌زمان با واریز وجوه جمع‌آوری شده به حساب متقاضی، صادر می‌گردد. در صورتی که طرح در تأمین مالی ناموفق باشد، وجوه سرمایه‌گذار ظرف مدت سه روز کاری به کف پول اعتباری سرمایه‌گذار و یا شماره حساب وی عودت گردیده

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین‌کنندگان

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل

گواهی شراکت برای سرمایه‌گذار صادر نخواهد شد. در صورت عدم تکمیل سرمایه، هیچ‌گونه مسئولیت و تعهدی بر عهده عامل نبوده و سرمایه‌گذار و متقاضی حق هیچ‌گونه اعتراضی ندارند.

تبصره ۲: در صورت عدم تکمیل سرمایه و درخواست کتبی متقاضی جهت استفاده از وجوه جمع‌آوری شده برای انجام طرح و موافقت عامل، واریز وجوه به حساب متقاضی امکان‌پذیر است. در این صورت کلیه مفاد قرارداد نسبت به مبلغ فوق پابرجا است. در این صورت سرمایه‌گذار حق هیچ‌گونه اعتراضی نسبت به موافقت یا عدم موافقت عامل را ندارد و نخواهد داشت و کلیه ادعاهای احتمالی و فرضی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

تبصره ۳: مدت اعتبار گواهی شراکت بر روی آن ثبت شده است.

ماده ۵- مدت زمان قرارداد

مدت این قرارداد از زمان واریز وجه از طرف سرمایه‌گذار به حساب طرح در سکو و تأیید آن توسط عامل و صدور گواهی شراکت تا پایان دوره مشارکت مطابق با زمان‌بندی مندرج در پیوست یک قرارداد خواهد بود.

۱- ۵- مدت زمان لازم برای تأمین مالی جمعی برای طرح، از تاریخ تأیید طرح توسط عامل و اخذ تأییدیه و نماد انتشار از فرابورس، مطابق با زمان تعریف شده در پیوست ۱ این قرارداد است. این مدت می‌تواند در صورت عدم تأمین سرمایه تعیین شده با درخواست سرمایه‌پذیر و تأیید عامل با تغییرات لازم برای یک بازه زمانی حداکثر دوماهه تمدید گردد.

۲- ۵- مدت زمان لازم برای اجرای طرح، مطابق زمان‌بندی ارائه شده در پیوست‌های ۱ این قرارداد است.

۳- ۵- امکان اتمام پیش از موعد طرح یا افزایش زمان اجرای آن، منحصراً مطابق با شرایط در نظر گرفته شده در پیوست ۱ این قرارداد وجود دارد.

ماده ۶- حق‌الزحمه قرارداد و شیوه پرداخت

کارمزد ارائه خدمات تأمین مالی جمعی، مطابق با ابلاغیه شماره ۱۲۰۲۰۱۲۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۹ سازمان بورس و اوراق بهادار، به شرح ذیل است:

۱- ۶- به میزان ۰.۵٪ از مبلغ جمع‌آوری شده به‌عنوان حق‌الزحمه فرابورس تعیین می‌شود که هم‌زمان با عقد قرارداد، از مبلغ کل به‌عنوان کارمزد به حساب شرکت فرابورس ایران واریز می‌گردد.

۲- ۶- حق‌الزحمه عامل و نهاد مالی (شرکت سپدگردان الگوریتم) بابت خدمات موضوع قرارداد، به مبلغ ۳.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال، تعیین می‌گردد.

۳- ۶- کارمزد فرابورس، عامل و نهاد مالی به‌صورت یکجا با موفقیت در تأمین سرمایه از مبلغ جمع‌آوری شده کسر شده و مابقی وجوه به شکل مشخص شده در طرح کسب‌وکار به سرمایه‌پذیر پرداخت می‌شود.

تبصره ۱: در صورت عدم موفقیت طرح در جذب کامل سرمایه تعیین شده، وجوه جمع‌آوری شده ظرف مدت سه روز کاری به حساب بانکی سرمایه‌گذاران عودت داده شده و حق‌الزحمه‌ای به عامل تعلق نمی‌گیرد.

تبصره ۲: مبلغ پروژه تعریف شده برای متقاضی باتوجه به طرح ارزیابی شده به میزان ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال است و با توجه به اینکه طرح شناور است در صورت جمع‌آوری حداقل ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال، امکان اعلام موفقیت طرح از سوی سکو است و میزان حق‌الزحمه، نسب به وجوه جمع‌آوری شده محاسبه می‌گردد و به‌صورت مکتوب به متقاضی اعلام می‌گردد و متقاضی ملزم به پرداخت آن است و کلیه مفاد قرارداد نسبت به مبلغ فوق پابرجا است.

۴- ۶- وجوه جمع‌آوری شده، دو روز کاری پس از پرداخت کامل حق‌الزحمه، توسط عامل به حساب اعلامی متقاضی واریز می‌گردد.

تبصره ۳: در صورتی که ارائه هر کدام از خدمات مشمول دریافت مالیات ارزش‌افزوده یا سایر هزینه‌های عمومی باشد و در این قرارداد صراحتاً توافقی راجع به آن انجام نشده باشد، این مبلغ به رقم‌های فوق افزوده شده و مطابق با شیوه دریافت مبلغ اصل خدمت، این مبلغ نیز اخذ خواهد شد.

۵- ۶- واریز منابع مالی جمع‌آوری شده از سوی عامل به حساب متقاضی شرکت طنین اقتدار پارس به شماره شبا ۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱ IR بانک سپه، حداکثر طی ۵ روز کاری پس از تکمیل سرمایه و تأیید فرابورس.

مهر و امضای متقاضی
طنین اقتدار پارس
شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱

مهر و امضای عامل
حساب‌یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

مهر و امضای عامل
حساب‌یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

آستان تهران، خیابان احمدقصریر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱
۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱
۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

ماده ۷- تعهدات متقاضی

- ۷-۱- متقاضی متعهد است مبالغ جمع‌آوری شده از سرمایه‌گذاران توسط سکو را صرفاً در طرح موردنظر و مطابق با مندرجات پیوست یک قرارداد مصرف نماید.
- ۷-۲- متقاضی متعهد است کلیه گزارش‌ها را در مواعد مقرر در پیوست یک قرارداد جهت‌نمایش در سکو به عامل ارائه نماید.
- ۷-۳- متقاضی متعهد است مفاد پیوست یک قرارداد را به طور کامل و صحیح انجام دهد. همچنین در اجرای طرح، رعایت غبطه و مصلحت سرمایه‌گذاران را نموده و حداکثر مساعی خود را جهت رعایت صرفه و صلاح سرمایه‌گذاران به کار گیرد و با رعایت حسن‌نیت نسبت به هزینه‌کرد سرمایه اقدام نماید
- ۷-۴- متقاضی متعهد است تمام تخصص و توان خود را در انجام این قرارداد و اجرای طرح به نحو احسن به کار گرفته، و طرح را در نهایت دقت و ظرافت انجام دهد. تعهد متقاضی در خصوص اجرای طرح، تعهد به نتیجه و تضمین آن است و نه تعهد به‌وسیله؛ لذا اثبات عدم تقصیر و قصور و اشتباه و یا نوسان ریالی و ارزی و تورم قیمت کالاها و خدمات، رافع مسئولیت متقاضی در خصوص اصل مبلغ و نیز سود مشارکت نیست.
- ۷-۵- متقاضی متعهد است تا در چهارچوب قوانین کشور نسبت به پرداخت کلیه هزینه‌های بیمه، مالیات، عوارض و... رأساً اقدام نماید و دریافت مفاصاحب‌های مالیاتی بیمه، عوارض و... ناشی از انجام این قرارداد بر عهده متقاضی است.
- ۷-۶- متقاضی مسئولیت صحت و کامل‌بودن کلیه اطلاعات و مستندات ارائه شده از حیث اصالت شکل، اصالت محتویات و مندرجات سند از سوی خود به‌گونه‌ای که در کلیه مراجع قانونی قابل‌دفاع باشد را پذیرفته و هر گونه عدم صحت و یا مغایرت در این خصوص بر عهده متقاضی بوده و هیچ‌گونه مسئولیتی متوجه عامل نیست. همچنین متقاضی متعهد است کلیه خسارات و هزینه‌های ایجاد شده به عامل و سرمایه‌گذاران که در نتیجه عدم رعایت این بنده به وجود آمده است، را جبران نماید.
- ۷-۷- متقاضی حق واگذاری و یا انتقال کل یا بخشی از تعهدات این قرارداد به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری را ندارد. در صورت واگذاری، این واگذاری باطل و بلااثر است چراکه این اسقاط حق واگذاری، به‌صورت اسقاط شرط نتیجه است و نه تعهد به عدم انتقال و شخصیت متقاضی هم علت عمده عقد بوده است.
- ۷-۸- متقاضی متعهد است نسبت به نگهداری اموال و دارایی‌های موضوع طرح اقدام نموده و از تضییع دارایی‌های مشترک جلوگیری به عمل آورد. در صورت تلف یا تضییع اموال و دارایی‌ها موضوع طرح، متقاضی موظف است معادل کلیه خسارات وارده را از اموال خود، به عامل و سرمایه‌گذار/سرمایه‌گذاران تملیک کند.
- ۷-۹- متقاضی موظف است اصل سرمایه‌ی سرمایه‌گذاران را در تاریخ پایان طرح که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه‌گذاران واریز نماید.
- ۷-۱۰- متقاضی موظف است نسبت به تسویه کامل سود سرمایه‌گذاران حداکثر تا ۲ روز کاری پس از تاریخ پایان طرح که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، اقدام نماید.
- ۷-۱۱- متقاضی اظهار می‌نماید مقررات و ضوابط سکو در خصوص تأمین مالی جمعی از جمله ضوابطی که در سایت halalfund.ir ثبت گردیده است را مطالعه کرده و پذیرفته است و حائز شرایط تعیین شده برای متقاضی است.
- ۷-۱۲- متقاضی متعهد می‌گردد گزارش‌های دوره پیشرفت پروژه و سایر اسناد و گزارش‌های مقرر شده از سوی شرکت فرابورس را به شرح مندرج در پیوست شماره ۲ در مواعد مقرر تهیه نماید و نسخه امضا شده توسط صاحبان امضای مجاز شرکت متقاضی را به عامل ارائه نماید. در صورت عدم ارائه این اسناد و گزارش‌ها در مواعد مقرر یا انحراف سرمایه از مسیر تعیین شده یا اعلام گزارش‌ها صوری و خلاف واقع یا تأخیر در تسویه اصل یا سود یا تأخیر در اجرای طرح و یا عدم تطابق با برنامه زمان‌بندی پیش‌بینی شده و تأخیر یا عدم انجام سایر تعهدات مندرج مفاد قرارداد نظر عامل را پذیرفته و حق هیچ‌گونه اعتراضی نسبت به آن نداشته و در اسرع وقت اقدام به اجرای نظر اعلامی نماید.
- ۷-۱۳- در صورتی که هر گونه خسارتی متوجه سرمایه‌گذار و عامل گردد، متقاضی متعهد است به میزان خسارات وارده، از مال خود مجانی به سرمایه‌گذار و عامل تملیک نماید.

۷-۱۴- هزینه‌های قابل‌قبول موضوع قرارداد در پیوست یک قرارداد ذکر گردیده است و متقاضی فقط می‌تواند از محل سرمایه جمع‌آوری شده در این موارد هزینه نماید. بدیهی است چنانچه در طول اجرای طرح هزینه‌ای خارج از موارد ذکر شده در پیوست شماره یک ایجاد گردد، اعم از

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین‌کنندگان

مهر و امضای متقاضی
 استان تهران، خیابان احمدقصر، نبش کوچه نهم، پست، طبقه دوم
 شماره ثبت: ۵۵۴۱۷۱-۸۶-۰۲۱
 شماره تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۵۴۱۷۱
 شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱

تبصره ۱- سرمایه‌گذار کلیه اختیارات مربوط به اعتبار قرارداد اعم از فسخ، اقاله، تسویه پیش از موعد، تسویه انتهای دوره و... را صرفاً به عامل به‌عنوان نماینده سرمایه‌گذار واگذار نموده و حق اقدام در این خصوص را از خود سلب و ساقط کرد

تبصره ۲- سرمایه‌گذار با امضای ذیل قرارداد حاضر، کلیه اختیارات و حقوق مربوط به پیگیری‌های اداری و قضایی جهت مطالبات مربوط به این قرارداد را به عامل منتقل نمود و عامل و کارگزار منتخب عامل را جهت هرگونه اقدام قضایی، اداری و اجرایی جهت وصول مطالبات موضوع قرارداد حاضر اعم از اصل وجوه پرداختی، سود متعلقه، زیان وارده، جرایم و سایر هزینه‌های مربوطه، نماینده و وکیل خود قرارداد. همچنین عامل رأساً می‌تواند برای اجرای تعهدات این قرارداد علیه طرفین در هر یک از مراجع قضایی و غیرقضایی اقدام نماید.

تبصره ۳- در صورت اخذ تضمین و وثیقه توسط عامل و کارگزار از متقاضی، سرمایه‌گذار تحت هیچ شرایطی حق پیگیری شخصی مطالبات خود را از طریق اسناد تضمین موجود نزد عامل و کارگزار نخواهد داشت و سرمایه‌گذار با امضای ذیل این قرارداد حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می‌نماید.

ماده ۹- تضامین و وثایق

به‌منظور شروع و اجرایی شدن این قرارداد، متقاضی، تضامین و وثایق ذیل را به‌عنوان تضمین پرداخت اصل، سود و کلیه حق‌الزحمه‌ها و وجه التزام و خسارت‌های احتمالی مندرج در ماده ۱۲ قرارداد، به عامل ارائه نمود.

شرح تضامین

متقاضی به‌منظور تضمین تأدیه دیون خود به سرمایه‌گذاران و اجرای تعهدات ناشی از قرارداد حاضر و سایر قراردادهای خود با کارگزار، ضمانت‌نامه تعهد پرداخت به‌ذی‌نفعی عامل (به‌عنوان وکیل سرمایه‌گذاران) به شرح جدول زیر در اختیار عامل قرار خواهد داد و به عامل این اختیار را داده است به‌محض تخلف وی از مفاد این قرارداد برای استیفای حقوق سرمایه‌گذاران نسبت به مطالبه وجه آن از صادرکننده اقدام نماید. در رابطه با تشخیص تخلف متقاضی، نظر عامل ملاک خواهد بود. متقاضی حق اعتراض خود به هرگونه تشخیص عامل را به عامل صلح نمود.

ردیف	شماره ضمانت‌نامه	مبلغ (به ریال)	تاریخ اعتبار ضمانت‌نامه
۱	۸۴۶/۴۰۳۱۰۱۳۲ ت	۲۵۸.۷۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۰۴/۱۱/۰۲

تبصره ۱- متقاضی طی عقد خارج لازم، به‌طور غیرقابل‌رجوع به عامل به‌عنوان نماینده سرمایه‌گذاران اجازه و اختیار داد که هرگونه مطالبات عامل و سرمایه‌گذاران ناشی از این قرارداد (اصل و سود سرمایه‌گذاران)، وصول خسارات و جرایم احتمالی و هزینه‌های فسخ قرارداد را پس از سررسید با فسخ شدن قرارداد و در صورت عدم پرداخت، از وثایق وی نزد عامل رأساً و یا از طریق کارگزار و با اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی و بدون نیاز به حکم قضایی با اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید اقدام عامل در این خصوص برای متقاضی غیرقابل‌اعتراض است. همچنین سرمایه‌گذار ضمن عقد خارج لازم، هرگونه اقدام در خصوص موضوع قرارداد را از خود سلب و ساقط نموده و کلیه اختیارات در این خصوص را به عامل و کارگزار عامل واگذار نمود.

تبصره ۲- هرگاه عامل و یا کارگزار عامل برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، اقدام قضایی و غیرقضایی نماید و حکم به نفع عامل یا سرمایه‌گذاران صادر شود، پرداخت کلیه هزینه‌های متعارف وارده اعم از هزینه‌های قانونی و اجرایی و همچنین در صورتی که عامل ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه‌های قضایی و دادرسی و حق‌الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هرجهت (طبق تشخیص و اعلام عامل) بر اساس نرخ متعارف بر ذمه متقاضی بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات ملزم به پرداخت آن است. متقاضی حق هرگونه اعتراض و ادعا را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره ۳- کلیه اسناد و تضامین در وجه عامل و با کارگزار معرفی شده از طرف عامل صادر گردیده و مدیرعامل، اعضاء هیئت‌مدیره متقاضی همگی نسبت به امضای ظهر چک‌های صادر شده به‌عنوان ضامن اقدام نموده و متضامناً مسئول پرداخت کلیه تعهدات مالی به عامل و سرمایه‌گذاران هستند.

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین‌کنندگان



مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل

استان تهران، خیابان احمدقصری، نبش کوچه نهم، برج بخار سنگ، طبقه پانجم

(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱
شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱
۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

ماده ۱۰- زمان و نحوه تسویه

۱-۱۰- متقاضی موظف است اصل مبلغ سرمایه‌گذاران را حداکثر تا ۲ روز کاری پس از تاریخ پایان طرح که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه‌گذاران واریز نماید.

۲-۱۰- زمان‌های پرداخت سود (دوره‌ای و پایان دوره) طرح بنا بر جدول مندرج در پیوست یک است که در هر موعد تعیین شده، متقاضی متعهد است وجوه را به حساب عامل واریز نماید.

تبصره ۱- زمان، مبلغ و نحوه تسهیم سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد، در پیوست یک ارائه گردیده است.

تبصره ۲- سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد پس از محاسبه از طرف متقاضی به عامل اعلام می‌شود.

۳-۱۰- عامل موظف است پس از وصول هر یک از مبالغ مذکور، اصل و سود هر کدام از سرمایه‌گذاران را مطابق جدول ارائه شده در قرارداد و کالت‌نامه سرمایه‌گذاران، به حساب آنها واریز کند.

۴-۱۰- خاتمه قرارداد و تعهدات متقاضی منوط به تحویل گزارش‌ها توسط متقاضی، تأیید کلیه گزارش‌ها توسط ناظر فنی، مالی و عامل، تسویه اصل و سود سرمایه‌گذاری، تسویه جریمه‌ها هزینه‌ها و خسارت‌های احتمالی مطابق با مفاد قرارداد و در نهایت استرداد کلیه تضامین و اسناد تجاری طرفین قرارداد در رابطه با طرح است.

ماده ۱۱- نظارت بر اجرای طرح و گزارش‌های دوره‌ای

۱-۱۱- کلیه پرداخت‌ها به متقاضی منوط به تأیید نهاد مالی است. همچنین کلیه گزارش‌های دریافتی از متقاضی باید به تأیید ارزیاب طرح برسد. نظر ارزیاب طرح در مورد همه گزارش‌های مربوط به پیشرفت فنی و مالی، پرداختی‌ها، محاسبات مربوط به سود طرح و محاسبات مربوط به جرایم قرارداد و سایر اموری که عامل به وی ارجاع می‌دهد لازم‌الاجرا است و متقاضی و عامل حق هیچ‌گونه اعتراضی ندارند.

۲-۱۱- متقاضی موظف است امکان نظارت مستمر نماینده عامل و ارزیاب طرح و امکان حضور در محل انجام فعالیت‌های موضوع قرارداد در هر زمان به تشخیص عامل و دسترسی کامل به اطلاعات مربوط به طرح را فراهم نماید.

۳-۱۱- در صورت اعلام ارزیاب طرح بر عدم‌پذیرش گزارش، متقاضی موظف است ظرف ۵ روز کاری گزارش تصحیح یا کامل شده مبنی بر نظر ارزیاب را مجدداً ارائه نماید.

۴-۱۱- مطابق با ماده ۴۱ دستورالعمل، چنانچه عامل در مرحله تأمین مالی یا اجرای طرح، با دریافت شکایت از طرح یا دریافت گزارش انحراف از برنامه زمان‌بندی یا اهداف تعیین شده مواجه گردد، حسب مورد، جمع‌آوری یا تخصیص وجوه را با قید فوریت به حالت تعلیق درآورده و ضمن اطلاع به کارگروه ارزیابی فرابورس یا با ارجاع به ناظر فانی / مالی گزارش واصله را تحقیق نموده و در صورت صلاحدید موضوع شکایت را به مراجع ذیصلاح ارجاع دهد.

۵-۱۱- ارزیاب طرح در ایفای کلیه تعهدات خود از جمله نظارت بر طرح، بررسی گزارش‌ها و تعیین جرائم باید رعایت اصول حرفه‌ای، حسن‌نیت و صرفه و صلاح طرفین قرارداد را رعایت نماید.

ماده ۱۲- وجه التزام قرارداد

۱-۱۲- در صورت تخلف متقاضی از تعهدات قرارداد، نامبرده متعهد به پرداخت وجه التزام به شرح ذیل خواهد بود:

عنوان تخلف	وجه التزام
تأخیر در واریز ۱۰٪ از مبلغ پروژه که بر عهده متقاضی است.	پرداخت روزانه دو هزارم مبلغ اصل قرارداد
صرف منابع سرمایه‌گذاران در موضوعی خارج از برنامه کسب‌وکار طرح	پرداخت معادل ۱۰٪ از مبلغ اصل قرارداد
تأخیر در واریز اصل سرمایه و سود	پرداخت روزانه دو هزارم مبلغ مانده تعهدات سرسیدشده
ارائه گزارش‌ها صوری و خلاف واقع	به‌ازای هر گزارش صوری ۱۰۰ میلیون ریال

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل

تأخیر در ارائه گزارشها (مطابق با زمان بندی پیوست ۱)	به ازای هر هفته تأخیر برای هر گزارش مبلغ یک هزارم مبلغ اصل قرارداد
-----------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------

۱۲-۲- در صورت تخلف عامل از تعهدات قرارداد، نامبرده متعهد به پرداخت وجه التزام به شرح ذیل خواهد بود:

عنوان تخلف	وجه التزام
تأخیر عامل در واريز وجوه به حساب متقاضی	به ازای هر روز مبلغ دو هزارم مبلغ اصل قرارداد

۱۲-۳- پرداخت وجه التزام، بدل اصل تعهد نبوده و بسته به موضوع تخلف، حق فسخ نیز همچنان پابرجاست.
 ۱۲-۴- در صورت عدم پرداخت وجه التزام و خسارتها توسط متقاضی، عامل راسا و یا از طریق کارگزار و با اعطای وکالت به غیرمجاز به وصول وجه التزام از محل کلیه تضامین این قرارداد است. عامل در انتخاب تضامین مختار بوده و متقاضی حق تعیین آن را نخواهد داشت.
 ۱۲-۵- هرگاه عامل و یا کارگزار برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، ناگزیر از اقدامات قضایی و یا اجرایی گردد کلیه هزینه های صورت گرفته اعم از هزینه های طرح دعوی، درخواست اجرائیه، حق الوکاله وکیل، خسارات مترتب از هر جهت و علاوه بر اصل مبلغ بدهی بر عهده و ذمه متقاضی است طرفین توافق نمودند هزینه ها بر اساس نرخ متعارف محاسبه و لحاظ گردد و نه بر اساس نرخ تعرفه های موجود متقاضی ضمن عقد خارج لازم حق هرگونه اعتراض و ادعا در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.
 ۱۲-۶- در صورتی که اقدامات عامل یا کارگزار وی علیه متقاضی منجر به وصول وجه گردد، ابتدا هزینه های مربوط به پیگیری های حقوقی و اقدامات انجام شده، از محل وجوه وصول شده کسر می گردد.

ماده ۱۳- فسخ قرارداد و نحوه تسویه

۱۳-۱- در صورت بروز هر یک از موارد ذیل، عامل حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:
 الف) انحراف متقاضی از برنامه کسب و کار با اهداف تعیین شده طرح مندرج در پیوست یک قرارداد؛
 ب) ورشکستگی یا انحلال متقاضی؛
 ج) محکومیت کیفری برای افراد کلیدی متقاضی؛
 د) تخلف یا نقض از تعهدات این قرارداد از سوی متقاضی؛
 ه) اثبات خلاف واقع بودن هر یک از اظهارات و تأییدات متقاضی از بدو در خواست تأمین مالی جمعی تا پایان قرارداد؛
 و) تأخیر بیش از ده روز در اجرای طرح؛
 ز) بیشتر شدن مجموع جرایم متقاضی، از ده درصد مبلغ کل طرح؛
 ح) موانع قانونی وضع شده پس از انعقاد قرارداد که در زمان عقد قرارداد قابل پیش بینی نبوده اند و امکان ادامه قرارداد را به صورت کلی از بین می برد. به تشخیص عامل؛

۱۳-۲- پس از نمایش طرح بر روی سکو، در صورت رخداد هر یک از موارد ذیل، متقاضی حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:
 الف) خروج عامل از عاملیت تأمین مالی جمعی؛
 ب) تأخیر عامل در واريز وجوه به حساب متقاضی بیش از ده روز کاری؛
 د) ورشکستگی یا انحلال عامل؛

تبصره ۱- در صورت اعمال حق فسخ از سوی عامل در خصوص رخداد هر یک از موارد بند ۱-۱۳ کلیه دیون متقاضی ناشی از این قرارداد حل شده و در این صورت متقاضی متعهد است کلیه مطالبات را حداکثر ظرف ۵ روز کاری به عامل پرداخت نماید. در غیر این صورت عامل حق دارد مطالبات خود و سرمایه گذاران را شامل:
 الف) اصل سرمایه؛
 ب) سود واقعی حاصله دوره؛
 ج) سود معادل دوره منطبق با برنامه کسب و کار مندرج در پیوست ۱ به عنوان وجه التزام؛

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین کنندگان
 حساب یاری امین ملل
 شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱



تأمین، اقتتاد و پائوس
 (سهامی خاص)
 شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل
 استان تهران، خیابان احمد قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخار سنین، اقتتاد و پائوس
 شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱
 شماره تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱
 شماره حساب: ۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

د) جرایم و خسارات احتمالی؛

ه) حق الزحمه عامل؛

و) سایر هزینه‌ها و خسارات از جمله هزینه‌های دادرسی؛

از محل وثایق و تضامین و یا از هر طریق دیگری، وصول یا تملک یا مطالبه نماید.

تبصره ۲- در موارد اعمال حق فسخ از سوی متقاضی، متقاضی مکلف است اصل و سود سرمایه‌گذاران را بنا بر اعلام عامل یا داور قرارداد یا نهاد ناظر مانند شرکت فرابورس ایران ظرف مدت یک هفته به حساب سرمایه‌گذاران واریز کند و در صورت عدم واریز مشمول وجه التزام موضوع این قرارداد است.

ماده ۱۴- حوادث ناگهانی و فورس ماژور

در مواردی که بر اثر قوه قاهره (فورس ماژور) یعنی شرایط غیرمترقبه که خارج از قدرت کنترل و پیش‌بینی هر یک از طرفین بوده و هیچ‌کدام از طرفین نیز در به‌وجود آمدن حادثه مزبور دخیل نبوده باشند، اجرای تعهدات مقرر در این قرارداد غیرممکن یا متوقف گردد، عدم اجرای تعهد یا تأخیر در اجرای تعهدات مذکور قصور یا تخلف از اجرای این قرارداد تلقی نخواهد شد. در این صورت، مدت تأخیر فوق‌الذکر (حداکثر ۳ ماه)، به مدت قرارداد حاضر اضافه خواهد شد. طرفی که قوه قهریه بر او اثر گذاشته است، باید اقدامات لازم را برای تقلیل حداکثری آثار قوه قهریه به عمل آورد. هر گاه ادامه مدت قوه قهریه بیشتر از یک ماه باشد، عامل حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. موارد قوه قهریه از جمله شامل شورش، زلزله، سیل و... است. طرفی که قوه قهریه متوجه او شده است باید مراتب را فوراً و کتباً به اطلاع طرف دیگر قرارداد برساند.

تغییر نرخ ارز و تورم و یا تحریم‌های بین‌المللی فورس ماژور تلقی نمی‌گردد.

در موارد اضطراری از قبیل جنگ بحران بلاهای طبیعی سیل زلزله حوادث ناگهانی مانند آتش‌سوزی و... در صورتی که انجام قرارداد به تشخیص عامل مقدور نباشد متقاضی می‌تواند با کسب اجازه کتبی از عامل، اجرای قرارداد را متوقف نماید از سرگیری و یا فسخ قرارداد پس از رفع مانع طبق نظر عامل است.

ماده ۱۵- داوری و حل اختلاف

کلیه اختلافات ناشی یا مرتبط با این قرارداد از جمله تفسیر، اجرا و مسئولیت ناشی از نقض این قرارداد و حتی اختلافات راجع به اعتبار و بطلان و فسخ و انحلال قرارداد، موضوع اختلاف به آقای حسین پشت دار به شماره ملی ۰۰۶۴۷۰۱۴۶۸ که به‌عنوان داور مرضی طرفین که در ذیل همین قرارداد و به‌عنوان قبول سمت داوری، امضا نموده است ارجاع می‌شود و رأی داور برای طرفین لازم‌الاتباع است. داور مطابق ماده ۴۸۳ قانون آیین دادرسی مدنی اختیار صلح و سازش را نیز دارد. شرط داوری حاضر مستقل از این قرارداد بوده، و به‌عنوان یک موافقت‌نامه مستقل، در هر حال و حتی در فرض بطلان و یا هر کدام از علل انحلال قرارداد، لازم‌الاجرا خواهد بود. حق الزحمه داور به طور کامل بر عهده محکوم علیه است.

مدت داوری، از زمان ارسال اظهارنامه درخواست داوری خطاب به داور ۶۰ روز می‌باشد. درخواست داوری و ابلاغ رای داور از طریق ارسال اظهارنامه خواهد بود.

این شرط داوری، برای سرمایه‌گذاران الزام آور نبوده و صرفاً بین عامل و متقاضی است لکن طرفین قرارداد حاضر با امضای ذیل این قرارداد الحاق سرمایه‌گذاران به شرط داوری و درخواست رسیدگی به اختلاف مابین سرمایه‌گذاران و عامل و متقاضی را از طریق شرط داوری حاضر می‌پذیرند.

ماده ۱۶- ضمانت قرارداد

ضمانت این قرارداد که جزء لاینفک آن و لازم‌الاجرا بوده و به مهر و امضای متقاضی می‌رسد عبارتند از:

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین‌کنندگان



طنین اقتدار پارس
طیفه دوم
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۲۰۶۱۸۱

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۱۲۹

پیوست: دارد

برق



پیوست یک: شامل معرفی طرح و نحوه اجرای آن، زمان بندی اجرای طرح، زمان بندی ارائه گزارش ها، زمان بندی پرداخت وجوه جمع آوری شده، شروط پرداخت وجوه جمع آوری شده، زمان بندی پرداخت اصل و سود، هزینه های قابل قبول؛
پیوست دو: شامل شروط پرداخت وجوه جمع آوری شده، زمان بندی پرداخت اصل و سود، هزینه های قابل قبول
پیوست سه: شامل مشخصات متقاضی و طرح ارائه داده به عامل

ماده ۱۷ - نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۷ ماده و ۲۴ تبصره و ۳ پیوست و در سه نسخه متحدالشکل تنظیم، امضا و بین طرفین مبادله می گردد و از تاریخ انعقاد قرارداد برای طرفین لازم الاجرا است. نشانی قید شده در این قرارداد برای سرمایه پذیر و نشانی اعلام شده در صفحه کاربری سرمایه گذار، اقامتگاه قانونی طرفین است و در صورت تغییر نشانی، طرفین مکلف هستند حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت، تغییر نشانی را به سکو اعلام نمایند. در غیر این صورت کلیه اوراق و مکاتبات به آدرس فوق الذکر ارسال و ابلاغ شده تلقی خواهد شد.



حساب یاری امین ملل



طنین اقتدار پارس
(سهامی خاص)
فیلتره ثبت: ۴۰۶۱۸۱

مهر و امضای عامل به وکالت از نامین کنندگان

حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

مهر و امضای متقاضی
استان تهران، خیابان احمدقصر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

پیوست ۱

ماده ۱- در تکمیل ماده ۳ قرارداد در خصوص موضوع قرارداد، تعهدات متقاضی به شرح ذیل است:

- ۱-۱- متقاضی متعهد است جهت تولید سرخ کن ۵۴۷ اقدام نماید.
- ۱-۲- متقاضی متعهد است خدمات مربوطه را به مشتریان بر اساس قرارداد ارائه خدمات یا سایر سیاست‌های فروش ارائه دهد. در صورت عدم تحقق درآمد بر اساس برنامه ارائه شده اقدامات لازم برای افزایش سهم سرمایه‌گذاران از درآمد را انجام دهد به نحوی که سود سرمایه‌گذاران حداقل ۴۲٪ حفظ گردد.

پیش بینی مالی پروژه	
تعهد ارائه خدمات	
مدت کل دوره طرح	۱۲ ماه
محصول	سرخ کن ۵۴۷
پیش بینی درآمد طرح در طی دوره	۹۳۳،۵۰۰ میلیون ریال
هزینه های قابل قبول طرح	۷۵۰،۰۰۰ میلیون ریال
تعهد متقاضی (میلیون ریال)	
سهم مشارکت کنندگان از سود طرح	۵۷.۲٪
تخمین سود سرمایه‌گذاران در طرح	۴۲٪
مبلغ سود برآوردی پرداختی به سرمایه‌گذاران (پیش بینی شده)	۱۰۵،۰۰۰ میلیون ریال

- ۱-۳- در این فراخوان بخشی از منابع مالی که متقاضی در طول دوره نیاز دارد تامین می شود و مابقی توسط متقاضی تامین می‌گردد، لذا در صورت فسخ قرارداد متقاضی با مشتریان و عدم وجود جایگزین یا وقوع هر موضوعی که درآمد طرح را در بازه زمانی مربوطه ممکن نسازد، متقاضی متعهد است از درآمد کل مربوط به این بخش از شرکت سهم سرمایه‌گذاران را متناسب با جدول بالا پرداخت نماید.
- ۱-۴- متقاضی متعهد است نسبت به واریز سود به شرح جدول زیر به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه‌گذاران اقدام نماید.

ماده ۲- متقاضی ضمن عقد خارج لازم که شفاها بالاقرار منعقد گردید، پذیرفت و تعهد نمود که در صورت بروز نقصان نسبت به اصل سرمایه در اختیار جهت تولید محصول به هر دلیل، از محل سایر اموال خود نسب به جبران نقصان حاصله در مقابل سرمایه‌گذاران اقدام نماید. متقاضی حق هر گونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۳- تاریخ شروع، تاریخ اتمام و مدت زمان اجرای طرح: تاریخ شروع طرح از زمان تامین مبلغ از طریق سکوی تأمین مالی جمعی حلال فاند بوده و مدت اجرای طرح ۱۲ ماه شمسی می‌باشد.

ماده ۴- زمان بندی نحوه پرداخت سود: سود طرح هر ۳ ماه یکبار (از پایان ماه سوم) توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می‌گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه‌گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۵- زمان تسویه حساب کامل و واریز اصل سرمایه: اصل مبلغ سرمایه‌گذاران در پایان طرح توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می‌گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه‌گذاران واریز خواهد شد.

مهر و امضای عامل به وکالت از نمایندگان



حساب‌پاری آمین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱



طنین اقتدار پارس
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱۱

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای متقاضی: نبش کوچه نهم، برج بخارست، تهران

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

مهر و امضای عامل

استان تهران، خیابان احمدقصر، نبش کوچه نهم، تهران

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۱۲۹

پیوست: دارد

بنیاد

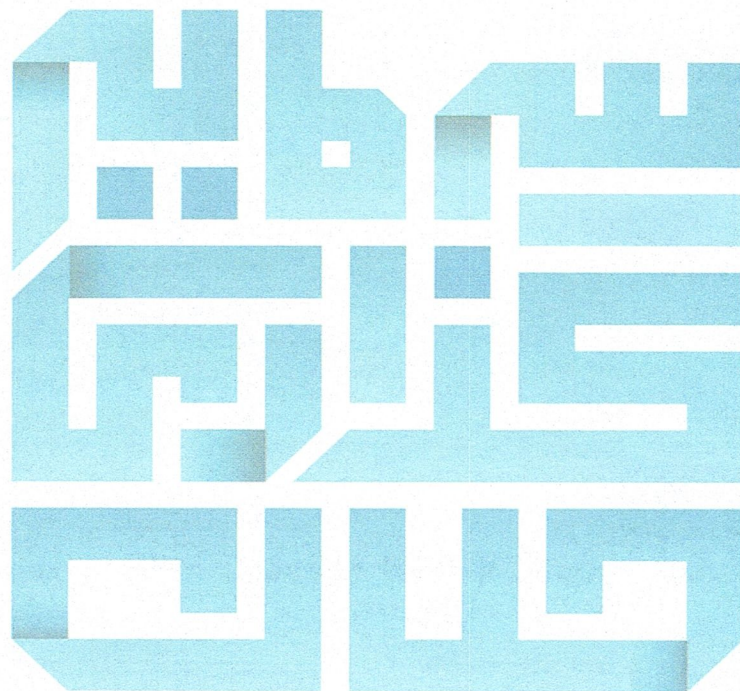


حساب‌پاری‌امین‌ملل

ماده ۶- عامل باید حداکثر هر ۳ ماه یکبار گزارشات پیشرفت مربوط به هر طرح را (با مهلت حداکثر ۱۰ روز) بر روی سکو و سامانه جامع تأمین مالی جمعی منتشر نماید.

ماده ۷- عامل باید به صورت سالانه گزارش‌های حسابرسی شده مربوط به هر طرح را (با مهلت حداکثر ۳۰ روز) بر روی سکو و سامانه جامع تأمین مالی جمعی منتشر نماید.

ماده ۸- عامل باید حداکثر یک ماه بعد از پایان طرح، گزارش حسابرسی شده طرح را بر روی سکو منتشر نماید و در صورتیکه سود قطعی طرح در گزارش حسابرسی شده بیشتر از سود پیش بینی شده باشد، مابه‌التفاوت آن براساس نسبت مشخص شده در گزارش توجیهی منتشر شده در زمان فراخوان طرح، حداکثر ظرف ۱۰ روز کاری بین متقاضی و آخرین دارندگان گواهی شراکا تقسیم و پرداخت شود.



حساب‌پاری‌امین‌ملل



طنین اقتدار پارس
(سهامی خاص)
۲ شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین کنندگان
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

مهر و امضای متقاضی
استان تهران، خیابان احمدقمیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

پیوست ۲

ماده ۱- تعهدات متقاضی در قبال تأمین‌کنندگان

۱-۱ با امضای ذیل این قرارداد متقاضی اقرار می‌نماید در صورت واریز وجوه به حساب معرفی شده مندرج در بند ششم ماده چهار این قرارداد تأمین مالی انجام شده است.

۱-۲ متقاضی متعهد است اصل و فرع منابع دریافتی را بر اساس جدول به شرح ذیل پرداخت نماید؛ در غیر این صورت کلیه عواقب ناشی از تأخیر در پرداخت و ضرر و زیان‌های احتمالی وارده بر عهده متقاضی است:

قسط	نحوه پرداخت	تاریخ	مبلغ (ریال)	
			به عدد	به حروف
۱	به صورت چک	متعاقباً بعد از لانچ پروژه اعلام می‌گردد.	۲۳.۶۲۵.۰۰۰.۰۰۰	بیست و سه میلیارد و ششصد و بیست و پنج میلیون ریال
۲	به صورت چک	متعاقباً بعد از لانچ پروژه اعلام می‌گردد.	۲۳.۶۲۵.۰۰۰.۰۰۰	بیست و سه میلیارد و ششصد و بیست و پنج میلیون ریال
۳	به صورت چک	متعاقباً بعد از لانچ پروژه اعلام می‌گردد.	۲۳.۶۲۵.۰۰۰.۰۰۰	بیست و سه میلیارد و ششصد و بیست و پنج میلیون ریال
۴	به صورت چک	متعاقباً بعد از لانچ پروژه اعلام می‌گردد.	۲۴۸.۶۲۵.۰۰۰.۰۰۰	دویست و چهل و هشت میلیارد و ششصد و بیست و پنج میلیون ریال
مجموع			۳۱۹.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	سیصد و نوزده میلیارد و پانصد میلیون ریال

تبصره ۱ - محاسبه سود جدول فوق به‌صورت علی‌الحساب است و ابعاد طرح هر سه ماه یکبار با ارسال گزارش‌ها توسط متقاضی بررسی شده و امکان تغییر سود است.

تبصره ۲ - در صورت تأخیر در بازپرداخت هر یک از دیون مورد اشاره در جدول بند دو این ماده بیش از ۶۰ روز کلیه مطالبات جدول تعهدات تبدیل به حال شده و دیگر جدول فوق مناط عمل نخواهد بود و همه دیون معوق و آتی به یکباره قابل مطالبه شده و متقاضی متعهد به بازپرداخت کلیه تعهدات آتی و معوق خود به‌صورت یکجا و یکباره و فی الحال بدون هیچ قید و شرط است و با وقوع تأخیر مشروع در این تبصره، متقاضی ضمن سلب کلیه اختیارات ولو اختیار غین از خود، این اختیار را صراحتاً با امضای این قرارداد به کارگزار می‌دهد که در صورت وقوع این تأخیر کارگزار از محل کلیه اسناد مالی و اعتباری و ابزارهای حقوقی و مالی نسبت به وصول یکباره ی تمامی تعهدات معوق و آتی به‌صورت تجمیعی و فی الحال اقدام کند.

تبصره ۳ - مبلغ اقساط به‌صورت چک شرکت طنین اقتدار پارس از متقاضی دریافت خواهد شد.

تبصره ۴ - مبلغ ۱۰ درصدی که متقاضی در پروژه سرمایه‌گذاری کرده است شامل مبلغ ضمانت‌نامه نخواهد شد.

تبصره ۵ - زمان پایان طرح دوازده ماه بعد از پایان موفقیت دوره جمع‌آوری وجوه خواهد بود.

مهر و امضای مسئول به وکالت از نامین کنندگان



مهر و امضای مسئول «تأمین سرمایه در گردش جهت تولید و توزیع بیوشیرین (زیستی ریشم‌زا)»

استان تهران، خیابان احمدقصری، نبش کوچه نهم، برج بخارستین، طبقه دوم

(سهامی خاص) شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۲

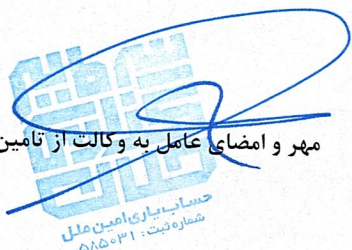
تبصره ۶- بابت نرخ پیش‌بینی شده طرح مطابق جدول بالا، بعد از موفقیت در جمع‌آوری وجوه و قبل از پرداخت وجوه به متقاضی، چک‌های مربوطه از متقاضی اخذ خواهد شد.
۳- ارائه گزارشات پیشرفت دوره ای متقاضی موظف است گزارش های دوره ای پیشرفت پروژه را به شرح جدول ذیل با امضای صاحبان امضای مجاز شرکت متقاضی، به عامل ارائه نماید:

شرح	تاریخ ارائه
گزارش ۳ ماهه اول	۱۴۰۴/۰۱/۲۳
صورت های مالی حسابرسی نشده طرح	۱۴۰۴/۰۴/۲۳
گزارش پیشرفت ۹ ماهه اول	۱۴۰۴/۰۷/۲۷
گزارش پیشرفت ۳ ماهه نهایی طرح	۱۴۰۴/۱۰/۲۱
صورت های مالی سالانه حسابرسی شده طرح توسط حسابرس	۱۴۰۴/۱۱/۱۳

در صورت عدم ارسال گزارش های فوق در مواعد مقرر شده از سوی شرکت فرابورس، عامل می تواند اسناد تجاری اخذ شده از متقاضی را مسترد نکند و در صورتی که به این دلیل خسارتی به عامل وارد شود، عامل می تواند خسارات وارده به خود را راسا از این محل برداشت و وصول نماید.

حسابیاری امین ملل

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان



مهر و امضای متقاضی

طنین اقتدار با رسوم
استان تهران، خیابان احمد قصبیر، نبش کوچه نهم، برج بخار سیت، طبقه سوم
(شماره خاصی خاص)
شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱

مهر و امضای عامل



حسابیاری امین ملل
استان تهران، خیابان احمد قصبیر، نبش کوچه نهم، برج بخار سیت، طبقه سوم

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

پیوست ۳

مشخصات متقاضی

نام شرکت متقاضی: شرکت طنین اقتدار پارس	نوع شرکت متقاضی: سهامی خاص	محل ثبت شرکت متقاضی: استان: شهر:	شماره تلفن: ۰۲۱-۶۷۱۹۶۷۱۹ شماره فکس: -
وضعیت دانش بنیانی: دانش بنیان <input type="checkbox"/> غیر دانش بنیان <input checked="" type="checkbox"/>	پست الکترونیک: info@technoav.shop وب سایت: technoav.shop		
شناسه ملی: ۱۰۳۲۰۵۷۳۱۳۰	کد اقتصادی: ۴۱۱۳۸۹۶۳۱۶۶۹	شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱	تاریخ ثبت: ۱۳۹۰/۰۳/۲۵
سرمايه مورد نیاز برای اجرای طرح: ۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال	محل اجرای طرح، استان: تهران		
نام و نام خانوادگی نماینده شرکت: جناب آقای عظیمی	تلفن ثابت و تلفن همراه: ۰۹۱۲۷۲۵۵۲۸۳		
آدرس شرکت: تهران، شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، حکمت، کوچه شب نما، بلوار صبا، پلاک ۱۷۷، مجتمع کبیر، طبقه ۱، واحد ۴	کد پستی: ۱۹۳۳۸۶۶۸۱۶		

معرفی متقاضی

شرکت طنین اقتدار پارس از اوایل دهه نود تأسیس شد و در حوزه لوازم خانگی فعالیت خود را آغاز نمود. موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه عبارت است از تهیه، تولید، توزیع، بسته بندی، طراحی، ساخت و مونتاژ لوازم خانگی و کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، خدمات تعمیر و نگهداری انواع لوازم خانگی، انجام پروژه و پیمانکاری مرتبط با موضوع، ایجاد و راه اندازی کارگاهها و کارخانجات تولیدی صنعتی، تأمین مواد اولیه و قطعات و ماشین آلات و تجهیزات مرتبط، اخذ وام و تسهیلات بانکی به صورت ارزی و ریالی، اخذ و اعطای نمایندگی و ایجاد شعب در داخل و خارج از کشور، انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی، شرکت در مزایدهات و مناقصات دولتی و خصوصی، برگزاری و شرکت در نمایشگاهها و همایشها و سمینارها و کنفرانسها در داخل و خارج از کشور پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذی صلاح، الحاق و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید.

طبق صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ درآمدهای عملیاتی شرکت در این سال افزایش یافته که این افزایش به دلیل افزایش نرخ فروش و همچنین افزایش در مقدار فروش صادراتی بوده است. بیشترین حاشیه سود کسب شده طبق آخرین صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ در محصولات شرکت، مربوط به انواع ساندویچ ساز بوده است. لازم به ذکر است عمده درآمد عملیاتی شرکت در سال ۱۴۰۲ بر صورت های مالی حسابرسی شده، حاصل از فروش انواع چای ساز و قهوه ساز و سرخ کن می باشد.

براساس صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ و صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۱، درآمد عملیاتی شرکت به مبلغ ۶،۲۵۹،۲۷۸ و ۴،۷۵۱،۵۰۴ میلیون ریال و سود ناخالص به مبلغ ۱،۰۹۲،۷۵۸ و ۶۱۴،۱۹۷ میلیون ریال محقق نموده است. حاشیه سود ناخالص ۱۷.۵ و ۱۲.۹ درصد و حاشیه سود خالص شرکت در سال های مالی مذکور به ترتیب ۴.۹ و ۴.۵ درصد بوده است.

بر اساس صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۱، جمع دارایی ها به ترتیب ۴،۵۲۸،۸۲۵ میلیون ریال و ۳،۱۱۰،۹۴۸ میلیون ریال و مجموع بدهی ها به ترتیب ۲،۸۰۱،۱۷۶ میلیون ریال و ۲،۲۶۲،۲۲۶ میلیون ریال بوده است.

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین کنندگان



مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل

استان تهران، خیابان احمد قصبیر، نبش کوچه نهم، برج بخار سنگین، آفتاب پلوه

(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

شماره ثبت: ۵۸۵۵۳۱
۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱



بر اساس معاملات فصلی بهار سال ۱۴۰۳ شرکت طنین اقتدار پارس، به میزان ۱,۱۳۱,۱۷۱ میلیون ریال فروش و ۶۶۲,۷۳۴ میلیون ریال خرید داشته است. بر اساس معاملات فصلی تابستان سال ۱۴۰۳ شرکت طنین اقتدار پارس، به میزان ۴,۱۶۵,۳۶۰ میلیون ریال فروش و ۳,۲۱۹,۱۱۴ میلیون ریال خرید داشته است. بر اساس لیست بیمه ارسالی مهر ماه توسط متقاضی تعداد کارکنان بخش کارخانه و انبار ۱۳۷ نفر می باشند و تعداد کارکنان بخش دفاتر ۴۳ نفر می باشند که مجموعاً ۱۸۰ نفر هستند.

شرکت دارای پروانه بهره برداری به شرح جدول زیر می باشد:

مجاز	نوع	کد آیسیک	ظرفیت	انقضا
پروانه بهره برداری	انواع ساندویچ ساز برقی خانگی	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۲,۰۰۰ دستگاه	-----
پروانه بهره برداری	انواع تستر برقی خانگی	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۵,۰۰۰ دستگاه	-----
پروانه بهره برداری	پلوپز برقی خانگی	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۲,۰۰۰ دستگاه	-----
پروانه بهره برداری	بخارپز خانگی	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۲,۰۰۰ دستگاه	-----
پروانه بهره برداری	اجاق های ماکروویو خانگی	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۲,۰۰۰ دستگاه	-----
پروانه بهره برداری	انواع آمیوه گیری برقی خانگی	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۵,۰۰۰ دستگاه	-----
پروانه بهره برداری	انواع همزن برقی خانگی	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۱,۰۰۰ دستگاه	-----
پروانه بهره برداری	انواع چرخ گوشت برقی خانگی	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۲,۰۰۰ دستگاه	-----
پروانه بهره برداری	غذاساز چندکاره	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۲,۰۰۰ دستگاه	-----
پروانه بهره برداری	تخم مرغ آب پز کن	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۲,۰۰۰ دستگاه	-----
پروانه بهره برداری	انواع قهوه جوش برقی	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۲,۰۰۰ دستگاه	-----
پروانه بهره برداری	انواع چای ساز برقی	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۵,۰۰۰ دستگاه	-----
پروانه بهره برداری	پنکه خانگی پایه دار	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۵,۰۰۰ دستگاه	-----
پروانه بهره برداری	بخاری برقی خانگی	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۳,۰۰۰ دستگاه	-----
پروانه بهره برداری	اتوی بخار برقی	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۳,۰۰۰ دستگاه	-----
پروانه بهره برداری	جاروبرقی خشک	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۲,۰۰۰ دستگاه	-----

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان

۱۶

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل



استان تهران، خیابان احمد قصبیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست طبقه دوم

طنین اقتدار پارس (سهامی خاص) شماره ثبت: ۳۰۶۱۸۱

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

حساب یاری امین ملل ۰۲۵۳۸۶۰۵۵۳۱۷۱

-----	۲,۰۰۰ دستگاه	وزارت صنعت، معدن و تجارت	جاروبرقی خشک (شارژی)	پروانه برداری بهره
-----	۲,۰۰۰ دستگاه	وزارت صنعت، معدن و تجارت	انواع سرخ کن خانگی	پروانه برداری بهره
-----	۱,۰۰۰ دستگاه	وزارت صنعت، معدن و تجارت	انواع گوشت کوب برقی خانگی	پروانه برداری بهره

سایر مجوزهای شرکت به شرح زیر است:

مجاز	نوع	نهاد صادر کننده	ظرفیت	انقضا
کارت بازرگانی	-----	وزارت صنعت، معدن و تجارت	-----	۱۴۰۷/۰۹/۰۶
پروانه کسب	خرده فروشی انواع لوازم خانگی مصنوعات نفت سوز، گاز سوز و الکتریکی	وزارت صنعت، معدن و تجارت	-----	۱۴۰۴/۱۲/۲۵

حساب‌یاری‌امین‌ملل

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان

حساب‌یاری‌امین‌ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱



مهر و امضای متقاضی تامین اقتدار پارس

(بیمه‌ای خاص) دوم
شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱

مهر و امضای عامل

استان تهران، خیابان احمدقصر، نبش کوچه نهم، برج بخار سبک، شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

سابقه تأمین مالی شرکت:

عنوان طرح	سکو	مبلغ (میلیون ریال)	تاریخ جمع آوری وجوه	تاریخ پایان اجرای طرح
تأمین مالی جمعی تأمین سرمایه در گردش تولید و فروش دستگاه چای ساز	کاریزما کراود	۱۵۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۱	۱۴۰۴/۰۱/۰۳
طرح تولید و فروش لوازم خانگی با برند تکنو	کارن کراود	۱۴۸,۰۰۰	۱۴۰۲/۱۰/۲۰	۱۴۰۳/۱۲/۰۸
تأمین سرمایه در گردش طنبن	هم آفرین	۶۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۷/۲۵	۱۴۰۳/۰۸/۰۹
تأمین سرمایه در گردش جهت تولید لوازم خانگی	هم آفرین	۴۲,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۸/۲۳	۱۴۰۳/۰۸/۰۹
تأمین سرمایه تولید و فروش انواع لوازم خانگی	هم آفرین	۸۰,۰۰۰	۱۴۰۱/۱۰/۲۱	۱۴۰۲/۱۲/۰۶
تأمین سرمایه در گردش طرح تولید ۱۰,۰۰۰ دستگاه آون TE551 توستر با مدل -	حلال فاند	۴۴,۴۰۰	۱۴۰۱/۰۶/۱۶	۱۴۰۲/۰۷/۰۶
	مجموع	۵۲۴,۴۰۰		

گفتن این نکته ضروریست که این شرکت در مجموع برابر ۵۲۴,۴۰۰ میلیون ریال تأمین مالی جمعی نموده که از این مبلغ، ۲۹۸,۰۰۰ میلیون ریال طرح در جریان می‌باشد که این میزان منجر به افزایش نسبت اهرمی شرکت می‌گردد و این امر ممکن است شرکت را با ریسک مواجه خواهد کرد.

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین کنندگان



مهر و امضای متقاضی
علین اقتدار پارس

استان تهران، خیابان احمد قصبیر، نبش کوچه نهم، برج بشار سین، طبقه دوم
شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱ (سهامی خاص)

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱



سرمایه و سهامداران شرکت

سرمایه شرکت طبق روزنامه رسمی شماره ۲۳۱۳۴ تهران به تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۷ از مبلغ مبلغ ۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال منقسم به ۱۷,۰۰۰ سهم ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریالی با نام عادی که تماما از طریق سود انباشته شده افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح و ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل و امضا گردیده است. لیست سهامداران شرکت طبق صورت‌مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ به شرح زیر است:

ردیف	اسامی سهامداران	تعداد سهام	درصد سهم
۱	پژمان حلمی	۵,۸۰۹	۴۷٪
۲	آرش حلمی	۵,۸۰۹	۴۷٪
۳	حبیب حلمی	۳۸۲	۶٪
	مجموع	۱۲,۰۰۰	۱۰۰٪

ترکیب اعضای هیئت مدیره شرکت

ترکیب اعضای هیئت‌مدیره مطابق روزنامه رسمی شماره ۲۳۰۸۷ تهران به تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ به شرح ذیل است:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی
۱	پژمان حلمی	مدیرعامل و عضو اصلی هیئت مدیره	۰۰۶۳۸۳۱۳۸۴
۲	حبیب حلمی	نائب رئیس هیئت مدیره	۰۰۴۴۲۶۴۵۲۶
۳	آرش حلمی	رئیس هیئت مدیره	۰۰۶۷۲۱۱۹۳۳

صاحبان امضای مجاز شرکت

حق امضاء کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک سفته بروات قراردادهای و عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء هر یک از اعضای هیئت مدیره به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

رزومه سهامداران و اعضای هیئت مدیره

رزومه اعضای هیئت مدیره و سهامداران براساس اظهارات متقاضی به شرح ذیل می‌باشد:

سمت	فعالیت‌های کاری	فعالیت‌های تحصیلی		اعضای هیئت مدیره
		نام رشته	مقطع	
مدیرعامل	مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت از سال ۱۳۹۰	مهندسی صنایع	کارشناسی	پژمان حلمی

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل



سازمان حساب‌یاری آمین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

آستین تهران، خیابان احمدقصر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

طنین اقتدار پارس
(سهامی خاص)

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

شماره ثبت: ۰۰۶۱۸۱

رئیس هیئت مدیره	مدیر عامل و رئیس هیات مدیره شرکت سیما تجارت رویال - رئیس هیئت مدیره طنین اقتدار از سال ۱۳۹۰	مهندسی صنایع	کارشناسی	آرش حلمی
رئیس هیئت مدیره	مدیر شرکت پارس حلمی - عضو هیئت مدیره شرکت سیما تجارت رویال - نائب رئیس هیئت مدیره طنین اقتدار از سال ۱۳۹۰	تجربی	دیپلم	حبیب حلمی

استعلام اعتباری اعضای کلیدی شرکت

گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت و اعضای هیئت مدیره به تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ از شرکت اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد اخذ شده است. گزارش اعتبارسنجی عضو اصلی هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت (آقای پژمان حلمی) نشان می‌دهد شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات شخص حقیقی نشان می‌دهد پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالاست و شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام‌های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۵۰۰ میلیون تومان است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال کمتر از ۲۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. شخص حقیقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت وام نداشته است. شخص حقیقی دارای وام فعال تا تاریخ ذکر شده نمی‌باشد.

گزارش اعتبارسنجی رئیس هیئت مدیره (آقای آرش حلمی) نشان می‌دهد شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات شخص حقیقی نشان می‌دهد پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالاست و شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام‌های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۵۰۰ میلیون تومان است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال کمتر از ۲۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. شخص حقیقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت وام نداشته است. شخص حقیقی دارای وام فعال تا تاریخ ذکر شده نمی‌باشد.

گزارش اعتبارسنجی نائب رئیس هیئت مدیره (آقای حبیب حلمی) نشان می‌دهد که شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات شخص حقیقی نشان می‌دهد پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالاست و شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام‌های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۵۰۰ میلیون تومان است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال کمتر از ۲۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. شخص حقیقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت وام نداشته است. شخص حقیقی دارای وام فعال تا تاریخ ذکر شده نمی‌باشد.

گزارش اعتبارسنجی شرکت که در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۴ دریافت شده است نشان می‌دهد شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نده ندارد و در یک سال اخیر ۲ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات شخص حقوقی نشان می‌دهد که پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالاست و دارای دیرکرد در وام‌ها و تعهدات فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۲.۵ میلیارد تومان است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۸۰ درصد است. شخص حقوقی در یک سال اخیر ۲ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. رفتار اعتباری ضمانت‌نامه شخص حقوقی نشان می‌دهد که شخص حقوقی ضمانت‌نامه

مهر و امضای عامل به وکالت از نامین کنندگان

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل

فعال یا واخواست شده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص حقوقی دارای وام فعال به مبلغ ۵۴۰.۸، ۲۱۰ میلیون تومان است.

مشخصات طرح

عنوان طرح: تأمین سرمایه در گردش جهت تولید سرخ کن مدل ۵۴۷

محل اجرای طرح (استان و شهر): تهران - تهران

صنعت و زیرصنعت: تولید سایر ماشین آلات عمومی / تولید وسایل خانگی

مفروضات طرح و جزئیات مشارکت

کل سرمایه مورد درخواست متقاضی ۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال می باشد که در یک مرحله از طریق سکوی حلال فاند تأمین می شود. لازم به ذکر است پرداخت به متقاضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع آوری و وجه قابل پذیرش می باشد.

عنوان	مقدار
کل سرمایه درخواست شده (با احتساب کارمزدهای عامل و فرابورس)	۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال
تعداد گواهی های شراکت طرح	۲۵۰ میلیون گواهی شراکت ۱،۰۰۰ ریالی
حداقل میزان وجه جمع آوری شده قابل پذیرش	۱۵۰،۰۰۰ میلیون ریال
مدت زمان تأمین مالی	۱۵ روز
حداقل مشارکت شخص حقیقی	۱ میلیون ریال
حداکثر مشارکت شخص حقیقی (۵٪ سرمایه درخواستی)	۱۲،۵۰۰ میلیون ریال
حداقل مشارکت شخص حقوقی	۱۰۰ میلیون ریال
حداکثر مشارکت شخص حقوقی (۱۰۰٪ سرمایه درخواستی)	۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال
طول زمان اجرای طرح	۱۲ ماه
نحوه پرداخت سرمایه به متقاضی	یکجا
ضمانت اصل سرمایه	ضمانت نامه تعهد پرداخت صندوق صنعت ماشین سازی
نوع حسابرسی	حسابرسی رسمی
معیار تشخیص سود طرح	مابه التفاوت درآمد فروش محصولات طرح و هزینه خرید محصول مذکور در طرح و لحاظ هزینه کارمزد تأمین مالی جمعی
تخمین کل سود طرح در طی دوره	۱۸۳،۵۰۰ میلیون ریال
سهم مشارکت کنندگان از سود تعریف شده در پروژه	۵۷.۲٪
تخمین سود سرمایه گذاران در طرح	۴۲٪
نرخ بازده داخلی سرمایه گذاران (IRR) - ماهانه	۳.۳۸٪
زمان اولین پرداخت سود علی الحساب	انتهای ماه سوم

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین کنندگان

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل

عنوان	مقدار
بازه های پرداخت سود علی الحساب	۳ ماهه
نرخ سود علی الحساب (۳ ماه یکبار - پیش بینی نشده)	٪۱۰.۵
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	در انتهای طرح
سایر شرایط مشارکت	ندارد
ارتباط ذی نفعانه با عامل یا مدیران وی	خانم قربانی ۰۹۱۲۹۶۳۱۲۳۶

مشخصات، توضیحات و نکات کلیدی مربوط به موضوع طرح

حوزه اصلی فعالیت شرکت، تولید انواع لوازم خانگی (چای ساز و قهوه ساز، سرخ کن، پلوپز و زودپز، پنکه، انواع آون توستر، مایکروویو، انواع آبمیوه گیری، انواع جارو برقی و شارژی، همزن و گوشکوب برقی و غذا ساز) می باشد. هواپز (سرخ کن بدون روغن) وسیله‌ای است که با انتقال و گردش هوا و گاهی هم کمی روغن در دستگاه موجب مغز پخت و برشته شدن غذا می شود. مطابق با صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ شرکت طنین اقتدار پارس، عمده درآمد عملیاتی سال مالی ۱۴۰۲، مربوط به تولید انواع چای ساز و قهوه ساز (۶۰،۲۰۷ دستگاه) به میزان ۱،۵۰۶،۸۷۲ میلیون ریال و سرخ کن (۲۲،۱۹۸ دستگاه) به میزان ۷۴۶،۰۲۸ میلیون ریال می باشد.

شرکت طنین اقتدار پارس در نظر دارد به منظور تأمین سرمایه در گردش جهت تولید سرخ کن مدل ۵۴۷، پس از خرید مواد اولیه از تولیدکنندگان داخلی و خارجی، ساخت و فروش آن در داخل کشور از طریق تأمین مالی جمعی به مبلغ ۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال از طریق سکوی حلال فاند اقدام نماید. بر اساس اظهارات سرمایه پذیر تولید و فروش سرخ کن ۵۴۷ در دوره گردش عملیاتی طرح ۱۲ ماه (۳۶۵ روز) می باشد. البته گفتنی است بر اساس صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲، دوره گردش موجودی مواد و کالا ۷۸ روز و دوره وصول مطالبات حدود ۱۴ روز بوده است که این میزان گردش برای تمامی محصولات شرکت در سال ۱۴۰۲ بوده است. در نتیجه دوره گردش عملیاتی شرکت بر اساس صورت مالی حسابرسی شده سال مالی ۱۴۰۲، ۹۲ روز بوده است. اما بر اساس اظهارات متقاضی دوره گردش این طرح ۳ بار در سال (۴ ماهه) در نظر گرفته شده است. متقاضی موظف به حفظ دوره گردش اظهارشده در طرح می باشد. لازم به ذکر است که با توجه به صورتهای مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲، طنین اقتدار پارس از محل فروش محصول مشابه موضوع طرح تحت عنوان سرخ کن، درآمدی معادل ۷۴۶،۰۲۸ میلیون ریال و بهای تمام شده معادل ۵۹۵،۱۶۱ میلیون ریالی و همچنین حاشیه سود ناخالص ۲۰ درصدی عدد داشته است. گفتن این نکته ضروری است که محصول موضوع طرح (سرخ کن مدل ۵۴۷) برای اولین بار در این شرکت تولید خواهد شد و سابقه تولید و فروش این محصول تا این لحظه صفر می باشد که این موضوع می تواند ریسک سرمایه گذاری در این طرح را افزایش دهد.

شرکت طنین اقتدار پارس در نظر دارد به منظور خرید مواد اولیه جهت تولید سرخ کن ۵۴۷ اقدام کند. بر اساس صورتهای مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲، حاشیه سود محصول موضوع طرح (سرخ کن) که طبق گفته متقاضی مفروضات مالی محصول موضوع طرح مشابه آن است، ۲۰٪ بوده است. لذا بر اساس اظهارات سرمایه پذیر و صورتهای مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲، برآورد مالی طرح حاضر بر اساس حاشیه سود ۲۰ درصدی در نظر گرفته شده است. در نتیجه برآورد می شود طبق اظهارات متقاضی در طول سه دوره گردش (۴ ماه) میزان فروش به مبلغ ۳۰۸،۵۰۰ میلیون ریال و در طول دوره ۱۲ ماهه طرح، درآمد ۹۳۳،۵۰۰ میلیون ریال حاصل شود. لازم به ذکر است محصول موضوع طرح تا کنون توسط شرکت تولید و به فروش نرسیده است و این امر میتواند برای طرح از بابت فروش و بازار و همچنین امکان تولید آن ریسک‌هایی ایجاد نماید اما در صورت عدم فروش و تولید محصول موضوع طرح مستحق است از سایر محل های درآمدی خود جبران های لازم را انجام دهد.

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین کنندگان
شماره ثبت: ۵۷۵۵۳۱

مهر و امضای متقاضی اقتدار پارس
(سهامی خاص)

مهر و امضای عامل
شماره ثبت: ۵۷۵۵۳۱

هزینه‌های طرح شامل هزینه خرید مواد اولیه جهت تولید سرخ کن و هزینه کارمزد تامین مالی جمعی می‌باشد لذا سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح نظیر هزینه دستمزد، حسابرسی طرح، حمل و نقل و ... بر عهده متقاضی است. بهای تمام شده کل محصول نهایی طرح یعنی سرخ کن ۵۴۷ در یک دوره گردش به طور متوسط ۲۴۶،۸۰۰ میلیون ریال می‌باشد. لذا در طول دوره طرح (۱۲ ماه) و به منظور تولید سرخ کن ۵۴۷، ۷۴۶،۸۰۰ میلیون ریال هزینه برآورد خواهد شد. لازم به ذکر است طبق اظهارات متقاضی بخشی از مواد اولیه محصول موضوع طرح از تولیدکننده خارجی در چین تهیه شده (مانند برد، موتور و ...) و بخشی از مواد اولیه نیز از تولیدکننده داخلی (پلاستیک تزریقی، ورق‌های دور تا دور استیل و ...) خریداری شده و سپس توسط متقاضی اقدام به ساخت و تولید سرخ کن می‌شود. لازم به ذکر است با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده متقاضی خواهد بود. سایر هزینه‌های طرح از جمله دستمزد، بسته بندی و ... بر عهده متقاضی می‌باشد. از این رو معیار سود تعریف شده در این طرح، مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش سرخ کن ۵۴۷ در طرح با کسر هزینه خرید مواد اولیه (استیل، پلاستیک تزریقی، برد و ...) و کارمزد تامین مالی جمعی می‌باشد. سود طرح با کسر هزینه‌های قابل قبول طرح معادل ۱۸۳،۵۰۰ میلیون ریال برآورد می‌گردد. لذا حاشیه سود طرح با توجه به معیار سود تعریف شده در طرح ۲۰ درصد پیش‌بینی می‌شود. شایان ذکر است که حاشیه سود ناخالص شرکت بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ حدوداً برابر با ۱۷.۵ درصد و حاشیه سود محصول سرخ کن بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده ۲۰ درصد بوده است. با توجه به در نظر گرفتن سهم ۵۷.۲ درصدی سرمایه‌گذاران از سود طرح، نرخ بازده داخلی ماهانه ۳.۳۸ درصد و سود سرمایه‌گذاران در مدت ۱۲ ماهه طرح ۴۲ درصد پیش‌بینی شده است. لازم به ذکر است که حاشیه سود مذکور صرفاً بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده و اظهارات متقاضی برآورد شده است و در این خصوص مسئولیتی با سکو نخواهد بود. بنابراین متقاضی موظف به حفظ حداقل حاشیه سود در طرح و همچنین حداقل درآمد برآوردی از طریق اجرای موضوع طرح خواهد بود. در صورت عدم تحقق درآمد طرح از طریق فروش محصول سرخ کن ۵۴۷ به میزان پیش‌بینی شده، متقاضی موظف است نسبت به فروش سایر محصولات خود در جهت تحقق درآمد و حداقل سود پیش‌بینی شده در طرح (۲۰ درصد) اقدام نماید.

گفتن این نکته ضروری است که با توجه به عدم سابقه تولید و فروش محصول موضوع طرح (سرخ کن ۵۴۷) مستندات کافی (فاکتور خرید مواد اولیه، فاکتور فروش محصول و ...) در جهت اثبات اظهارات متقاضی از سوی شرکت دریافت نشده است. همچنین در صورتی که به هر دلیل امکان فروش میزان حداقل پیش‌بینی شده با حاشیه سود برآوردی وجود نداشت، سرمایه پذیر موظف به بازخرید محصولات مزبور به میزان حداقل پیش‌بینی شده خواهد بود.

سرمایه‌گذاران در پرداخت سود نسبت به سرمایه‌پذیر در اولویت خواهند بود. به عبارت دیگر، در صورتی که مقدار فروش ذکر شده در طرح به هر دلیلی از آنچه که در طرح پیش‌بینی شده کمتر شود، سرمایه‌پذیر موظف است که از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت نماید.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه‌پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید. همچنین لازم به ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین تر، سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است. لازم به ذکر است که درآمد مزبور با فرض دوره‌ی گردش عملیاتی ۴ ماهه برآورد شده است. با توجه به اینکه احتمال تغییر دوره مذکور در مدت طرح وجود دارد، براین اساس میزان درآمد حاصله و سود بدست آمده در مدت طرح نیز می‌تواند دستخوش

تغییر گردد. لذا در صورت تحقق این امر، ریسک بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد.

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل

عین اقتدار پارس

استان تهران، خیابان احمدقصر، نبش کوچه نهم، برج بخارستان، طبقه دوم

شماره ثبت: ۰۶۱۸۱

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

شیوه محاسبه و پرداخت سود/زیان

معیار محاسبه سود طرح مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصولات موضوع طرح و هزینه تولید محصول، هزینه کارمزد عامل و فرابورس بابت تأمین مالی جمعی می‌باشد که از سود به دست آمده بصورت علی‌الحساب ماهانه ۳.۵ درصد و هر سه ماه یک بار پرداخت می‌گردد. مابه‌التفاوت سود طرح (سهم سرمایه‌گذاران) با مجموع سودهای علی‌الحساب پرداختی با اعمال سود/زیان قطعی پس از حسابرسی رسمی به سرمایه‌گذاران پرداخت می‌گردد.

همچنین هزینه کارمزد تأمین مالی جمعی در ابتدا از مبلغ سرمایه جمع‌آوری شده کسر گردیده و مابقی به سرمایه‌پذیر پرداخت می‌گردد. لذا مبلغ کارمزدهای تأمین مالی جمعی جزء هزینه‌های اجرای طرح محسوب می‌گردد.

شرایط اتمام پیش از موعد، افزایش زمان و پایان طرح

هر تخلفی از تعهدات که منجر به وصول یکی از وثایق شود، برای حلال فاند حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.

نحوه تسویه/بازپرداخت

بازپرداخت اصل سرمایه در انتهای طرح، پس از حسابرسی رسمی و اعمال سود / زیان قطعی به سرمایه‌گذاران عودت می‌شود.

شرایط گزارش‌های پیشرفت

سرمایه‌پذیر موظف است هر سه ماه یکبار گزارش پیشرفت طرح را به حلال فاند ارائه نماید. این گزارش میبایست حداقل شامل عناوین زیر باشد:

- شرح فعالیت‌های انجام شده
- وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف از برنامه
- اصلاحات پیشنهادی اجرایی طرح
- لیست هزینه‌های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات مثبت)
- درآمد‌های حاصل شده (به ضمیمه مستندات مثبت)

همچنین جدول گزارش پیشرفت با عناوین زیر می‌بایست به همراه گزارش فوق ارائه شود.

- پیشرفت ربالی پیش‌بینی شده
- پیشرفت ربالی تجمعی پیش‌بینی شده
- هزینه‌های واقعی
- هزینه‌های واقعی تجمعی
- پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده
- پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش‌بینی شده
- پیشرفت فیزیکی واقعی
- پیشرفت فیزیکی تجمعی واقعی

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین کنندگان



مهر و امضای متقاضی



طنین اقتدار پارسی
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۱۸۱۹۸۰۹

مهر و امضای عامل



استان تهران، خیابان احمدقصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه ۱۸۰۹

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

متقاضی موظف است تمهیدات لازم جهت ارائه مستندات کافی و قابل اتکا جهت اثبات درآمدها، هزینه‌ها و مصارف این طرح را جهت ارزیابی گزارشات دوره‌ای طرح ارائه نماید.

مصارف سرمایه‌گذاری

منابع مالی تأمین شده تماماً صرف خرید مواد اولیه جهت تولید سرخ کن مدل ۵۴۷ خواهد شد. علاوه بر این منابع حاصله صرف هزینه کارمزد تأمین مالی جمعی نیز می‌گردد. لازم به ذکر است در طرح مصارف سرمایه‌ای وجود نخواهد داشت.

درآمدهای طرح

شرکت طنین اقتدار پارس در نظر دارد به منظور خرید مواد اولیه جهت تولید سرخ کن ۵۴۷ اقدام کند. بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲، حاشیه سود محصول موضوع طرح (سرخ کن) که طبق گفته متقاضی مفروضات مالی محصول موضوع طرح مشابه آن است، ۲۰٪ بوده است. لذا بر اساس اظهارات سرمایه‌پذیر و صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲، برآورد مالی طرح حاضر بر اساس حاشیه سود ۲۰ درصدی در نظر گرفته شده است. در نتیجه برآورد می‌شود طبق اظهارات متقاضی در طول سه دوره گردش (۴ ماه) میزان فروش به مبلغ ۳۰۸،۵۰۰ میلیون ریال و در طول دوره ۱۲ ماهه طرح، درآمد ۹۳۳،۵۰۰ میلیون ریال حاصل شود. لازم به ذکر است محصول موضوع طرح تا کنون توسط شرکت تولید و به فروش نرسیده است و این امر میتواند برای طرح از بابت فروش و بازار و همچنین امکان تولید آن ریسک‌هایی ایجاد نماید اما در صورت عدم فروش و تولید محصول موضوع طرح متقاضی موظف است از سایر محل‌های درآمدی خود جبران‌های لازم را انجام دهد.

هزینه‌های طرح

هزینه‌های طرح شامل هزینه خرید مواد اولیه جهت تولید سرخ کن و هزینه کارمزد تأمین مالی جمعی می‌باشد لذا سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح نظیر هزینه دستمزد، حسابرسی طرح، حمل و نقل و ... بر عهده متقاضی است. بهای تمام شده کل محصول نهایی طرح یعنی سرخ کن ۵۴۷ در یک دوره گردش به طور متوسط ۲۴۶،۸۰۰ میلیون ریال می‌باشد. لذا در طول دوره طرح (۱۲ ماه) و به منظور تولید سرخ کن ۵۴۷، ۷۴۶،۸۰۰ میلیون ریال هزینه برآورد خواهد شد. لازم به ذکر است طبق اظهارات متقاضی بخشی از مواد اولیه محصول موضوع طرح از تولیدکننده خارجی در چین تهیه شده (مانند برد، موتور و ...) و بخشی از مواد اولیه نیز از تولیدکننده داخلی (پلاستیک تزریقی، ورق‌های دور تا دور استیل و ...) خریداری شده و سپس توسط متقاضی اقدام به ساخت و تولید سرخ کن می‌شود. لازم به ذکر است با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده متقاضی خواهد بود. سایر هزینه‌های طرح از جمله دستمزد، بسته بندی و ... بر عهده متقاضی می‌باشد.

مهر و امضای عامل به وکالت از تأمین کنندگان

حساب‌پاری آمین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱



طنین اقتدار پارس
مهر و امضای متقاضی (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱

استان تهران، خیابان احمدقصری، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

خلاصه ارزیابی مالی

پیشبینی عملکرد مالی طرح به شرح جدول ذیل برآورد می گردد:

شرح	طول اجرای طرح
مدت طرح	۱۲ ماه
دوره گردش	۳ بار (۴ ماهه)
درآمد ناشی از فروش سرخ کن ۵۴۷ - میلیون ریال	۹۳۳،۵۰۰
هزینه کل خرید مواد اولیه موضوع طرح - میلیون ریال	۷۴۶،۸۰۰
کارمزد عامل - میلیون ریال	۳،۰۰۰
کارمزد فرابورس - میلیون ریال	۲۰۰
جمع هزینه های قابل قبول طرح - میلیون ریال	۷۵۰،۰۰۰
سود طرح - میلیون ریال	۱۸۳،۵۰۰
حاشیه سود ناخالص طرح	٪۲۰

بر این اساس حاشیه سود طرح ۲۰ درصد برآورد می گردد و با لحاظ سهم ۵۷.۲ درصدی مشارکت کنندگان در سود طرح، بازدهی سرمایه گذاران در مدت دوازده ماهه طرح ۴۲ درصد برآورد می گردد. شایان ذکر است که حاشیه سود ناخالص شرکت بر اساس صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ حدوداً برابر با ۱۷.۵ درصد و حاشیه سود محصول سرخ کن بر اساس صورتهای مالی حسابرسی شده ۲۰ درصد بوده است. در صورت عدم تحقق درآمد طرح از طریق فروش محصول سرخ کن ۵۴۷ به میزان پیش بینی شده، متقاضی موظف است نسبت به فروش سایر محصولات خود در جهت تحقق درآمد و حداقل سود پیش بینی شده در طرح (۲۰ درصد) اقدام نماید.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده سرمایه گذاران در این تامین مالی جدول جریان نقدی مشارکت کنندگان به شرح زیر می باشد:

ارقام به میلیون ریال	شروع	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده سرمایه گذاران (۲۵۰،۰۰۰)													
سود علی الحساب				۲۶،۲۵۰									۲۶،۲۵۰
بازپرداخت اصل سرمایه													۲۵۰،۰۰۰
خالص جریان نقدی (۲۵۰،۰۰۰)				۲۶،۲۵۰									۲۷۶،۲۵۰

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان



مهر و امضای متقاضین اقتدار پاریس

مهر و امضای عامل

استان تهران، خیابان احمد قصبیر، نبش کوچه نهم، برج بخار شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱ (سهامی خاص) دو

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

حساب پاری آمین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

حساب پاری آمین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

بر اساس جریان نقدی فوق، نرخ بازده داخلی ماهانه ۳.۳۸ درصد و سود سرمایه گذاران در مدت ۱۲ ماهه طرح ۴۲ درصد پیش بینی شده است.

ریسک‌ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
تغییرات قیمت مواد اولیه	تغییر قیمت مواد اولیه موجب تغییر در هزینه محصول و نرخ فروش محصول می‌گردد. سرمایه پذیر میبایست نرخ فروش را به نحوی تعیین کند که حداقل سود علی الحساب مذکور در طرح برای سرمایه گذاران محقق شود. در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی خواهد بود.
تغییر قیمت محصولات	با توجه به در نظر گرفتن ریسک نوسان قیمت مواد اولیه احتمال وقوع این ریسک پایین برآورد می‌شود. در صورت وقوع این ریسک بر عهده متقاضی خواهد بود.
عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش بینی شده	در صورت فروش نرفتن محصولات مذکور در طرح، متقاضی موظف به باز خرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه گذاران محقق گردد. در نهایت این ریسک به عهده متقاضی می‌باشد.
ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات خریداری شده توسط متقاضی	با توجه به غیر قراردادی بودن تعامل مشتری و سرمایه پذیر امکان وقوع این ریسک وجود دارد. در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.
بروز مشکل در عدم امکان تهیه محصولات مذکور در طرح	این ریسک بر عهده سرمایه پذیر بوده و در این صورت سرمایه پذیر موظف به بازپرداخت اصل سرمایه و سود علی الحساب سرمایه گذاران از سایر منابع و درآمدهای خود می‌باشد.
آسیب به محصولات پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)	این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.
مرغوب نبودن کیفیت مواد اولیه برای تولید محصول مد نظر	متقاضی میبایست کیفیت مواد اولیه را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن مواد اولیه و به تبع فروش نرفتن محصول حاصل از آن، سرمایه پذیر میبایست خود راسا نسبت به باز خرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
کاهش حاشیه سود فروش محصول	سرمایه پذیر موظف به حفظ حداقل حاشیه سود عنوان شده در طرح می‌باشد. این ریسک در صورت وقوع بر عهده متقاضی است.
افزایش دوره گردش عملیاتی	این ریسک بر عهده متقاضی خواهد بود.



۲۷

مهر و امضای متقاضی
طنین اقتدار پارس
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱

استان تهران، خیابان احمد قصبیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان

مهر و امضای عامل

حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

تحلیل حساسیت

در صورت تغییر در دوره گردش و مارک آپ، سود تعریف شده در این طرح به شرح جدول زیر تغییر خواهد کرد. محتمل ترین حالت برای سود طرح، مبلغ ۱۸۳،۵۰۰ میلیون ریال برآورد می گردد.

مارک آپ					
۴۵٪	۳۵٪	۲۵٪	۲۰٪	۱۰٪	
۱۰۷،۸۶۰	۸۳،۱۸۰	۵۸،۵۰۰	۴۶،۱۶۰	۲۱،۴۸۰	۱
۲۲۰،۳۶۰	۱۷۰،۶۸۰	۱۲۱،۰۰۰	۹۶،۱۶۰	۴۶،۴۸۰	۲
۳۳۲،۸۶۰	۲۵۸،۱۸۰	۱۸۳،۵۰۰	۱۴۶،۱۶۰	۷۱،۴۸۰	۳
۴۴۵،۳۶۰	۳۴۵،۶۸۰	۲۴۶،۰۰۰	۱۹۶،۱۶۰	۹۶،۴۸۰	۴
۶۷۰،۳۶۰	۵۲۰،۶۸۰	۳۷۱،۰۰۰	۲۹۶،۱۶۰	۱۴۶،۴۸۰	۶

حسن سابقه

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶
شماره: ۲۰۳۱۰۱۶۲
پیوست ندارد

جناب آقای دکتر بهمن اسماعیلی
سرپرست محترم شرکت سیدگردان الگویتیم
موضوع: اعلا. حسن اعتبار شرکت طنین اقتدار پارس
با سلام و احترام

بدینوسیله ب. استحضار می رساند سکوی تامین مالی جمعی حلال فاند مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۶ اقدام به تامین مالی برای شرکت طنین اقتدار پارس نموده است: تا کنون هیچ یک از اقساط این شرکت با تاخیر مواجه نگردیده است نظر به ارائه مدارک و مستندات مالی معتبر، این شرکت دارای حسن اعتبار کافی جهت تامین مالی مجدد در این سکوی می باشد.

یا تشکر
سجاد وکیل
مدیر عامل

استان تهران، ضلعان امجد، پسر نیش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم
۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱ | ۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱



مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان

۲۸ طنین اقتدار پارس
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۰۰۶۱۸۱

مهر و امضای متقاضی



مهر و امضای عامل

استان تهران، خیابان احمدقصر، نیش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

جمع بندی

عامل چون تخصصی در حوزه های فعالیت طرحها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرحها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان پذیر بودن اجرایی و مالی و... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی کند، بلکه صرفا اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت سنجی می کند، تا سرمایه گذاران با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه گذاری تصمیم بگیرند. سرمایه پذیر مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و... دریافت می کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط هر طرح به صورت دقیق اعلام می شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه گذاری دارای ریسکی هایی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه گذاران می بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

ضمانت نامه

ضمانت پرداخت تا سقف ۲۵۸،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال از سوی صندوق صنعت ماشین سازی با کد سپاس ۳۱۲۲۲۹۹۷-۱۴۰۴۸۱۴۰۳۱۲۲۲۹۹۷ معتبر تا آخر وقت اداری روز ۱۴۰۴/۱۱/۰۲ و با درخواست شرکت حساب یاری امین ملل قابل تمدید می باشد. در ادامه تصویر ضمانت نامه و استعلام آن ارائه شده است.

حساب یاری امین ملل

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان



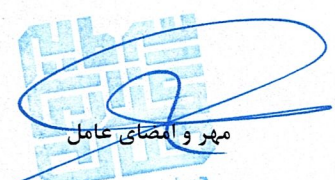
مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل

طنین، اقتدار، پارس
 (سهامی خاص)
 شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱۰

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱



حساب یاری امین ملل
 شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

استان تهران، خیابان احمد قصبیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست



سهمه تعالی

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲

ضمانت نامه تعهد پرداخت

کد سهامی: ۱۲۰۴۸۱۴۰۳۱۲۲۲۹۹۷

شماره ضمانتنامه: ۸۴۶۱۴۰۳۱۰۱۳۲ ت

شیر قابل انتقال و تریبل


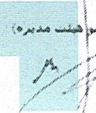
در مکاتب معنی به شماره فوق اشاره شود

نظر به اینکه شرکت **طمین اقتدار پارس** به شماره ثبت ۴۰۶۱۸۱ به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۷۳۱۳۰ به این صندوق اطلاع داده است که قصد اعداد قرارداد تامین مالی جمعی به شماره قرارداد ۱۰۳۱۰۰۰۱۲۹ را با شرکت حساب یاری امین ملل (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۵۹۴ و به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۱۱۸۲۵۲ دارد. بدین وسیله این صندوق برای اجرای تعهداتی که مضمون عهده به موجب قرارداد آسره شده به عهده می‌گردد، تعهد و تضمین می‌نماید در صورتی که مضمون له تا قبل از سر رسید این ضمانتنامه به این صندوق کسأ اطلاع دهد که مضمون عهده از اجرای هر یک از تعهدات قرارداد مذکور تخلف ورزیده است، تا سقف مبلغ **۲۵۸.۷۵۰.۰۰۰ ریال (دویست و پنجاه و هشت میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون ریال)** هر منفی را مضمون له بابت این ضمانتنامه مطالبه نماید و مضمون عهده سر رسید بانکی مورد تاخیر صندوق قسی بر واریر مبلغ مورد نظر مضمون له را ارائه کند. صندوق موظف است بدون سلب به اسباب قصور و سبب منقاصی در وجه یا حواله کرد مضمون له بر دزد ضما و اجانس این ضمانتنامه به دهعت به منافع که مجموع آن‌ها کمتر یا مساوی مبلغ کن ضمانتنامه باشد حسب درخواست ذیع، عندالظانه اسگال بخر است.

این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۲ (دوم بهمن ماه یک هزار و چهارصد و چهار) معتبر بوده و تا سه درجواست کنسی مضمون له واسه تا قبل از سر رسید این ضمانتنامه به صندوق برای مدتی که درجواست شود قابل تمدد خواهد بود و در صورتی که صندوق نتواند و بخواهد مدت تعهد را تمدد نماید و یا مضمون عهده موجب تعدد ضمانت نامه حاضر را قبل از افضای مدت مذکور نزد صندوق فراهم سازد و صندوق را حاضر به تعدد نماید، در این صورت صندوق متعهد است بدون اینکه احتیاج به مطالبه مجدد مضمون له باشد مبلغ مرقوم در ضمانتنامه بر در وجه یا حواله کرد مضمون له پرداخت نماید.

مبلغ این ضمانت نامه تا سه درجواست کنسی مضمون له که در آن مبلغ نقل یافته ضمانت نامه درج شده است، به مبلغ درج شده در درخواست کنسی نقلین داده می‌شود و در صورتی که تمام مبلغ این ضمانت نامه به ترتیب تعین شده به سفر نقلین داده شود یا تاریخ سر رسید مندرج در این ضمانتنامه منقضی شود، این ضمانت نامه خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است.

این ضمانتنامه به تقاضای مضمون عهده و پیرو قرارداد تامین ایشان و صندوق صادر گردیده است.

 مدیر عامل
 عضو هیئت مدیره

<https://khedmat.ir/checksepass/> استعلام کد سهامی
 آدرس: تهران، میدان توپخانه، خیابان نهم، کوچه نهم، پلاک ۳، طبقه سوم
 تلفن: ۰۲۱-۵۸۶۸۱۰۰۰ | فکس: ۰۲۱-۶۶۴۳۲۱۹۴ | info@shcofund.com

حساب یاری امین ملل



مهر و امضای متقاضین اقتدار پارس
 (سهامی خاص)
 شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱
استان تهران، خیابان احمد قاصیر، نبش کوچه نهم، برج بخارست، طبقه دوم
 ۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱ | ۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

مهر و امضای عامل
 شماره ثبت: ۵۸۵۳۳۱



کد حساب	۱۲۰۴۸۱۶۰۳۱۲۲۲۹۹۷
نام صندوق	صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی صنعت ماشین سازی
نوع ضمانتنامه	تمهید پرداخت
نام کارفرما	حساب یاری امین ملل
نام شرکت	ملین اقتدار پارس
شماره ملی شرکت	۱۰۳۳۰۵۷۳۱۳۰
موضوع قرارداد	تامین مالی جمعی
مبلغ ضمانتنامه	ریال ۳۵۸۷۵۰۰۰۰۰۰۰۰
مبلغ قرارداد	ریال ۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
تاریخ شروع ضمانتنامه	۱۴۰۳/۱۱/۰۲
تاریخ پایان ضمانتنامه	۱۴۰۴/۱۱/۰۲
وضعیت ضمانتنامه	فعال



حساب یاری امین ملل

مهر و امضای عامل به وکالت از تاسین کنندگان

حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱



مهر و امضای متقاضی اشتدادر پارسیز
(سهامی خاص)

مهر و امضای عامل

حساب یاری امین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱

استان تهران، خیابان احمد قصبیر، نبش کوچه نهم، برج بازار نبش طبقه دوم

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

جزئیات درآمد عملیاتی شرکت

شرکت طین افندار پارس (سهامی خاص)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

۵- درآمدهای عملیاتی

(مبالغ به ریال)	۱۴۰۱	۱۴۰۲
فروش داخلی محصولات	۴,۱۰۰,۸۷۱,۱۶۰,۶۰۵	۵,۷۵۲,۶۷۸,۸۷۳,۷۸۴
فروش صادراتی محصولات	۶۶۵,۲۵۱,۰۸۹,۷۶۰	۵۹۸,۵۷۰,۱۰۵,۰۸۰
فروش ناخالص	۴,۷۶۶,۱۲۲,۲۵۰,۳۶۵	۶,۳۵۱,۲۴۸,۹۷۷,۸۶۴
برگشت از فروش و تخفیفات	(۱۴۶,۱۸,۷۶۶,۴۴۲)	(۹۲,۸۷۱,۳۶۱,۷۱۷)
	۴,۶۱۹,۹۳۳,۴۸۳,۹۲۳	۶,۲۵۸,۳۷۷,۶۱۶,۱۴۷

فروش داخلی محصولات
فروش صادراتی محصولات
فروش ناخالص
برگشت از فروش و تخفیفات

۵-۱- علت افزایش درآمد های عملیاتی نسبت به سال مالی قبل، افزایش نرخ فروش و همچنین افزایش در مقدار فروش صادراتی بوده است.

۵-۲- فروش صادراتی به کشور عراق بوده است و به صورت ریالی تسویه می گردد.

۵-۳- تا تاریخ تهیه این یادداشت، رفع تعهد ارزی سادال ۱۰۰ درصد انجام شده است.

۵-۴- جدول مقایسه ای درآمد های عملیاتی و پهای تمام شده مربوط به تفکیک گروه کالا:

درآمدهای عملیاتی	(مبالغ به ریال)		
	۱۴۰۱	۱۴۰۲	پهای تمام شده
انواع چای ساز و قهوه ساز	۱۰٪	۱۵٪	۲۲۱,۳۳۶,۳۷,۱۸۰
سرخ کن	۲٪	۳٪	۱۵۰,۸۶۷,۱۵۳,۳۲۱
پلوپز و زودپز	۴۱٪	۳۴٪	۲۵۵,۴۰۳,۳۵۴,۵۷۰
پنک	۸٪	۱۱٪	۵۴,۵۷۵,۴۱۴,۵۷۶
انواع آون نوستر	۱۱٪	۱۵٪	۷۰,۸۸۷,۷۲۰,۳۳
مایکروویو	۲٪	۱۱٪	۵۱,۵۵۱,۶۱۵,۰۵۳
انواع آبپوش گرمی	۱۰٪	۱۴٪	۶۵,۷۴۰,۹۹۷,۴۱۴
انواع جارو برقی و شارژی	۶٪	۲۰٪	۷۲,۸۰۳,۹۹۹,۳۱۸
همزن و گوشت کوب برقی	۱٪	۱۵٪	۳۷,۵۶۰,۸۴۰,۷۵۹
غذا ساز	۲٪	۱۴٪	۲۱,۹۲۱,۸۶۶,۸۸۹
	۲۷	۱۰۰	۱,۳۵۹,۰۵۹,۶۲۳

فاکتور فروش نمونه محصولات مشابه

صورتحساب فروش کالا و خدمات

شماره سریال: ۰۰۰۰
تاریخ سند: ۱۳۳۶۰۰۰۰
شناسه سامانه فاکتور: AZA9HC04E44000000AE9

مشخصات فروشنده: نام شخصی/حقوقی: ... شماره اقتصادی: ... کد پستی: ...
مشخصات خریدار: نام شخصی/حقوقی: ... شماره اقتصادی: ... کد پستی: ...

ردیف	شماره فاکتور	شرح کالا یا خدمات	تعداد/مقدار	واحد	قیمت واحد	مبلغ کل
۱	TE ۰۰۱	...	...	...	...	...
۲	TE ۰۰۲	...	...	...	...	...
۳	TE ۰۰۳	...	...	...	...	...
۴	TE ۰۰۴	...	...	...	...	...
۵	TE ۰۰۵	...	...	...	...	...
۶	TE ۰۰۶	...	...	...	...	...
۷	TE ۰۰۷	...	...	...	...	...
۸	TE ۰۰۸	...	...	...	...	...
۹	TE ۰۰۹	...	...	...	...	...
۱۰	TE ۰۱۰	...	...	...	...	...
۱۱	TE ۰۱۱	...	...	...	...	...
۱۲	TE ۰۱۲	...	...	...	...	...
۱۳	TE ۰۱۳	...	...	...	...	...
۱۴	TE ۰۱۴	...	...	...	...	...
۱۵	TE ۰۱۵	...	...	...	...	...
۱۶	TE ۰۱۶	...	...	...	...	...
۱۷	TE ۰۱۷	...	...	...	...	...
۱۸	TE ۰۱۸	...	...	...	...	...
۱۹	TE ۰۱۹	...	...	...	...	...
۲۰	TE ۰۲۰	...	...	...	...	...
۲۱	TE ۰۲۱	...	...	...	...	...
۲۲	TE ۰۲۲	...	...	...	...	...
۲۳	TE ۰۲۳	...	...	...	...	...
۲۴	TE ۰۲۴	...	...	...	...	...
۲۵	TE ۰۲۵	...	...	...	...	...
۲۶	TE ۰۲۶	...	...	...	...	...
۲۷	TE ۰۲۷	...	...	...	...	...
۲۸	TE ۰۲۸	...	...	...	...	...
۲۹	TE ۰۲۹	...	...	...	...	...
۳۰	TE ۰۳۰	...	...	...	...	...
جمع کل						

مهر و امضاء فروشنده: ...
مهر و امضاء خریدار: ...

مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان

مهر و امضای متقاضی

طین افندار پارس

استان تهران، خیابان احمدقصری، نبش کوچه نهم، برج طین پارس طبقه دوم

شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱۰

تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

شماره حساب: ۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

شماره قرارداد: ۱۰۳۱۰۰۰۱۲۹

پیوست: دارد

بیش فاکتور فروش کالا

شماره سربرگ: ۱
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۲۷

مشخصات فروشنده نام شخص حقیقی / حقوقی: شرکت پتین اقدار پارس نشانی کامل: استان: قم شهرستان: قم کد پستی: ۳۷۸۱۱۷۶۴ شماره اقتصادی: ۴۱۱۳۸۱۹۵۸۳۷۴ شماره ثبت / شماره ملی: ۱۰۸۶۰۹۷۶۵۱ شماره تلفن / شماره: ۰۲۵-۳۳۷۷۰۵۵	مشخصات خریدار نام شخص حقیقی / حقوقی: شرکت پتین اقدار پارس نشانی کامل: استان: تهران شهرستان: تهران کد پستی: ۱۱۳۷۱۹۵۱۳ شماره اقتصادی: ۴۱۱۳۸۱۹۷۱۹۶۹ شماره ثبت / شماره ملی: ۱۰۳۲۰۵۷۳۴۰ شماره تلفن / شماره: تهران
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

مشخصات کالای یا خدمات مورد معامله

ردیف	کد کالا	شرح کالا و مشخصات	واحد	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)	مبلغ قابل پرداخت (ریال)	مبلغ کسب (ریال)	جمع مبلغ کل به علاوه: جمع کسب / تخفیف / سایر (ریال)
۱	۱۱۵	آبگرمکن PVC	عدد	۱۷۵,۰۰۰	۳۳۰,۰۰۰	۳۳۰,۰۰۰	۱۱۰,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۱,۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰
		جمع کل		۱۷۵,۰۰۰	۳۳۰,۰۰۰	۳۳۰,۰۰۰	۱۱۰,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۱,۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰

شرایط و نحوه فروش: نقدی
بکسب و بیست و یک میلیارد و دویست و هفتاد و پنج میلیون ریال

مهر و امضاء فروشنده: [مهر و امضاء]
مهر و امضاء خریدار: [مهر و امضاء]

ONGSHAN NEWECAN ENTERPRISE DEVELOPMENT CORPORATION LIMIT

ROOM 506/507.5F, NO 23, NAN'AN ROAD, SHIQI DISTRICT, ZHONGSHAN CITY, GUANGDONG, CHINA

PACKING LIST

TO: TANIN EGHTEGAR PARS SHIP
BY: SHIP
ON: /
FROM: NANSHA, CHINA
TO: BANDAR ABBAS, IRAN

PL No.: EN-20240805-1
Date: AUG. 5th. 2024
PI NO: EN-20240102-IR

Container NO. (6*40HQ)	DESCRIPTION OF GOODS	QTY(pcs)	CARTON NO.	PACKAGE (ctns)	NW(kgs)	GW (kgs)	MEAS. (CBM)
1	BODY TE-547	1178	1-589	589	1943.70	2622.00	67.86
	MIOU4836245/40HQ/H350870	1178		589	1943.70	2622.00	67.86
2	BODY TE-547	1178	590-1178	589	1943.70	2585.00	67.86
	MIOU4816750/40HQ/H350819	1178		589	1943.70	2585.00	67.86
3	BODY TE-547	1178	1179-1767	589	1943.70	2493.00	67.86
	LANU5041962/40HQ/H350813	1178		589	1943.70	2493.00	67.86
4	BODY TE-547	1178	1768-2356	589	1943.70	2502.00	67.86
	CICU6638398/40HQ/H350826	1180		589	1943.70	2502.00	67.86
5	BODY TE-547	1180	2357-2947	591	1950.30	2861.00	68.09
	CULU6225567/40HQ/H350862	1180		591	1950.30	2861.00	68.09
6	BODY TE-547	1178	2948-3536	589	1943.70	2585.00	67.86
	XYLU8051504/40HQ/H350823	1178		589	1943.70	2585.00	67.86
	TOTAL	7072		3536	11668.80	15648.00	487.39



مهر و امضای عامل به وکالت از تامین کنندگان



مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل

پتین اقدار پارس

استان تهران، خیابان احمد قصیر، نبش کوچه نهم، برج بخار سنگی طبقه دوم

شماره ثبت: ۴۰۶۱۸۱

۱۵۱۳۷۴۶۵۳۱

۰۲۱-۸۶۰۵۲۱۷۱

حساب‌داری آمین ملل
شماره ثبت: ۵۸۵۰۳۱