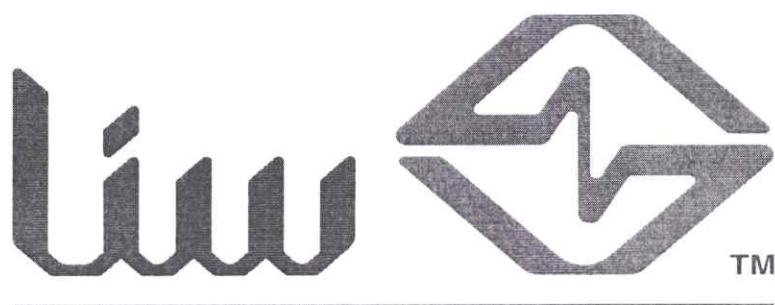




شرکت سرمایه‌گذاری نیروگاهی ایران

قرارداد تامین، نصب و راه اندازی دوربین های شرکت سینا

شماره قرارداد: SA-۰۴-۱۰۲

مورخ: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰



۱. موضوع استعمال بها:

تأمین، نصب، راه اندازی و خدمات پس از فروش دوربین های شرکت سنا با مشخصات اشاره شده در اسناد فنی (مطابق جداول پیوست ۱)

۲. (خریدار)

شرکت سرمایه گذاری نیروگاهی ایران سنا- به نشانی: تهران، خیابان خرمشهر، خیابان گلشن، خیابان گلزار، پلاک ۲
فروشنده:

۳. محل تحویل کالا و تجهیزات:

تهران، سهروردی شمالی، خیابان خرمشهر، خیابان گلشن، نبش خیابان گلزار، پلاک ۲.
تبصره ۱: کلیه هزینه ها و مسئولیت های بیمه، بارگیری و حمل تجهیزات موضوع استعمال بها بر عهده پیشنهاد دهنده می باشد.

۴. مدت تحویل:

زمان تحویل کالا و نصب اجرا و راه اندازی ۲ هفته است.

۵. فرایند استعمال بها:

در این بخش موارد مهم در فرایند استعمال بها آورده شده است:

۱-۵. بازدید از سایت

شرکت ها می توانند قبل از تسلیم پیشنهاد و با هماهنگی کارفرما، از محل تحویل بازدید نمایند و با کلیه شرایط محلی و محیطی کار آشنا شوند. هیچ ادعایی بابت عدم آشنایی پیمانکار با شرایط و محل اجرای پروژه پذیرفته نیست.

۲-۵. تکمیل اسناد

(۱) هیچگونه دخل و تصرفی در اسناد استعمال بها پذیرفته نیست. در صورت دخل و تصرف در اسناد استعمال بها، پیشنهاد استعمال بها قبول نخواهد شد و طبق ضوابط داخلی شرکت تولید نیروی آذرخش با استعمال بها رفتار خواهد شد.

(۲) تمام اسناد استعمال بها، باید به مهر و امضای مجاز تعهدآور پیشنهاددهنده برسد و همراه با پیشنهاد قیمت تسلیم
(۳) پیشنهاد دهنده باید تمام اسناد و مدارک استعمال بها را بدون تغییر، حذف و یا قرار دادن شرط در آن تکمیل، تنظیم، مهر و امضاء نموده و به شرکت استعمال بها تسلیم نماید.

(۴) چنانچه با تشخیص کمیسیون معاملات، بعضی از اوراق غیر تعهدآور، سهواً مهر و امضا نشده باشند، از آنجائیکه ارائه پیشنهاد به منزله قبول کلیه شرایط مندرج در استعمال بها می باشد، بنابراین تمامی تعهدات پذیرفته شده تلقی می شود. مع الوصف کمیسیون معاملات این اختیار را دارد که مهلتی جهت تکمیل اسناد فاقد امضاء تعیین نماید.

(۵) پیشنهادات استعمال بها باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک استعمال بها یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و بر خلاف شرایط استعمال بها یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود تلقی شده و عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می گردد.

(۶) هرگونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک استعمال بها و نحوه تغییر و تسلیم آنها، از سوی دستگاه استعمال بها اعلام و جزء اسناد و مدارک استعمال بها خواهد شد.

(۷) قیمت پیشنهادی در برگه پیشنهاد قیمت (پیوست ۱ و ۲) بایستی به عدد و حروف و به ریال نوشته شود.

۸) چنانچه در جمع اعداد اشتباهی رخ دهد، قیمت کل به حروف ملاک عمل قرار خواهد گرفت و پیشنهادی که قیمت کل به حروف نداشته باشد، مردود است. لذا لازم است اعلام بها در تنظیم قیمت پیشنهادی خود، به حروف دقت لازم و کافی را معمول نمایند.

۳-۵. تسلیم پیشنهادات

- ۱) آخرین تاریخ تسلیم اسناد:
اسناد اعلام بها در وقت اداری از ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ ساعت ۱۶:۰۰ دریافت می گردد.
- ۲) نشانی محل تسلیم اسناد اعلام بها :
تهران، خیابان خرمشهر، خیابان گلشن، خیابان گلزار، پلاک ۲، شرکت سرمایه گذاری نیروگاهی ایران سنا ، تلفن ۰۲۱-۸۸۵۲۰۳۵۰
- ۳) کلیه صفحات اسناد باید توسط پیشنهاددهنده امضاء شده پیشنهاد باید در پاکات در بسته به واحد بازرگانی و امور قرارداد ها ارایه شود.

۴-۵. بازگشایی پاکت ها

- ۱) بازگشایی پاکات در ساعت ۱۱ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ صورت خواهد پذیرفت.
- ۲) کارفرما با حداقل تعداد سه (۳) پیشنهاد رسیده نسبت به گشایش پاکت های پیشنهادی اقدام خواهد نمود.

خریدار: شرکت سرمایه گذاری نیروگاهی ایران سنا

..... فروشنده:

استان تهران

قرارداد بین شرکت سرمایه گذاری نیروگاهی ایران سنا به نمایندگی آقای غلامعلی رخشانی مهر با سمت مدیرعامل و نائب رئیس هیأت مدیره و آقای محمد حسن متولی زاده قائینی به سمت عضو هیأت مدیره، به شماره ثبت ۲۳۷۱۱۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۷۸۰۰۳۱ به عنوان "خریدار" از یکسو، و شرکت..... به شماره ثبت..... و شناسه ملی به عنوان "فروشنده" از سوی دیگر، منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد

خرید، اجرا و نصب دوربین های مدار بسته شرکت سرمایه گذاری نیروگاهی ایران . (مطابق جداول پیوست)

ماده ۲. مبلغ قرارداد

۱-۲ مبلغ قرارداد برای انجام کارهای در تعهد فروشنده به قرار ذیل می باشد:

مبلغ قرارداد جمعاًریال (به حروف) (بدون احتساب ارزش افزوده) می باشد (مطابق ریزقیمت ارائه شده در پیوست ۲) و مبلغ مالیات بر ارزش افزودهریال (به حروف.....ریال) بوده که به رقم قرارداد اضافه گشته و خریدار ملزم به پرداخت آن حین صدور فاکتور است.

۲-۲. مبلغ قرارداد شامل بهای تمام تعهدات فروشنده درج شده در قرارداد بوده و فروشنده نمی تواند بابت انجام تعهداتی که به طور مشخص در اسناد و مدارک قرارداد بیان شده است اما به هر حال برای انجام موضوع قرارداد لازم باشد ادعای هزینه اضافی کند مگر آنکه خلاف آن در قرارداد تصریح شده باشد و یا خریدار کارهای فراتر از محدوده اولیه قرارداد به فروشنده واگذار نماید.

ماده ۳. مدت تحویل

۱-۳. مدت اولیه تحویل دو هفته از تاریخ عقد قرارداد خواهد بود.

ماده ۴. محل تحویل

۱-۴. فروشنده موظف است کالای موضوع قرارداد را طبق شرایط درج شده در ماده یک قرارداد در سایت مورد تأیید خریدار در استان تهران ، خیابان سهروردی شمالی ، خیابان خرمشهر ، خیابان گلشن ، نبش خیابان گلزار ، پلاک ۲ تحویل نماید. لازم به ذکر است در صورت وجود خرید خارجی ترخیص توسط فروشنده با کارت بازرگانی **فروشنده** صورت می پذیرد. کلیه هزینه های ترخیص و عوارض، حمل و نقل، بیمه، نصب و راه اندازی در محل سایت به عهده فروشنده می باشد.

۴-۲. پس از ورود هر محموله از کالای موضوع قرارداد به محل تعیین شده، کالای حمل شده توسط خریدار با حضور نماینده فروشنده مورد بازرسی قرار می گیرد و صورت جلسه ورود کالا به کارگاه فیمابین طرفین تنظیم و مبادله خواهد شد.

ماده ۵. دستگاه نظارت

نظارت بر اجرای تعهداتی که فروشنده طبق این قرارداد تقبل نموده است از طرف خریدار به عهده..... که در این قرارداد ناظر نامیده می شود واگذار گردیده است.

ماده ۶. شرایط پرداخت

شرایط پرداخت به شرح ذیل می باشد:

۱- پس از تحویل کالا در محل شرکت و تایید اصالت و سلامت کالا توسط ناظر بر اساس لیست قیمت پرداخت خواهد شد.

۲- هزینه های نصب و اجرا و راه اندازی پس از راه اندازی و تایید ناظر پرداخت خواهد شد.

تبصره ۱: تمامی پرداختها از سوی خریدار به فروشنده بصورت ریالی انجام خواهد شد.

تبصره ۲: هزینه حمل به سایت، بیمه کالا به عهده فروشنده می باشد. کلیه خسارات وارد شده به کالا در این مدت بر عهده فروشنده می باشد.

ماده ۸. دوره گارانتی کالا

۹-۱. فروشنده کالا موظف است که کل کالاهای موضوع این قرارداد به شرح ذیل از زمان تحویل ۱۲ ماه گارانتی نماید.
۹-۲. گارانتی هر یک از اقلام و تجهیزات فروخته شده در سایت، براساس گارانتی کارخانه تولیدکننده یا واردکننده یا گارانتی شرکتی یا گارانتی فروشنده دست قبل به طرف فروشنده این قرارداد است. فروشنده موظف است تمامی اقدامات لازم برای فعال سازی گارانتی هر یک از اقلام (در صورت داشتن گارانتی از سوی کارخانه یا واردکننده) تا قبل از تحویل نهایی قرارداد را انجام داده و تمامی اسناد و اوراق گارانتی هر یک از تجهیزات را به خریدار تقدیم نماید.
۹-۳. اگر تا پایان تحویل قطعی قرارداد معایب و نقایصی در کالاهای موضوع قرارداد مشهود شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات فنی پیوست قرارداد و بکار بردن تجهیزات دست دوم و غیراستاندارد در فروش کالا باشد، فروشنده باید آن معایب و نقایص را به هزینه خود رفع یا جایگزین نماید.

ماده ۱۰. برند و نو بودن کالا

۱۱-۱. کلیه دوربین ها باید از برند **هایک ویژن** یا **داهوا** تأمین شده باشد و دستگاه ذخیره ساز نیز باید از برند تأمین شده دوربین ها باشد. کالای موضوع قرارداد باید نو و غیر مستعمل و اصلی باشد، در غیر اینصورت قصور فروشنده توسط ناظر پروژه کارشناسی و گزارش خواهد شد، در صورت تایید قصور از پرداختی فروشنده به میزان قصور فروشنده کسر خواهد گردید.

ماده ۱۴. تغییر مقادیر کار

۱-۱۵. خریدار می تواند پس از مبادله قرارداد با اطلاع کتبی به فروشنده تا میزان ۲۵٪ مبلغ قرارداد به کالای موضوع قرارداد اضافه و یا از آن کسر نماید بدون آنکه در واحد بها و شرایط قرارداد تغییری حاصل شود و فروشنده ملزم به قبول آن می باشد.

۱۵-۲. در صورت افزایش یا کاهش مقادیر کار، مدت تحویل (زمان تمدید قرارداد) با توافق طرفین اصلاح خواهد گردید.

تبصره ۴: فارغ از موارد فوق الذکر، امکان تمدید مدت قرارداد بنا به تشخیص خریدار با صدور ابلاغ کتبی وجود دارد.

ماده ۱۵. جرائم

۱-۱۶. هر گاه فروشنده در تحویل قطعی پایان پروژه در موضوع قرارداد طبق برنامه زمانبندی تاخیر نماید جرائمی به شرح زیر به وی تعلق خواهد گرفت که از محل مطالبات و تضامین فروشنده قابل برداشت خواهد بود.

(۱) هرگاه جمع مدت تاخیر غیر مجاز از یک هفته تحویل بیشتر نشود به ازای هر هفت روز تاخیر یک هزارم مبلغ کل قرارداد جریمه به فروشنده تعلق خواهد گرفت.

(۲) هر گاه جمع مدت تاخیر غیر مجاز از یک ماه بیشتر شود به ازای هر هفت روز تاخیر معادل سه هزارم مبلغ کل قرارداد به فروشنده تعلق خواهد گرفت.

۱۶-۲. در صورت تجاوز مدت تاخیر از یک ماه و یا مبلغ جریمه بیش از ۱۰ درصد مبلغ قرارداد، خریدار می تواند علاوه بر دریافت جرائم فوق الذکر، قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ نماید.

ماده ۱۷. حوادث قهریه (فورس ماژور)

۱-۱۸. در موارد تأخیرات ناشی از حوادث قهریه، فروشنده از مسئولیت مبرا است، مشروط بر آنکه اینگونه حوادث اولاً غیر قابل پیش بینی بوده و ثانیاً جلوگیری یا رفع آن از عهده فروشنده خارج بوده باشد. در چنین حالتی فروشنده مکلف است در اسرع وقت خریدار را از بروز اینگونه حوادث مطلع نموده و تمدید مدت و یا (در صورت عدم امکان ادامه قرارداد) خاتمه دادن به قرارداد را درخواست نماید.

تبصره: تغییر نرخ ارز جزو شرایط فورس ماژور نیست و هیچ تعدیلی به این قرارداد تعلق نخواهد گرفت.

ماده ۱۹. تأییدات فروشنده

موارد زیر را فروشنده تایید می نماید:

۱-۲۰. تمام اسناد و مدارک قرارداد را مطالعه نموده و از مفاد آن کاملاً آگاه شده است.

۲-۲۰. نسبت به تأمین کالای موضوع قرارداد در محل یا از نقاط دیگر اطمینان یافته است.

قرارداد تأمین ، نصب ، راه اندازی دوربین های شرکت سرمایه گذاری نیروگاهی ایران

۲۰-۳. از قوانین و مقررات مربوط به مالیاتها، عوارض، بیمه و دیگر قوانین و مقررات که تا تاریخ تسلیم پیشنهاد معمول و مجرا بوده است کاملاً مطلع بوده و متعهد است که همه آنها را رعایت کند. در هر حال مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده بر عهده فروشنده است.

۲۰-۴. در تهیه پیشنهاد قیمت، سود مورد نظر خود و تمام هزینه های ناشی از مفاد بندهای بالا را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت حق درخواست اضافه پرداختی ندارد. به هر حال فروشنده تأیید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد، مطالعات کافی انجام داده و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به جهل خود نماید.

۲۰-۵. کلیه کسورات قانونی که مطابق قوانین جاری کشور به این قرارداد تعلق می گیرد بعهده فروشنده است و هیچگونه وجه اضافی بابت تسویه حساب کسور قانونی از طرف خریدار پرداخت نخواهد شد و فروشنده اعلام کرد که به جز مبالغ موضوع این قرارداد محق به هیچ مبلغ دیگر، تحت هیچ عنوان نیست. فقط مالیات بر ارزش افزوده طبق ماده ۲ به قرارداد اضافه گشته که خریدار در حین صدور فاکتور ملزم به پرداخت آن به فروشنده است.

۲۰-۶. در خصوص موضوع قرارداد، ملاک عمل طرفین، در ابتدا مندرجات اعلامی در متن این قرارداد می باشد. در مورد سایر مواردی که ذکر از آن در این قرارداد، به میان نیامده، نیز سایر ضوابط حاکم بر موضوع در حدود الزامات قانونی لازم الاتباع بوده و بر وفق آنها عمل خواهد شد.

ماده ۲۰. عدم واگذاری قرارداد

۲۱-۱. فروشنده حق انتقال یا واگذاری کلی قرارداد را به غیر بدون هماهنگی با خریدار ندارد.

۲۲-۲. فروشنده نمی تواند بدون موافقت و اجازه کتبی خریدار قسمت یا قسمتهائی از قرارداد را به غیر واگذار کند. اما فروشنده برای تهیه و ساخت و یا تأمین کالاهائی که نام آنها در قرارداد درج شده است نیازی به موافقت خریدار ندارد.

تبصره ۷: خریدار می تواند بدون نیاز به اخذ قبولی فروشنده نسبت به انتقال قرارداد به سایر اشخاص اقدام نماید .

ماده ۲۱. مالیات، عوارض یا بیمه

پرداخت کلیه مالیات ها (به استثنا مالیات بر ارزش افزوده) و عوارض و بیمه کارکنان فروشنده در ارتباط با اجرای قرارداد بعهده فروشنده می باشد و خریدار تکلیفی در پرداخت آن نخواهد داشت.

ماده ۲۳. اخطارها، ارتباطات و اقامتگاه قانونی دو طرف

۲۴-۱. کلیه ارتباطات قانونی که توسط هر یک از طرفین به دیگری به موجب شرایط قرارداد انجام گیرد مانند باید کتبی باشد. سایر ارتباطات عادی مانند مکاتبات فنی من جمله اطلاعات و اسناد با پست الکترونیکی یا پست یا تلفکس به طرف دیگر، به عنوان مکاتبات رسمی تلقی می گردد.

۲۴-۲. کلیه مکاتباتی که بین کارفرما و پیمانکار صورت می گیرد باید به نشانی تعیین شده در زیر بعمل آید:



نشانی کارفرما: تهران- خیابان خرمشهر- خیابان گلشن - خیابان گلزار- پلاک ۲

شرکت: سرمایه گذاری نیروگاهی ایران سنا

تلفن: ۰۲۱-۸۸۵۲۰۳۵۰

آدرس پست الکترونیکی: info@sanainvest.com

نشانی پیمانکار:

شرکت:

تلفن:

فاکس:

آدرس پست الکترونیکی:

ماده ۲۴- تعهدات و ضامائم قرارداد

۲۵-۱) مواد و تعهدات مرقوم در متن قرارداد صرفا برای موضوع قرارداد ممهوور و منفذ در همان تاریخ و مواد می باشد.

۲۵-۲) ضامائم این قرارداد که جزء لاینفک آن می باشند عبارتند از:

۱. مشخصات فنی تجهیزات (پیوست شماره یک)؛

۲. برگه قیمت (پیوست شماره دو)؛

پیوست (۱) شرح خرید نصب و اجرا

ردیف	شرح	مدل دوربین	تعداد	قیمت واحد	قیمت کل
۱	دوربین ۴ مگا پیکسل outdoor		۴ عدد		
۲	دوربین ۲ مگاپیکسل indoor		۲ عدد		
۳	دوربین ۴ مگاپیکسل out door		۴ عدد		
۴	دوربین دام سقفی ۲ مگا پیکسل indoor		۲۴ عدد		
۵	سوییچ POE		۲ عدد		
۶	رک		۲ عدد		
۷	هارد ۴ ترا بایت WD بنفش		۱ عدد		
۸	کابل		۲۴۰۰ متر		
۹	فلکسی		۲۰۰ متر		
۱۰	داکت		۵۰ متر		
۱۱	دستگاه NVR ۳۲ کاناله		۱ عدد		
۱۲	هزینه کل نصب و راه اندازی				
	جمع کل (بدون ارزش افزوده)				

• امضا و مهر فروشنده:

پیوست (۲) فرم پیشنهاد قیمت

کارفرما: شرکت سرمایه گذاری نیروگاهی ایران

خرید دوربین های مدار بسته شرکت سنا

پیشنهاد دهنده: شرکت

تاریخ تکمیل فرم:

قیمت پیشنهادی خالص (به حروف):

ریال (بدون ارزش افزوده)

-میزان گارانتی ۱۲ ماه شمسی از تاریخ نصب و راه اندازی

-مدت اجرای موضوع پیمان ۲ هفته از ابلاغ قرارداد است.

-پیمانکار انحراف فنی از موضوع پیمان ندارد دارد

-اگر انحراف فنی از طرف پیمانکار وجود دارد آن را به اختصار شرح دهید؟

- کمیسیون معاملات در رد و پذیرش پیشنهادات مختار است.

*** قیمت خالص بدون ارزش افزوده ملاک قیمت پیشنهادی خواهد بود. پیشنهاد های مخدوش یا بدون مهر و

امضای پیشنهاد دهنده از فرآیند استعلام بها کنار گذاشته خواهد شد و قابل بررسی توسط کمیسیون معاملات

شرکت نخواهند بود.